

647582-2026 - Licitación

Polonia – Trabajos de construcción – Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Suministros - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Correo electrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania:

„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

Descripción: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje: przebudowę istniejącego budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 6 w Lubaczowie w zakresie robót objętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 242/2024 z dnia 04.07.2024r., zgodnie z opracowaną dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Przedmiot Umowy obejmuje w ramach środków kwalifikowanych: 1) zakres gwarantowany: a) docieplenie ścian zewnętrznych; b) docieplenie stropu piętra; c) przebudowa przegród zewnętrznych i stropów budynku z uwagi na projektowaną inst. wentylacji mechanicznej – wykonanie przebieg pod przewody instalacji wentylacji mechanicznej; d) budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku o mocy 21,8 kWp; e) budowa (instalowanie) instalacji wentylacji mechanicznej z centralą zlokalizowaną na dachu budynku; f) budowa (instalowanie) instalacji klimatyzacji, w tym dwóch jednostek zewnętrznych na dachu budynku; g) budowa (instalowanie) instalacji i systemu zarządzania BMS (Building Management System;); h) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie z wytycznymi audytu, w systemie „ciepłego montażu” i czujnikami otwarcia okien; i) przebudowa dachu- wymiana więźby dachowej, przekrycia i pokrycia wraz wykończeniem powierzchni dachu z membrany EPDM; j) przebudowa kotłowni gazowej – demontaż starych kotłów wraz z instalacją kotłowni oraz montaż nowych kotłów kondensacyjnych zasilanych gazem wraz z osprzętem; k) wykonanie nowej instalacji C.O. z rur izolowanych wraz z montażem nowych grzejników wyposażonych w zawory termostaticzne; l) remont instalacji ciepłej wody użytkowej oraz montaż zasobnika w kotłowni wraz z armaturą regulacyjną; m) demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie); n) remont oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, w tym wymiana opraw na oprawy LED, oraz wymiana okablowania; o) roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, odtworzenia do stanu pierwotnego); p) konstrukcje stalowe pod sufity podwieszanie i schody do archiwum; q) wymiana wykładzin w pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji r) roboty

blacharskie i pozostałe roboty budowlane (m.in. obróbki blacharskie kominów, zaślepienie przewodów wentylacyjnych, dostawa i montaż budek lęgowych; s) roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (m.in. demontaż i ponowny montaż: uchwytów do flagi, szyldów i oznakowań , balustrad i barierek); t) montaż budek lęgowych; u) instalacja odgromowa; v) instalacja hydrantowa. 2) zamówienie realizowane w zakresie prawa opcji: a) prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające na dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serverowni; b) prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; c) prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń.

Identificador del procedimiento: 04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57

Identificador interno: 1801ILZ.260.3.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros, Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111300 Trabajos de desmantelamiento, 45223100 Montaje de estructuras metálicas, 45262522 Trabajos de mampostería, 45320000 Trabajos de aislamiento , 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos, 45432000 Trabajos de pavimentación, revestimiento y empapelado de paredes, 45421146 Instalación de falsos techos, 45410000 Trabajos de enlucido, 45442100 Trabajos de pintura, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45331210 Trabajos de instalación de ventilación, 45331220 Trabajos de instalación de aire acondicionado, 45331110 Trabajos de instalación de calderas, 45330000 Trabajos de fontanería, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45317000 Otros trabajos de instalación eléctrica, 45312310 Trabajos de protección contra rayos, 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios, 45400000 Acabado de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Jana III Sobieskiego 6

Localidad: Lubaczów

Código postal: 37-600

Subdivisión del país (NUTS): Przemyski (PL822)

País: Polonia

Información complementaria: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania: „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6” dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej.

