

642287-2026 - Licitación

Italia – Servicios de playas – PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLA CTR 12 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Andora

Correo electrónico: paolo.ghione@comunediandora.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLA CTR 12 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Descripción: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLA CTR 12 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Identificador del procedimiento: 83bb05f3-a595-4ded-aab2-8095126e1555

Identificador interno: 1

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: VIA CAVOUR, 94

Localidad: ANDORA

Código postal: 17051

Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 969 788,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLA CTR 12 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Descripción: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLA CTR 12 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Via aurelia

Localidad: Andora

Código postal: 17051

Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 20 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 969 788,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta tecnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Offerta economica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://comunediandora.traspare.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://comunediandora.traspare.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Descripción de la garantía financiera: Come da disciplinare di gara.

Plazo de recepción de ofertas: 16/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Come da capitolato speciale d'appalto.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR LIGURA GENOVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Comune di Andora

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Comune di Andora

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comune di Andora

Organización que recibe solicitudes de participación: Comune di Andora

Organización que tramita ofertas: Comune di Andora

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Andora

Número de registro: 00135420099

Departamento: UFFICIO GARE

Dirección postal: Via Cavour 94

Localidad: Andora

Código postal: 17051

Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Italia

Punto de contacto: Paolo GHione

Correo electrónico: paolo.ghione@comunediandora.it

Teléfono: 344 2026768

Dirección de internet: <https://www.comune.andora.sv.it/it>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://comunediandora.traspare.com>

Perfil de comprador: <https://comunediandora.traspare.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR LIGURA GENOVA

Número de registro: 95004670105

Departamento: Giustizia amministrativa

Dirección postal: via Fogliensi nn. 2A – 4

Localidad: Genova

Código postal: 16145

Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)

País: Italia

Correo electrónico: targe-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0109897111

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7d01743d-ebb8-4a79-ab9d-ca07dcc47abb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 14:09:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 642287-2026

Número de la edición del DO S: 180/2026

Fecha de publicación: 17/09/2026