

645123-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Marché public de services ayant pour objet le nettoyage (locaux et vitres) de logements étudiants à Bruxelles et Louvain-la-Neuve

OJ S 181/2026 18/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Université catholique de Louvain

Correo electrónico: loge.mp@uclouvain.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché public de services ayant pour objet le nettoyage (locaux et vitres) de logements étudiants à Bruxelles et Louvain-la-Neuve

Descripción: Marché public de services ayant pour objet le nettoyage (locaux et vitres) de logements étudiants à Bruxelles et Louvain-la-Neuve

Identificador del procedimiento: 89685d0c-399e-42c9-aaf8-81fad5d15641

Identificador interno: LOGE 2026-MP Nettoyage

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOGE 2026-MP Nettoyage - 1

Descripción: Marché public de services ayant pour objet le nettoyage (locaux et vitres) de logements étudiants à Bruxelles et Louvain-la-Neuve

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 80300000 Servicios de enseñanza superior

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Información complementaria: 1200 Bruxelles-Woluwe 1348 Louvain-la-Neuve

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/703423e2-37f4-46b1-a74a-5fe7bccac28f/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/703423e2-37f4-46b1-a74a-5fe7bccac28f/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/703423e2-37f4-46b1-a74a-5fe7bccac28f/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Commission fédérale de médiation

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de première instance du Brabant Wallon

Información sobre los plazos de revisión: Voir CSC

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SPF Justice

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Université catholique de Louvain

Número de registro: 0419052272_10601

Departamento: Université Catholique de Louvain - Service Logistique et Logement étudiant

Dirección postal: 1, place de l'Université

Localidad: Louvain-La-Neuve

Código postal: 1348

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

País: Bélgica

Correo electrónico: loge.mp@uclouvain.be

Teléfono: +32 10473758

Dirección de internet: <http://www.uclouvain.be>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=10601&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SPF Stratégie et Appui

Número de registro: BE001

Dirección postal: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal de première instance du Brabant Wallon

Número de registro: 0308357753

Localidad: Nivelles

Código postal: 1400

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Commission fédérale de médiation

Número de registro: 0308 357753

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: SPF Justice

Número de registro: 030835 7753

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

bf9d7513-7c1f-436f-9b48-1a45269f19ea-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Los pliegos de contratación se modificaron el: 17/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 106926c1-63a9-4f6a-9f47-366cd1001b43 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 17/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 645123-2026

Número de la edición del DO S: 181/2026

