

641953-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios públicos y servicios auxiliares de las instalaciones municipales de Algueña

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Algueña

Correo electrónico: contratacion@alguenya.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos y servicios auxiliares de las instalaciones municipales de Algueña

Descripción: Servicio de limpieza de edificios públicos y servicios auxiliares de las instalaciones municipales de Algueña

Identificador del procedimiento: 836c5514-e07d-4d8b-9fe9-34073fb21df4

Identificador interno: 192/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 98341120 Servicios de portería, 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 545 507,40 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos y servicios auxiliares de las instalaciones municipales de Algueña

Descripción: Servicio de limpieza de edificios públicos y servicios auxiliares de las instalaciones municipales de Algueña

Identificador interno: 192/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 98341120 Servicios de portería, 98341130 Servicios de conserjería

Opciones:

Descripción de las opciones: El plazo de prórroga máximo será de dos años, prorrogable de uno en uno.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: El plazo de prórroga máximo será de dos años, prorrogable de uno en uno.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Técnicos o unidades técnicas

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Plantilla media anual

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6D9yUdbmuc0aF6cS8TCh%2FA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6D9yUdbmuc0aF6cS8TCh%2FA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Salón de Plenos

Fecha de apertura: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Salón de Plenos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: De tipo ambiental y transparencia: obligación de información y transparencia en relación con la gestión de los residuos, acreditando la trazabilidad de los mismos.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Pleno del Ayuntamiento de Algueña - Ajuntament de L' Alguenya

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Algueña - Ajuntament de L' Alguenya

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-10-09+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Algueña - Ajuntament de L' Alguenya

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Algueña

Número de registro: 31478660191626

Número de registro: P0301300J

Localidad: Algueña

Código postal: 03668

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Algueña

Correo electrónico: contratacion@alguenya.es

Teléfono: +34 965476001

Dirección de internet: <http://alguenya.sedelectronica.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V8MMeuDv%2FNESugstABGr5A%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ajuntament de L' Alguenya

Localidad: Algueña

Código postal: 03668

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Correo electrónico: info@alguenya.es

Teléfono: 965476001

Fax: 965476300

Dirección de internet: <https://www.alguenya.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 97f6c729-42d8-43df-bf0f-810d19bb59aa - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 19:23:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 641953-2026

Número de la edición del DO S: 180/2026

Fecha de publicación: 17/09/2026