

647872-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina – PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LA MADDALENA, PER LA DURATA DI ANNI TRE

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMUNE DI LA MADDALENA

Correo electrónico: urbanistica.poggi@comunelamaddalena.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LA MADDALENA, PER LA DURATA DI ANNI TRE

Descripción: SERVIZIO PULIZIA IMMOBILI COMUNALI

Identificador del procedimiento: 5f834ea9-f7ec-416e-8a27-be0d95c293ef

Identificador interno: 314

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 413 856,96 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LA MADDALENA, PER LA DURATA DI ANNI TRE

Descripción: SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI

Identificador interno: 314

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: LA MADDALENA

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 42 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 413 856,96 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://lamaddalena.acquistitelematici.it/admin123/tender/314/details>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://lamaddalena.acquistitelematici.it/admin123/tender/314/details>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: COMUNE DI LA MADDALENA

Información sobre los plazos de revisión: 60 GIORNI

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
COMUNE DI LA MADDALENA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMUNE DI LA MADDALENA

Número de registro: direzione urbanistica

Localidad: LA MADDALENA

Código postal: 07024

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

Correo electrónico: urbanistica.poggi@comunelamaddalena.it

Teléfono: 0789790664

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

598471-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Modifica art. 21.1 criterio 3.3 del Disciplinare e art. 15 del Capitolato relativamente alla tabella ore dipendenti ditta uscente.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Modifica art. 21.1 criterio 3.3 del Disciplinare e art. 15 del Capitolato relativamente alla tabella ore dipendenti ditta uscente.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 18/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5e79b32b-50d7-48e3-a4a3-50f78f3b6f30 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 11:53:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 647872-2026

Número de la edición del DO S: 182/2026

Fecha de publicación: 21/09/2026