

## 644270-2024 - Licitación

España – Trabajos de construcción de desarrollo urbano – PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:  
OBERT (art. 156 LCSP) SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

OJ S 207/2024 23/10/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Correo electrónico: [contractacio@imu.cat](mailto:contractacio@imu.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT (art. 156 LCSP) SUBJECTE A  
REGULACIÓ HARMONITZADA

Descripción: CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DEL PROJECTE SEGREGAT DEL  
SECTOR 2 EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL D'  
INFRAESTRUCTURES DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASES 1B I 2A;  
I DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS SÒLS DE CESSIÓ AMB QUALIFICACIÓ 6B  
INCLOSOS AL SECTOR 2 DE LA MPGM PER LA TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA DE LA  
MARINA DEL PRAT VERMELL, AL DISTRICTE DE SANTSMONTJUÏC, INCLÒS DINS L'  
ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 2 DELIMITAT A LA MPGM DE LA  
MARINA DEL PRAT VERMELL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA  
SOSTENIBLE.

Identificador del procedimiento: fa023fec-33b9-42e9-876f-22ba39ba1fdd

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211360 Trabajos de construcción de desarrollo urbano

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 016 435,13 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT (art. 156 LCSP) SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Descripción: CONTRACTE RELATIU A LES OBRES DEL PROJECTE SEGREGAT DEL SECTOR 2 EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL D'INFRAESTRUCTURES DEL BARRI DE LA MARINA DE LA ZONA FRANCA. FASES 1B I 2A; I DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DELS SÒLS DE CESSIÓ AMB QUALIFICACIÓ 6B INCLOSOS AL SECTOR 2 DE LA MPGM PER LA TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA DE LA MARINA DEL PRAT VERMELL, AL DISTRICTE DE SANTSMONTJUÏC, INCLÒS DINS L'ÀMBIT DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR 2 DELIMITAT A LA MPGM DE LA MARINA DEL PRAT VERMELL, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211360 Trabajos de construcción de desarrollo urbano

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

#### 5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gestio.contractaciopublica.cat/publicacions/licitacio/300268608>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada amb la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 119.2 LCSP. Si l'empresa licitadora seleccionada per a l'adjudicació s'ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, l'import total d'aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva. En el cas que es fixin en el contracte preus provisionals la quantia de la garantia definitiva es fixarà a partir del preu net fixat. La garantia que no es constitueixi mitjançant la modalitat de retenció en preu, ha de constituir-se, en metàl·lic, en valors públics o privats legalment admissibles, mitjançant aval bancari -seguint el model de l'annex 5 a- o per contracte d'assegurança de caució-seguint el model de l'annex 5 b-. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics D'acord amb la previsió de l'art. 111 LCSP, l'empresa contractista podrà sol·licitar la devolució parcial de la garantia definitiva per import proporcional a l'import executat.

Plazo de recepción de ofertas: 22/11/2024 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 18/12/2024 13:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA - INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Información sobre los plazos de revisión: 15 dies

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA - INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:  
INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA - INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Organización que recibe solicitudes de participación: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA - INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Organización que tramita ofertas: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA - INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA

Número de registro: P5801910J

Departamento: Departamento de contratación

Dirección postal: Calle Bolivia 250

Localidad: Barcelona

Código postal: 08020

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [contractacio@imu.cat](mailto:contractacio@imu.cat)

Teléfono: +34 932414600

Dirección de internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/instituturbanisme/ca>

Perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/BCNAjt/customProf](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCNAjt/customProf)

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME

Departamento: Departamento de contratación

Dirección de internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/instituturbanisme/ca>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### Funciones de esta organización:

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f4d825ac-0541-423b-b6f5-cbb697aef896 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/10/2024 07:27:14 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 644270-2024

Número de la edición del DO S: 207/2024

Fecha de publicación: 23/10/2024