

646720-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Nieuwbouw basisschool De Rietvink Zaandam
OJ S 182/2026 21/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agora Zaanstreek

Correo electrónico: info@agora.nu

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nieuwbouw basisschool De Rietvink Zaandam

Descripción: Nieuwbouw van een schoolgebouw met sportzalen. Circa 4.159 m2 BVO verdeeld over 3 bouwlagen + speelplein.

Identificador del procedimiento: c35fb654-e9ef-43fc-a6e4-1aafd25d686f

Identificador interno: 26-9867-B

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zaandam

2.1.4. Información general

Información complementaria: Vanwege het later beantwoorden van de vragen zijn de termijnen voor het stellen van vragen, de NvI en de inschrijving verlengd.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nieuwbouw basisschool De Rietvink

Descripción: Het realiseren van een nieuwbouw basisschool conform vraagspecificatie (bestekstukken). Een schoolgebouw van circa 4.159 m2 BVO verdeeld over 3 bouwlagen met speelplein en een dubbele sportzaal.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zaandam

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Inschrijfbedrag

Descripción: Aan het inschrijfbedrag wordt volgens de formule maximaal 40 punten (van de 100 in totaal) toegekend. Zie gunningsleidraad en gunningsmatrix.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Aan het plan van aanpak bestaande uit 3 hoofddelen worden maximaal 60 punten (van de 100 punten in totaal) toegekend. Zie de gunningsleidraad en gunningsmatrix voor een toelichting.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 07/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440648>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/440648>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/11/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/11/2026 13:05:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Agora Zaanstreek - rechtbank Noord Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agora Zaanstreek

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Agora Zaanstreek

Organización que recibe solicitudes de participación: Agora Zaanstreek

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agora Zaanstreek

Número de registro: 242084510

Dirección postal: Rosmolenstraat 30

Localidad: ZAANDAM

Código postal: 1502PA

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Sam Onder

Correo electrónico: info@agora.nu

Teléfono: +31 752010101

Dirección de internet: <http://www.agora.nu>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: rechtbank Noord Holland

Localidad: Zaanstad

Código postal: 1506PC

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Correo electrónico: kantonzaanstad@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c6a519d7-d6ef-4726-9e28-86cc2f0e25c8-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Vanwege het later beantwoorden van de vragen zijn de termijnen voor het stellen van vragen, de NvI en de inschrijving verlengd.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ec88f20d-96d8-490b-a40d-0b96f8a91001 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 12:07:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 646720-2026

Número de la edición del DO S: 182/2026

Fecha de publicación: 21/09/2026