

**Alemania – Servicios de ingeniería – Neubau Turnhalle Adalbert-Stifter-Schule**  
**Tragwerksplanung und Ingenieurbauwerk**  
**OJ S 22/2024 31/01/2024**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

---

1. Comprador

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Stadt Forchheim

Correo electrónico: [zvs@forchheim.de](mailto:zvs@forchheim.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

2. Procedimiento

**2.1. Procedimiento**

Título: Neubau Turnhalle Adalbert-Stifter-Schule Tragwerksplanung und Ingenieurbauwerk  
Descripción: Neubau 3-fach Turnhalle Adalbert-Stifter-Schule in Forchheim. Leistungen der Tragwerksplanung Leistungsphase 1-6 und 8, sowie Leistungen des Ingenieurbauwerks Leistungsphasen 1-8 jeweils bei stufenweiser Beauftragung

Identificador del procedimiento: c4a1bca0-2c0d-42c7-8cb9-3dc608e83ff8

Anuncio anterior: 559065-2023

Identificador interno: 403.23-6.63.1

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Forchheim (DE248)

País: Alemania

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

---

5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Neubau Turnhalle Adalbert-Stifter-Schule Tragwerksplanung und Ingenieurbauwerk  
Descripción: Die Stadt Forchheim beabsichtigt an der Adalbert-Stifter-Schule den Neubau einer 3-fach Turnhalle zu realisieren. Dafür werden Leistungen der Tragwerksplanung für die Leistungsphasen 1-6 und 8 gem. §53 HOAI und der Ingenieurbauwerke Leistungsphasen 1-8 gem. §41 HOAI erforderlich. An der Adalbert-Stifter-Schule sind ca. 130 Schüler in 8 Klassen der Grundschule zugeordnet und ca. 250 Schüler der Mittelschule. Im Norden grenzt die

Realschule Forchheim an, südlich und westlich grenzt Wohnbebauung an und im Osten befindet sich eine Bahnstrecke. Das Schulgrundstück (Flur-Nr. 1424) liegt im Gebiet des Bebauungsplans Nr. 2/4-1.2. Die Turnhalle soll überwiegend dem Schulsport dienen und die Zuschauerplätze sind auf 199 Personen zu begrenzen. Das Raumprogramm sieht ca. 1.720 m<sup>2</sup> förderfähige HNF vor. Im Zuge einer Machbarkeitsstudie wurden Varianten untersucht und eine Vorzugsvariante ausgewählt. Die fortgeschriebene Grobkostenermittlung beziffert sich mit ca. 16,2 Mio. EUR brutto (KGR 200-700). Termine: Die 1. Stufe der Leistungen wird direkt nach Auftragserteilung abgerufen. Die weiteren Stufen werden in Abhängigkeit der Förderbehörden abgerufen. Baubeginn (voraussichtlich) Mitte 2025. Fertigstellung Mitte 2027. Nutzungsaufnahme Schulbeginn 2027 (Anfang September 2027).

Identificador interno: 0001

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Forchheim (DE248)

País: Alemania

#### **5.1.4. Renovación**

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: - Zusätzliche und / oder besondere Leistungen

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projekteinschätzung / -analyse: Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme

Descripción: Projekteinschätzung / -analyse: Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahme

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projekteinschätzung / -analyse: Herangehensweise für die Entwicklung einer wirtschaftlichen Lösung

Descripción: Projekteinschätzung / -analyse: Herangehensweise für die Entwicklung einer wirtschaftlichen Lösung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Qualitätssicherung in der Planung und Ausführung

Descripción: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Qualitätssicherung in der Planung und Ausführung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Kostenplanung und -sicherung

Descripción: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Kostenplanung und -sicherung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Terminplanung und -sicherung

Descripción: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur Terminplanung und -sicherung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur oordination der Planung

Descripción: Darstellung einzelner Aspekte der Realisierung: Konzept zur oordination der Planung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preiskriterium

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern

Regierung von Mittelfranken

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadt Forchheim

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## **6. Resultados**

---

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: R&P RUFFERT Ingenieurgesellschaft mbH

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Hauptleistungsbereich

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 217 266,39 EUR

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Fecha de celebración del contrato: 29/01/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Beschaffungsamt des BMI

Número de registro: 994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Forchheim

Número de registro: 11043

Dirección postal: Birkenfelderstraße 4

Localidad: Forchheim

Código postal: 91301

Subdivisión del país (NUTS): Forchheim (DE248)

País: Alemania

Correo electrónico: [zvs@forchheim.de](mailto:zvs@forchheim.de)

Teléfono: +49 9191714289

Dirección de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Perfil de comprador: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Vergabekammer Nordbayern Regierung von Mittelfranken

Número de registro: 43dc436c-1a85-4246-b344-77c61a69fa37

Dirección postal: Promenade 27

Localidad: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisión del país (NUTS): Forchheim (DE248)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern)

Teléfono: +49 981531277

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: R&P RUFFERT Ingenieurgesellschaft mbH

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: DE171681207

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90491

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

Correo electrónico: [info.nuernberg@ruffert-ingenieure.de](mailto:info.nuernberg@ruffert-ingenieure.de)

Teléfono: +49 91156924280

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c1d10cbc-24ae-460d-b0be-5a13add113e8 - 02

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 30/01/2024 08:51:00 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 64307-2024

Número de la edición del DO S: 22/2024

Fecha de publicación: 31/01/2024