

**España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED OA en la Comunidad Valenciana.**

**OJ S 189/2025 02/10/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Defensa

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED OA en la Comunidad Valenciana.

Descripción: Realización de los apoyos técnicos a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED O.A., con las atribuciones, las obligaciones y las responsabilidades que se establece al respecto por la legislación vigente, según lo referido en el PPT.

Identificador del procedimiento: b09245c7-5438-4db9-ad8b-e62d015fdb6

Identificador interno: 202500000192

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 180 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

Participación en una organización delictiva: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

Fraude: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

Corrupción: Según el Documento Europeo Único de Contratación.

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Apoyo técnico a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED OA en la Comunidad Valenciana.

Descripción: Realización de los apoyos técnicos a la gestión de inmuebles de titularidad o administrados por el INVIED O.A., con las atribuciones, las obligaciones y las responsabilidades que se establece al respecto por la legislación vigente, según lo referido en el PPT.

Identificador interno: 202500000192

##### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

##### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

##### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

##### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterio 1º PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 2º EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL EQUIPO MÍNIMO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 3º DISPONIBILIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio 4º ORGANIZACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FqzbC%2BTUM%2Frua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FqzbC%2BTUM%2Frua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FqzbC%2BTUM%2Frua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FqzbC%2BTUM%2Frua%2Fi14w%2FPLA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/10/2025 09:30:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/11/2025 10:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Fecha de apertura: 05/11/2025 10:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: GEENCIA DEL INVIED OA

Lugar: GERENCIA DEL INVIED OA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Apartado 14 del Anexo I del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto de Vivienda,

Infraestructura y Equipamiento de la Defensa - INVIED OA

Información sobre los plazos de revisión: Si el contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación, según lo dispuesto en el apartado 1.1 del Anexo I, podrán, con carácter potestativo, interponer recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de quince (15) días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 LCSP, o bien recurso contencioso administrativo en el plazo de dos (2) meses a computar desde el día siguiente al de su notificación. Cláusula 50 del PCAP.

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Número de registro: 10000140039901

Número de registro: Q2801824J

Localidad: Madrid

Código postal: 28015

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa

Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

Teléfono: 9160200612

Dirección de internet: <https://www.defensa.gob.es/invied/>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: INVIED OA

Localidad: Madrid

Código postal: 28015

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

Teléfono: 9160200612

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: a6c1494e-64c1-434a-b63d-3ff2ae788527 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2025 11:07:52 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 646251-2025

Número de la edición del DO S: 189/2025

Fecha de publicación: 02/10/2025