

644117-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen

OJ S 181/2026 18/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt für Städtebau

Correo electrónico: afs.simap@win.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen

Descripción: Erneuerung und Erweiterung der Wärmeversorgung für Bestand und Neubau Mehrzweckgebäude. Die Bestandesbauten werden über 40 Erdwärmesonden à 135 m (separate Submission) und zwei Sole-Wasser-Wärmepumpen versorgt. Die bestehenden Gaskessel werden ersetzt. Der Neubau MZG erhält zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen sowie eine Booster-Wärmepumpe für die Warmwasserbereitung. Die Wärmeverteilung im Bestand wird angepasst und ergänzt. Im Neubau erfolgt die Wärmeabgabe über Fussbodenheizung und Lufterhitzer. Vorgesehen sind zudem Freecooling, Warmwasserspeicher sowie Mess-, Regel- und Steuerungstechnik. Der Leistungsumfang umfasst Lieferung, Montage, Inbetriebnahme und Einregulierung der gesamten Heizungsanlagen.

Identificador del procedimiento: ffe8b8ed-4754-4207-a18a-6485c80229ec

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Winterthur

Código postal: 8400

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schulhaus Langwiesen Erweiterung und Sanierung; BKP 242 Heizungsanlagen
Descripción: Erneuerung und Erweiterung der Wärmeversorgung für Bestand und Neubau Mehrzweckgebäude. Die Bestandesbauten werden über 40 Erdwärmesonden à 135 m (separate Submission) und zwei Sole-Wasser-Wärmepumpen versorgt. Die bestehenden Gaskessel werden ersetzt. Der Neubau MZG erhält zwei Luft-Wasser-Wärmepumpen sowie eine Booster-Wärmepumpe für die Warmwasserbereitung. Die Wärmeverteilung im Bestand wird angepasst und ergänzt. Im Neubau erfolgt die Wärmeabgabe über Fussbodenheizung und Luftherhitzer. Vorgesehen sind zudem Freecooling, Warmwasserspeicher sowie Mess-, Regel- und Steuerungstechnik. Der Leistungsumfang umfasst Lieferung, Montage, Inbetriebnahme und Einregulierung der gesamten Heizungsanlagen.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Winterthur

Código postal: 8400

Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)

País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Amt für Städtebau

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Amt für Städtebau

Número de registro: d3b4bd2a-fb10-49fb-95b1-8b0f8d21ae9c

Dirección postal: Pionierstrasse 7

Localidad: Winterthur
Código postal: 8403
Subdivisión del país (NUTS): Zürich (CH040)
País: Suiza
Correo electrónico: afs.simap@win.ch
Teléfono: +41522675462
Dirección de internet: <https://stadt.winterthur.ch/gemeinde/verwaltung/bau/amt-fuer-staedtebau>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: BVGER

Dirección postal: Postfach

Localidad: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Correo electrónico: info@bvger.admin.ch

Teléfono: +41584652626

Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch

Número de registro: CH001

Dirección postal: Holzikofenweg 36

Localidad: Bern

Código postal: 3003

Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)

País: Suiza

Correo electrónico: support@simap.ch

Teléfono: +41584646388

Dirección de internet: <https://www.simap.ch>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 38d7cd9f-34d8-4995-a608-470c07c927e5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/09/2026 02:25:56 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 644117-2026

Número de la edición del DO S: 181/2026

