

646028-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de restauración – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

OJ S 181/2026 18/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMUNE DI NAPOLI

Correo electrónico: rigenerazioneurbana.unesco@pec.comune.napoli.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

Descripción: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti- CIS - Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli Centro Storico finanziamento FSC 2014-2020

Delibera CIPESS n. 7/2021 e ss.mm.ii.

Identificador del procedimiento: 65bbde27-d0b0-4f8a-8672-8b70fc5e0ede

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NAPOLI (NA)

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 407 221,34 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con st

Descripción: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori inerenti all'intervento denominato Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso dell'ex convento delle Cappuccinelle per la creazione di un centro di alta formazione delle arti e dell'artigianato con struttura ricettiva da destinare a giovani artisti- CIS - Contratto Istituzionale di Sviluppo Napoli Centro Storico finanziamento FSC 2014-2020 Delibera CIPESS n. 7/2021 e ss.mm.ii.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Opciones:

Descripción de las opciones: Quinto d'obbligo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NAPOLI (NA)

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 730 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 407 221,34 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: A - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE E IMPLEMENTAZIONE DEL CANTIERE APERTO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: B - PROPOSTE RELATIVE ALLESECUZIONE DELLINTERVENTO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 18

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: C - ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE, INFORMAZIONE E ATTIVAZIONE DELLE COMUNITA' LOCALI E DELLA CITTADINANZA E CLAUSOLE SOCIALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 21

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: D - DOCUMENTAZIONE E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ESEGUITE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFFERTA ECONOMICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05654>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G05654>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Información sobre los plazos de revisión: Vedi documentazione di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

COMUNE DI NAPOLI

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

COMUNE DI NAPOLI

Organización que recibe solicitudes de participación: COMUNE DI NAPOLI

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMUNE DI NAPOLI

Número de registro: 80014890638

Localidad: NAPOLI (NA)

Código postal: 80100

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: rigenerazioneurbana.unesco@pec.comune.napoli.it

Teléfono: +39 0817958925

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR CAMPANIA - NAPOLI

Número de registro: 94028990631

Dirección postal: Piazza Municipio n. 64

Localidad: NAPOLI (NA)

Código postal: 80100

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: tarna-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: +39 081 7817100

Fax: +39 081 5529855

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc8ae357-e4c6-4e8c-97bb-c676c1d0f1f2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/09/2026 11:30:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 646028-2026

Número de la edición del DO S: 181/2026

Fecha de publicación: 18/09/2026