

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento del Centro de Referencia Estatal de Atención Sociosanitaria para personas en situación de dependencia de Soria

OJ S 189/2025 02/10/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

Correo electrónico: area.contratacion.inversiones@imserso.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento del Centro de Referencia Estatal de Atención Sociosanitaria para personas en situación de dependencia de Soria

Descripción: Servicio de mantenimiento del Centro de Referencia Estatal de Atención Sociosanitaria para personas en situación de dependencia de Soria

Identificador del procedimiento: 81768e76-99df-4647-83bc-3a7b5c919081

Anuncio anterior: 187c0983-6726-4068-ba7c-e7ed6cbf6ea5-01

Identificador interno: 338/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45260000 Trabajos de techo y otros trabajos de construcción especializados, 45400000 Acabado de edificios, 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Soria (ES417)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento del Centro de Referencia Estatal de Atención Sociosanitaria para personas en situación de dependencia de Soria

Descripción: Servicio de mantenimiento del Centro de Referencia Estatal de Atención Sociosanitaria para personas en situación de dependencia de Soria

Identificador interno: 338/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45260000

Trabajos de techo y otros trabajos de construcción especializados, 45400000

Acabado de edificios, 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50750000

Servicios de mantenimiento de ascensores, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento, 77311000

Servicios de mantenimiento de jardines y parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Soria (ES417)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Cumplimiento de objetivos sociales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas de empresa para la mejora de la prestación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de 15 días hábiles

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 46 105,50 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ACIERTA ASISTENCIA, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 46 105,50 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 338/2025

Fecha de elección del ganador: 11/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 18/09/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 46 105,50 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 46 301,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

Número de registro: 10000440052361

Número de registro: Q2827004I

Localidad: Madrid

Código postal: 28029

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales

Correo electrónico: area.contratacion.inversiones@imserso.es

Teléfono: 917033749

Dirección de internet: <http://www.imserso.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2FgjC4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ACIERTA ASISTENCIA, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28346054

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: licitaciones@acierta.es

Teléfono: +34 912146675

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f432ecb9-d61f-4a35-9982-5b6974f02af6 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2025 12:47:30 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 646764-2025

Número de la edición del DO S: 189/2025

Fecha de publicación: 02/10/2025