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Corrupción: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Motivos de exclusión puramente nacionales: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Participación en una organización delictiva: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Przebudowa budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie w ramach zadania:

„Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”

Descripción: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z przebudową budynku biurowego Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6. Realizowane zadanie inwestycyjne obejmuje: przebudowę istniejącego budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 6 w Lubaczowie w zakresie robót objętych pozwoleniem na budowę decyzja nr 242/2024 z dnia 04.07.2024r., zgodnie z opracowaną dokumentacją autorstwa mgr inż. arch. Karol Bulanda. Przedmiot Umowy obejmuje w ramach środków kwalifikowanych: 1) zakres gwarantowany: a) docieplenie ścian zewnętrznych; b) docieplenie stropu piętra; c) przebudowa przegród zewnętrznych i stropów budynku z uwagi na projektowaną inst. wentylacji mechanicznej – wykonanie przebieg pod przewody instalacji wentylacji mechanicznej; d) budowa instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku o mocy 21,8 kWp; e) budowa (instalowanie) instalacji wentylacji mechanicznej z centralą zlokalizowaną na dachu budynku; f) budowa (instalowanie) instalacji klimatyzacji, w tym dwóch jednostek zewnętrznych na dachu budynku; g) budowa (instalowanie) instalacji i systemu zarządzania BMS (Building Management System;); h) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie z wytycznymi audytu, w systemie „ciepłego montażu” i czujnikami otwarcia okien; i) przebudowa dachu- wymiana więźby dachowej, przekrycia i pokrycia wraz wykończeniem powierzchni dachu z membrany EPDM; j) przebudowa kotłowni gazowej – demontaż starych kotłów wraz z instalacją kotłowni oraz montaż nowych kotłów kondensacyjnych zasilanych gazem wraz z osprzętem; k) wykonanie nowej instalacji C.O. z rur izolowanych wraz z montażem nowych grzejników wyposażonych w zawory termostatyczne; l) remont instalacji ciepłej wody użytkowej oraz montaż zasobnika w kotłowni wraz z armaturą regulacyjną; m) demontaż istniejących elementów klimatyzacji (jednostki zewnętrzne, wewnętrzne, okablowanie); n) remont oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego, w tym wymiana opraw na oprawy LED, oraz wymiana okablowania; o) roboty towarzyszące wykończeniowe (malarskie, tynkarskie, odtworzenia do stanu pierwotnego); p) konstrukcje stalowe pod sufity podwieszanie i schody do archiwum; q) wymiana wykładzin w pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji r) roboty blacharskie i pozostałe roboty budowlane (m.in. obróbki blacharskie kominów, zaślepienie przewodów wentylacyjnych, dostawa i montaż budek lęgowych; s) roboty rozbiórkowe i odtworzeniowe (m.in. demontaż i ponowny montaż: uchwytów do flagi, szyldów i oznakowań, balustrad i barier); t) montaż budek lęgowych; u) instalacja odgromowa; v) instalacja hydrantowa. 2) zamówienie realizowane w zakresie prawa opcji: a) prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające na dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serwerowni; b) prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; c) prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń. Identificador interno: 1801ILZ.260.3.2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111300 Trabajos de desmantelamiento, 45223100 Montaje de estructuras metálicas, 45262522 Trabajos de mampostería, 45320000 Trabajos de aislamiento , 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos, 45432000 Trabajos de pavimentación, revestimiento y empapelado de paredes, 45421146 Instalación de falsos techos, 45410000 Trabajos de enlucido, 45442100 Trabajos de pintura, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45331210 Trabajos de instalación de ventilación, 45331220 Trabajos de instalación de aire acondicionado, 45331110 Trabajos de instalación de calderas, 45330000 Trabajos de fontanería, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios, 45317000 Otros trabajos de instalación eléctrica, 45312310 Trabajos de protección contra rayos, 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios, 45400000 Acabado de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji w zakresie jn.: 1. prawo opcji I: roboty budowlano-montażowe polegające dostawie i montażu parapetów wewnętrznych oraz wykonaniu i montażu nowych krat okiennych wewnątrz serwerowni; 2. prawo opcji II: roboty budowlano-montażowe polegające na montażu sufitów podwieszanych rastrowych aluminiowych na ruszcie metalowym; 3. prawo opcji III: roboty budowlane wykończeniowe w tym: uzupełnienia tynków, gruntowanie, gładzie gipsowe i malowanie całych pomieszczeń. UWAGA : zakłada się dwukrotne malowanie ścian i sufitów matową lateksową emulsją. 4. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji według następujących zasad: 1) prawo opcji przewiduje możliwość zwiększenia zamówienia z zakresu gwarantowanego o zakres wskazany w OPZ, stanowiący załącznik nr 1 do SWZ; 2) Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie do 12 miesięcy od zawarcia umowy; 3) termin realizacji prawa opcji upływa wraz z terminem realizacji umowy w zakresie gwarantowanym; 4) uruchomienie opcji może nastąpić w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego; 5) skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy; 6) Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie poszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji; 7) uruchomienie opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli w przedmiocie skorzystania z opcji w określonym przez niego zakresie; 8) wszystkie wymagania dotyczące zamówienia z zakresu gwarantowanego dotyczą także zamówienia w ramach prawa opcji.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Jana III Sobieskiego 6

