

642624-2026 - Licitación

Italia – Servicios de playas – PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 10 ED 11 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

OJ S 180/2026 17/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMUNE DI ANDORA

Correo electrónico: paolo.ghione@comunediandora.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 10 ED 11 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Descripción: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 10 ED 11 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023.

Identificador del procedimiento: fbd04c78-6230-42ba-b2fd-07ee7aeb2e58

Identificador interno: 1

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: VIA CAVOUR, 94

Localidad: ANDORA

Código postal: 17051

Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 338 263,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 10 ED 11 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023

Descripción: PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE IN REGIME DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA CON FINALITA' TURISTICO – RICREATIVA DELLE CTR 10 ED 11 COSI' COME INDIVIDUATE DAL PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME APPROVATO CON DET. 316 DEL 06.05.2026, IN REGIME DI PROJECT FINANCING EX ART. 193 E SS DEL D.LGS N 36/2023

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 92332000 Servicios de playas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: VIA AURELIA

Localidad: ANDORA

Código postal: 17051

Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 20 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 338 263,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OFFERTA TECNICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFFERTA ECONOMICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 11/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://comunediantora.traspare.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://comunediantora.traspare.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Descripción de la garantía financiera: Ai sensi dell'art. 193 comma 10 del Codice l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore della concessione

Plazo de recepción de ofertas: 16/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: COME DA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LIGURIA - GENOVA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: COMUNE DI ANDORA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: COMUNE DI ANDORA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: COMUNE DI ANDORA

Organización que recibe solicitudes de participación: COMUNE DI ANDORA

Organización que tramita ofertas: COMUNE DI ANDORA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMUNE DI ANDORA

Número de registro: 00135420099

Departamento: UFFICIO GARE

Dirección postal: Via Cavour 94

Localidad: ANDORA

Código postal: 17051
Subdivisión del país (NUTS): Savona (ITC32)
País: Italia
Punto de contacto: Arch. Paolo Ghione
Correo electrónico: paolo.ghione@comunediandora.it
Teléfono: 3442026768
Dirección de internet: <https://comunediandora.traspare.com>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://comunediandora.traspare.com>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA LIGURIA - GENOVA
Número de registro: 95004670105
Departamento: GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA
Dirección postal: via Fogliensi nn. 2A – 4
Localidad: GENOVA
Código postal: 16145
Subdivisión del país (NUTS): Genova (ITC33)
País: Italia
Correo electrónico: urp.ge@giustizia-amministrativa.it
Teléfono: 0109897111
Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-liguria>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7602802e-6dc4-4f88-be54-d7046e16ac30 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 19
Fecha de envío del anuncio: 15/09/2026 14:08:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano
Número de publicación del anuncio: 642624-2026
Número de la edición del DO S: 180/2026
Fecha de publicación: 17/09/2026