

**España – Servicios de energía y servicios conexos – Contrato de servicios "Mantenimiento y Conservación de las Instalaciones de Alumbrado Público y Edificios de Titularidad Municipal por Lotes"****OJ S 188/2025 01/10/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios****1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Correo electrónico: [contratacion@lapobladefernals.es](mailto:contratacion@lapobladefernals.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Contrato de servicios "Mantenimiento y Conservación de las Instalaciones de Alumbrado Público y Edificios de Titularidad Municipal por Lotes"

Descripción: - La contratación del servicio de control y seguimiento (Lote 1) del contrato de "mantenimiento y conservación de las instalaciones de alumbrado público y edificios de titularidad municipal" (Lotes 2 y 3). - La prestación del servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de alumbrado público que figuran en el anexo I del PPT (Lote 2), que son propiedad del Ayuntamiento de la Pobla de Farnals o puedan serlo durante el tiempo de vigencia del contrato. - La prestación del servicio de conservación, mantenimiento y reparación de las instalaciones eléctricas e instalaciones especiales (instalaciones de redes informáticas de voz y datos) en las edificaciones con sus correspondientes grupos electrógenos y SAI, y centros de transformación, así como otras instalaciones de titularidad municipal o que puedan incorporarse a lo largo de la vigencia del contrato, descritos en el anexo 3 del PPT del (Lote 3), así como, la realización de revisiones periódicas en los edificios catalogados de uso pública concurrencia, de acuerdo con las condiciones establecidas en el presente pliego de condiciones y con la normativa vigente.

Identificador del procedimiento: 7e586bbb-e19a-46cd-8fdd-6f1999537780

Anuncio anterior: 42cf46b-d51b-4def-a506-1a4d0db92318-01

Identificador interno: 3853/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314000 Servicios de energía y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 50232000 Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos, 50232100 Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles, 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 71314100 Servicios de electricidad, 71314200 Servicios de gestión de energía, 71314300 Servicios de consultoría en rendimiento energético

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicios de control y seguimiento de los lotes 2 y 3. Control y asesoramiento energético. Certificación energética de edificios de titularidad municipal.

Descripción: Servicios de control y seguimiento de los lotes 2 y 3. Control y asesoramiento energético. Certificación energética de edificios de titularidad municipal.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314000 Servicios de energía y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 50232000

Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos, 50232100

Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles, 71314100

Servicios de electricidad, 71314200 Servicios de gestión de energía, 71314300

Servicios de consultoría en rendimiento energético

Opciones:

Descripción de las opciones: Duración inicial 3 años + 1 año prórroga + 1 año prórroga

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 224,31 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.1 Oferta económica sobre la parte fija anual del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.2 Oferta económica sobre la parte relativa a la certificación energética de edificios municipales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.1 Experiencia en la realización de contratos como consultora externa en trabajos de similar naturaleza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.2.1 Emisión de certificados, informes y demás documentación necesaria para solicitud y justificación subvenciones.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.2.2 Redacción de proyectos de legalización o reforma, de Baja Tensión.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.3 Número de visitas a La Pobla de Farnals para reuniones de coordinación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Información sobre los plazos de revisión: Según lo dispuesto en el PCAP

## **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicios de mantenimiento y conservación de las instalaciones de alumbrado público

Descripción: Servicios de mantenimiento y conservación de las instalaciones de alumbrado público

Identificador interno: 2

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314000 Servicios de energía y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 50232000

Servicios de mantenimiento de instalaciones de alumbrado público y semáforos, 50232100

Servicios de mantenimiento de alumbrado público de calles, 50711000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 71314100

Servicios de electricidad, 71314200 Servicios de gestión de energía, 71314300

Servicios de consultoría en rendimiento energético

Opciones:

Descripción de las opciones: Duración inicial 3 años + 1 año prórroga + 1 año prórroga

## 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

## 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 255 332,33 EUR

## 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

## 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.1 Oferta económica sobre la parte fija relativa a los trabajos derivados de inspecciones reglamentarias por OCA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.2 Oferta económica sobre parte fija del contrato que NO comprende inspecciones reglamentarias por OCA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.3 Baja porcentual sobre la lista de precios de materiales del anexo II del PPT.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: B.1 Compromiso de medición de los niveles de iluminación, de la eficiencia energética y del resplandor luminoso de la instalación de alumbrado público.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.2 Compromiso de instalación de reloj programador astronómico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

## 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

## 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

## 5.1. Lote: LOT-0003

Título: Servicios de mantenimiento y conservación de las instalaciones eléctricas de los edificios de titularidad municipal

Descripción: Servicios de mantenimiento y conservación de las instalaciones eléctricas de los edificios de titularidad municipal

Identificador interno: 3

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71314000 Servicios de energía y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 50711000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios, 71314100

Servicios de electricidad, 71314200 Servicios de gestión de energía

Opciones:

Descripción de las opciones: Duración inicial 3 años + 1 año prórroga + 1 año prórroga

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 202 305,34 EUR

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.1 Oferta económica sobre la parte fija relativa a los trabajos derivados de inspecciones reglamentarias por OCA para CUADROS DE MANDO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.2 Oferta económica sobre parte fija del contrato que NO comprende inspecciones reglam por OCA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 22,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A.3 Baja porcentual sobre la lista de precios de materiales del anexo nº 4 del PPT.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B.1 Mejoras en las condiciones de las instalaciones de iluminación interior de los edificios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de La

Pobla de Farnals - Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Información sobre los plazos de revisión: Según lo dispuesto en el PCAP

### **6. Resultados**

---

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

Decisión del comprador, no a raíz de una petición de revisión de la adjudicación por el licitador, debido a errores técnicos o de procedimiento

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

Decisión del comprador, no a raíz de una petición de revisión de la adjudicación por el licitador, debido a errores técnicos o de procedimiento

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003**

Estado de selección del ganador:

No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador:

Decisión del comprador, no a raíz de una petición de revisión de la adjudicación por el licitador, debido a errores técnicos o de procedimiento

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Número de registro: 30730010116761

Número de registro: P4620100J

Localidad: La Pobla de Farnals

Código postal: 46139

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Correo electrónico: [contratacion@lapobladefernals.es](mailto:contratacion@lapobladefernals.es)

Teléfono: 961441252

Fax: 961444971

Dirección de internet: <http://www.lapobladefernals.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8zueU8UvLJ8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de La Pobla de Farnals

Localidad: La Pobla de Farnals

Código postal: 46139

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b7e90618-19d0-403b-8f45-3e96b5a5caac - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 30/09/2025 13:31:28 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 642591-2025

Número de la edición del DO S: 188/2025

Fecha de publicación: 01/10/2025