

España – Trabajos de construcción de edificios escolares – Construcción del nuevo CEIP Sa Poba. TM Sa Poba
OJ S 188/2025 01/10/2025
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)
Correo electrónico: contractacio@ibisec.caib.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construcción del nuevo CEIP Sa Poba. TM Sa Poba
Descripción: Obras de construcción de un nuevo centro escolar
Identificador del procedimiento: 1292bf03-8482-4973-934f-109d4fd45561
Anuncio anterior: e515d4cf-b950-4856-8f38-35c523c12c49-01
Identificador interno: 001-2025
Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Construcción del nuevo CEIP Sa Poba. TM Sa Poba
Descripción: Obras de construcción de un nuevo centro escolar
Identificador interno: 001-2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Contratación indefinida entre determinada plantilla que ejecutará el contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Balear de Infraestructuras

y Servicios Educativos (IBISEC) - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Los plazos reglamentariamente establecidos

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 6 268 871,83 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Obras y Promociones Comas, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 6 268 871,83 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 001-2025

Fecha de elección del ganador: 02/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 26/09/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 6 006 885,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 6 761 908,46 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)

Número de registro: 20993170143077

Número de registro: Q0700452F

Localidad: Palma

Código postal: 07121

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Punto de contacto: Instituto Balear de Infraestructuras y Servicios Educativos (IBISEC)

Correo electrónico: contractacio@ibisec.caib.es

Teléfono: +34 971176007

Fax: +34 971176942

Dirección de internet: <http://www.caib.es/govern/organigrama/area.do?lang=ca&coduo=2744>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3Qc2pa4c6oQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Obras y Promociones Comas, S.A.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: A07474117

Localidad: Lloseta

Código postal: 07360

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Correo electrónico: info@comas.es

Teléfono: +34 971514003

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 409ed7bb-9638-45ff-bef6-e3c95d2a2104 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 30/09/2025 14:34:22 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 642232-2025

Número de la edición del DO S: 188/2025

Fecha de publicación: 01/10/2025