Localidad: Lubaczów

Código postal: 37-600

Subdivisión del país (NUTS): Przemyski (PL822)

País: Polonia

Información complementaria: Budynek Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6, 37-600 Lubaczów

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Projekt dofinansowywany przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 20212027, nr FENX.01.01-IW.01-0249/24. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia zawodowego za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się doświadczeniem, polegającym na wykonaniu robót ogólnobudowlanych w budynku o minimum 3 kondygnacjach, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, polegających na: 1. dociepleniu ścian zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 400 m²; 2. wymianie stolarki okiennej o powierzchni nie mniejszej niż 80 m²; 3. wykonaniu montażu instalacji wentylacji mechanicznej o kubaturze budynku nie mniejszej niż 1 500 m³. Każdy zakres, określony w pkt. 1-3 może być zrealizowany w zakresie odrębnych umów.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zespół osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. kierownik budowy osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnobudowlanej bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy przez okres 12 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 2. kierownik robót sanitarnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy/robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej, obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży sanitarnej o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży sanitarnej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia; 3. kierownik robót elektrycznych – osoba

posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, posiadająca minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy /robót ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełniła funkcję kierownika budowy/robót przez okres 6 miesięcy na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane branży elektrycznej o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN brutto (wartość dotyczy robót budowlanych branży elektrycznej nie zaś całej inwestycji). Wskazana osoba powinna posiadać aktualne uprawnienia. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej z w/w specjalności, z wyłączeniem funkcji Kierownika budowy, pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień umożliwiających prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach, a także posiadania przez tę osobę doświadczenia określonego poszczególnymi wymogami określonymi w pkt 2-3, umożliwiającego prawidłowe wykonanie zadania w łączonych funkcjach. Funkcję kierownika budowy lub robót przez okres nie dłuższy niż przez 45 dni w okresie obowiązywania umowy może wykonywać jego zastępca, tzn. osoba legitymująca się prawem wykonywania zawodu w specjalności odpowiadającej kierownikowi budowy lub robót, w zależności od tego, kogo zastępuje. Zamawiający informuje, że do czasu wejścia w życie przepisów wykonawczych określających poziomy zdolności Wykonawcy do wykonania zamówienia na roboty budowlane, tj. 1.01.2027 r., nie będzie określał warunków udziału w postępowaniu z ich zastosowaniem.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 60,00 pkt

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na roboty budowlane 10,00 pkt

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na system klimatyzacji centralnej 10,00 pkt.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na system wentylacji mechanicznej 10,00 pkt

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi na komplet urządzeń kotłowni 10,00 pkt

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wymagania dotyczące wadium zawarte są w rozdziale 12 SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04dad52e-df0b-44a4-88ea-0c1c67dc8b57> Informacje dodatkowe: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progii unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4

wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Número de registro: NIP: 8131096298

Número de registro: REGON: 001023003

Dirección postal: ul. Geodetów 1

Localidad: Rzeszów

Código postal: 35-959

Subdivisión del país (NUTS): Rzeszowski (PL823)

País: Polonia

Correo electrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Teléfono: +48178503630

Fax: 178521130

Dirección de internet: <http://www.gov.pl/ias-rzeszow/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: +48224587801

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7d62bcd1-4ce2-44a6-8bdd-2c5953e791ad-02

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Zmiana terminu składania i otwarcia ofert w związku z modyfikacją SWZ

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a72edb21-f892-46b0-a685-f72954e2f840 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 14:51:35 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 647582-2026

Número de la edición del DO S: 182/2026

Fecha de publicación: 21/09/2026