

Chequia – Trabajos de construcción – „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“**OJ S 208/2024 24/10/2024****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Obras**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Karlovarský kraj

Correo electrónico: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“

Descripción: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Identificador del procedimiento: 49bf1810-2c84-47f8-bb99-0a7744894196

Identificador interno: P24V00000568

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

País: Chequia

Información complementaria: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Generel Karlovarské krajské nemocnice 1. etapa – Demolice stávajícího pavilonu G“
Descripción: Předmětem plnění této části veřejné zakázky je odstranění nevyužívaného objektu G, v majetku Karlovarského kraje, v souladu s projektovou dokumentací bouracích prací. Nevyužívaný objekt s číslem popisným 1369/19f je umístěn v areálu Karlovarské krajské nemocnice a.s. (dále jen „KKN“), v ulici Bezručova, situovaného na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2, v katastrálním území Karlovy Vary. Jedná se o původní hospodářský objekt nemocnice, který sloužil pro administrativní a skladové účely, dále se zde nacházely prostory bývalé kuchyně a prádelna.

Identificador interno: P24V00000568

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111000

Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

Opciones:

Descripción de las opciones: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo využít vyhrazenou změnu závazku spočívající v úpravě doby plnění veřejné zakázky uvedené v bodě 6 této výzvy z důvodu změny okolností, které dodavatel ani s vynaložením veškeré odborné péče objektivně nemohl předvídat a tato skutečnost způsobí nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu. Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu - dojde k nepředvídanému prodloužení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu V případě nepředvídaných okolností z uvedených důvodů dojde k prodloužení doby plnění o počet dnů, po něž trvala okolnost představující důvod, pro který došlo ke změně doby plnění. Zhotovitel musí předem objektivně odůvodnit, že okolnost brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku okolnosti a její předpokládanou dobu trvání. Celková doba provedení díla může být prodloužena maximálně však o 30 kalendářních dnů.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

País: Chequia

Información complementaria: Místem plnění veřejné zakázky je areál Karlovarské krajské nemocnice a. s., ulice Bezručova č. p. 1185, na pozemkové parcele číslo 2715/1 a 2715/2 ve vlastnictví Karlovarského kraje, a na navazujícím pozemku číslo 2711/1 ve vlastnictví Karlovarské krajské nemocnice a.s., vše v katastrálním území Karlovy Vary.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/10/2024

Duración: 150 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 30

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Ke změně doby plnění může dojít pouze za těchto okolností: - na staveništi se v průběhu provádění díla vyskytnou přírodní fyzické podmínky, překážky nebo znečišťující látky či nálezy objektů archeologického zájmu, - dojde k nepředvídanému prodlení při projednávání dopravně inženýrského opatření z důvodů nikoliv na straně dodavatele, - provozovatel KKN, Policie ČR DI či jiný oprávněný orgán, popřípadě třetí osoby uplatní dodatečné požadavky v rámci plnění a tato skutečnost způsobí objektivní nemožnost provést dílo ve stanoveném termínu.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Předpokládaná hodnota části 3 veřejné zakázky, které se týká toto zadávací řízení činí 14.000.000 Kč bez DPH.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Při plnění této veřejné zakázky zadavatel od dodavatele požaduje, aby při své činnosti třídil a recykloval odpad a zajistil tím minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Descripción: Nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny s tím, že nejnižší cena je nejlepší. Zadavatel stanovuje maximální možnou a nepřekročitelnou nabídkovou cenu na 14.000.000 Kč bez DPH. Překročení výše stanovené maximální nabídkové ceny je důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: viz zadávací dokumentace

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku

veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Karlovarský kraj

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Karlovarský kraj

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 6 423 783,68 CZK

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Ridera Stavební a.s.

Subcontratistas del ganador:

Denominación oficial: Ridera Bohemia a.s., STAVREAL, spol. s r.o., ASTON - služby v ekologii, s.r.o.

Oferta:

Identificador de la oferta: Nabídka Ridera Stavební a.s.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 6 423 783,68 CZK

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Valor de la concesión:

La oferta es una variante: no

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: sí

Valor de la subcontratación: 3 000 000,00 CZK

Se conoce el porcentaje de subcontratación: sí

Porcentaje de subcontratación: 40

Descripción: Strojní demolice, převzetí a uložení odpadů, odstranění azbestu.

Información del contrato:

Identificador del contrato: KK02905/2024

Fecha de elección del ganador: 17/09/2024

Fecha de celebración del contrato: 10/10/2024

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: no

6.1.4. Información estadística:

Resumen de las solicitudes de revisión recibidas por el comprador

Número de reclamantes: 0

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Solicitudes de participación

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 10
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 10
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 10
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles a causa de un precio o coste anormalmente bajo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 6 423 783,68 CZK
Valor de la oferta más alta admisible: 14 000 000,00 CZK

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Karlovarský kraj
Número de registro: 70891168
Dirección postal: Závodní 353/88
Localidad: Karlovy Vary - Dvory
Código postal: 36006
Subdivisión del país (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
País: Chequia
Punto de contacto: Ing. Andrea Singer
Correo electrónico: andrea.singer@kr-karlovarsky.cz
Teléfono: +420 354222511
Dirección de internet: <https://www.kr-karlovarsky.cz/>
Perfil de comprador: https://ezak.kr-karlovarsky.cz/profile_display_2.html

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno - Černá Pole
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ridera Stavební a.s.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 45192464

Dirección postal: Dělnická 382/32

Localidad: Ostrava - Poruba

Código postal: 70800

Subdivisión del país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chequia

Correo electrónico: kontakt@ridera-stavebni.cz

Teléfono: +420 596971307

Dirección de internet: <https://ridera-stavebni.cz/>

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Denominación oficial: Ing. VÁCLAV DANĚK

Denominación oficial: Ing. VÁCLAV DANĚK

Nacionalidad del titular: Chequia

Nacionalidad del titular: Chequia

País: Chequia

País: Chequia

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Ridera Bohemia a.s.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 26847833

Dirección postal: 28. října 2092/216

Localidad: Ostrava - Mariánské Hory

Código postal: 70900

Subdivisión del país (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

País: Chequia

Correo electrónico: inobfsfo@ridera.eu

Teléfono: +420 596664863

Funciones de esta organización:

Subcontratista

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: STAVREAL, spol. s r.o.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 25101099

Dirección postal: Jankovcova 1057/6

Localidad: Praha - Holešovice

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia
Correo electrónico: vesely@stavreal.com
Teléfono: +420 606743832
Funciones de esta organización:
Subcontratista

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: 26072602
Dirección postal: Novomlýnská 1373/5
Localidad: Praha - Nové Město
Código postal: 11000
Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
País: Chequia
Correo electrónico: info@aston-eco.cz
Teléfono: +420 222315492
Funciones de esta organización:
Subcontratista

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 48c6a260-198f-408e-89cd-15cdf4ba8125 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 23/10/2024 09:34:27 (UTC+2)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo
Número de publicación del anuncio: 646595-2024
Número de la edición del DO S: 208/2024
Fecha de publicación: 24/10/2024