

646266-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central – Servicio de mantenimiento y gestión sostenible de las instalaciones de climatización y refrigeración de la Universidad de Córdoba

OJ S 189/2025 02/10/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y gestión sostenible de las instalaciones de climatización y refrigeración de la Universidad de Córdoba

Descripción: Los establecidos en el acuerdo de inicio del expediente que se publica en la Plataforma de Contratación del Sector Público

Identificador del procedimiento: f92606d5-a4fe-4efd-8675-3d55cf54233e

Identificador interno: 2025/00080

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 282 148,85 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento y gestión sostenible de las instalaciones de climatización y refrigeración de la Universidad de Córdoba

Descripción: Los establecidos en el acuerdo de inicio del expediente que se publica en la Plataforma de Contratación del Sector Público

Identificador interno: 2025/00080

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Estar prer registrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 1 Proposición económica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: 2 Propuesta de precio hora extraordinaria oficial de primera planificada en horario estándar.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: 3 Propuesta de precio hora extraordinaria 24 h oficial de primera.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 4 Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 1 Informe de funcionamiento organizativo del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 14,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 2 Propuesta de integración de servicios de seguimiento a través de plataforma PRISMA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 13,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 3 Propuesta de gestión medioambiental y eficiencia energética de la empresa ofertante.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 4 Propuesta de cursos de formación técnica para las personas de la Unidad Técnica dedicadas al contrato..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: 5 Propuesta y descripción del servicio de asistencia de 24 horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RccCSfDi5%2BJQFSeKCRun4Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RccCSfDi5%2BJQFSeKCRun4Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/11/2025 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/11/2025 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Servicio de Contratación y Patrimonio. Rectorado

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: - favorecer la formación en el lugar de trabajo;

- garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables; - medidas para prevenir la siniestralidad laboral.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad de Córdoba - Universidad de Córdoba/ Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-12-01+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rectorado de la Universidad de Córdoba - Universidad de Córdoba

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Número de registro: 40002430000456

Número de registro: Q1418001B

Localidad: Córdoba

Código postal: 14071

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad de Córdoba

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono: 957218065

Fax: 957218030

Dirección de internet: <http://www.uco.es/gestion/contratacion>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rIYeaoQNX0%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Universidad de Córdoba

Localidad: Córdoba

Código postal: 14071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono: +34 957218065

Fax: +34 957218030

Dirección de internet: <http://www.uco.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Universidad de Córdoba/ Tribunal Administrativo de Recursos

Contractuales

Localidad: Córdoba

Código postal: 14071

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono: +34 957218065

Fax: +34 957218030

Dirección de internet: <http://www.uco.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5f42c879-465b-42a0-8d96-20681a3edb3c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/09/2025 15:11:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 646266-2025

Número de la edición del DO S: 189/2025

Fecha de publicación: 02/10/2025