

## 646249-2024 - Resultados

Portugal – Servicios de consultoría en evaluación – 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

OJ S 208/2024 24/10/2024

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Correo electrónico: [compras@scml.pt](mailto:compras@scml.pt)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Descripción: 20DC39CPI031- Apuramento de 2020 e 2021 do justo valor dos prédios urbanos e rústicos e de atividade da Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Identificador del procedimiento: 5a64d3dc-f442-4c9e-a197-96b4a876ed8a

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79419000 Servicios de consultoría en evaluación

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (PTZZZ)

País: Portugal

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 370 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 2

Descripción: Lote 2

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79419000 Servicios de consultoría en evaluación

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 14 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 200 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Fator A

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Fator B

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Información sobre los plazos de revisión: 5 días

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organización que firma el contrato: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote 1

Descripción: Lote 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79419000 Servicios de consultoría en evaluación

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)  
País: Portugal

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 14 Meses

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 170 000,00 EUR

### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Fator A

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

#### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Fator B

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

### 5.1.15. Técnicas

#### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

#### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Información sobre los plazos de revisión: 5 días

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 100 000,02 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

#### Ganador:

Denominación oficial: PVW TINSA Avaliações Imobiliárias, Lda. (506617220)

**Oferta:**

Identificador de la oferta: TEN-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 100 000,02 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: 6760

Fecha de elección del ganador: 31/12/2020

Fecha de celebración del contrato: 19/05/2023

**Información sobre fondos de la Unión Europea:**

Organización que firma el contrato: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador: Otros

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Santa Casa da Misericórdia de Lisboa

Número de registro: 500745471

Departamento: Direção de Compras

Dirección postal: Largo Trindade Coelho

Localidad: Lisboa

Código postal: 1200-470

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

Punto de contacto: Direção de Compras

Correo electrónico: [compras@scml.pt](mailto:compras@scml.pt)

Teléfono: 213235000

Fax: 213235013

Dirección de internet: <http://www.scml.pt>

Terminal de intercambio de información (URL): <http://www.scml.pt>

Perfil de comprador: <https://www.acinGov.pt>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que firma el contrato

#### 8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: PVW TINSA Avaliações Imobiliárias, Lda. (506617220)

Número de registro: 506617220

Departamento: Geral

Dirección postal: Avenida do Brasil, N° 35 – 1º B

Localidad: Lisboa

Código postal: 1700-062 Lisboa

Subdivisión del país (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

País: Portugal

Punto de contacto: Geral

Correo electrónico: [geral@pwtinsa.pt](mailto:geral@pwtinsa.pt)

Teléfono: 213196120

Dirección de internet: <https://www.pwtinsa.pt/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.pwtinsa.pt/>

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

#### 8.1. **ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

603032-2024

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

#### 10.1. **Modificación**

Identificador de sección: LOT-0002

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: ee6d4c5f-f767-4c60-abea-b736b6327d8e - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 22/10/2024 16:56:33 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental,  
GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 646249-2024

Número de la edición del DO S: 208/2024

Fecha de publicación: 24/10/2024