

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Mantenimiento integral a todo riesgo de las oficinas administrativas y locales de la DP de la TGSS de Tarragona**  
**OJ S 189/2025 02/10/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

---

1. Comprador

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Tarragona

Correo electrónico: [patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es](mailto:patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

2. Procedimiento

**2.1. Procedimiento**

Título: Mantenimiento integral a todo riesgo de las oficinas administrativas y locales de la DP de la TGSS de Tarragona

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de todas las oficinas y centros administrativos dependientes de la DP de la TGSS de Tarragona por un periodo de 18 meses.

Identificador del procedimiento: 5d9cd1fc-a724-4c7a-9db4-1d383efe1cbb

Anuncio anterior: eceb0129-216c-4427-8889-63aba860c245-01

Identificador interno: 2025/430158

Tipo de procedimiento: Abierto

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

5. Lote

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Mantenimiento integral a todo riesgo de las oficinas administrativas y locales de la DP de la TGSS de Tarragona

Descripción: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de todas las oficinas y centros administrativos dependientes de la DP de la TGSS de Tarragona por un periodo de 18 meses.

Identificador interno: 2025/430158

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 50700000  
Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)  
País: España

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Bolsa horas.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 5,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Elaborar programa informático control.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 7,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Medidas ahorro y eficiencia energética.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 8,00  
Criterio:  
Tipo: Precio  
Descripción: Oferta económica.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 80,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:  
Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:  
Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Tarragona - DP TGSS TARRAGONA  
Información sobre los plazos de revisión: Ver cláusul 27.2 del PCAP  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Tarragona - DP TGSS TARRAGONA

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 338 885,00 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes:** LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: ESCARDO SERVEIS TECNICS, SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 338 885,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/430158

Fecha de elección del ganador: 03/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 29/09/2025

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 302 652,37 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 446 839,87 EUR

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Tarragona

Número de registro: 10000400058121

Número de registro: Q4369009H

Localidad: Tarragona

Código postal: 43003

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Tarragona

Correo electrónico: [patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es](mailto:patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es)

Teléfono: 977259611

Fax: 977259647

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=caZdfT4r5%2BgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: DP TGSS TARRAGONA

Localidad: Tarragona

Código postal: 43003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es](mailto:patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es)

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: DP TGSS TARRAGONA

Localidad: Tarragona

Código postal: 43003

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Correo electrónico: [patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es](mailto:patrimonio.tgss-tarragona.secretaria@seg-social.es)

Teléfono: 977259611

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: ESCARDO SERVEIS TECNICS, SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B43599216

Localidad: REUS

Código postal: 43206

Subdivisión del país (NUTS): Tarragona (ES514)

País: España

Correo electrónico: [info@escardoserveis.com](mailto:info@escardoserveis.com)

Teléfono: +34 977312244

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 57523f57-0db8-40f5-a0d5-0b1471ebca6d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2025 13:02:48 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 646723-2025

Número de la edición del DO S: 189/2025

Fecha de publicación: 02/10/2025