

649244-2026 - Licitación

España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

OJ S 182/2026 21/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Correo electrónico: contratacion@loradelrio.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río. El contrato de servicios tendrá por objeto la ejecución de las operaciones necesarias para desarrollar las prestaciones que serán descritas con mayor detalle en apartados posteriores y que responderán, principalmente, con los servicios de mantenimiento de los Parque Industriales (Matallana y Lapetra), la zona recreativa del Parque Matallana, el poblado de Setefilla, el poblado de El Priorato, las barriadas de Lapetra, El Barreto y Nuestro Padre Jesús, el Molino de la Aceña, el Castillo de Lora del Río, la barrida de las Viñas, tanto en su Fase I y como su Fase II.

Identificador del procedimiento: 7803d44c-7496-4cb9-a5fb-5b1e4430c3bb

Identificador interno: 8026/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 464 954,53 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Los establecidos en la ley 9/2017.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río.

Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación de servicios para el mantenimiento de zonas verdes y otros espacios públicos mediante auxiliares de servicios del Ayuntamiento de Lora del Río. El contrato de servicios tendrá por objeto la ejecución de las operaciones necesarias para desarrollar las prestaciones que serán descritas con mayor detalle en apartados posteriores y que responderán, principalmente, con los servicios de mantenimiento de los Parque Industriales (Matallana y Lapetra), la zona recreativa del Parque Matallana, el poblado de Setefilla, el poblado de El Priorato, las barriadas de Lapetra, El Barreto y Nuestro Padre Jesús, el Molino de la Aceña, el Castillo de Lora del Río, la barrida de las Viñas, tanto en su Fase I y como su Fase II.

Identificador interno: 8026/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Opciones:

Descripción de las opciones: Se contempla la modificación de hasta un 20,00% del importe del contrato anual para la ampliación de los servicios previstos del contrato y para las circunstancias previstas específicamente en el PPT, así como la ampliación de zonas u horarios.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Se prevé la posibilidad de prórroga del contrato, por otro periodo adicional de dos años, es decir, hasta una duración máxima del contrato de cuatro años

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de Horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa económica..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación continua del personal.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema de control de presencia..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Titulaciones del personal..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nc%2FV%2FoiNHKUwYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nc%2FV%2FoiNHKUwYTJJ03sHog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Quince días hábiles, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Número de registro: 30895820133342

Número de registro: P4105500E

Localidad: Lora del Río

Código postal: 41440

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Lora del Río

Correo electrónico: contratacion@loradelrio.es

Teléfono: +34 955802025

Fax: +34 955803378

Dirección de internet: <https://loradelrio.es/>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZmsazlrhZr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

Localidad: Sevilla

Código postal: 41004

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Teléfono: +34 671530856

Fax: +34 955515041

Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f7096405-e910-48a1-b422-68217b9dc7ab-01

Principal motivo de la modificación

:

Anulación de la notificación

Descripción

:

Se anula el anuncio de licitación enviado el 27/08/2026 y publicado el 28/08/2026 con número 593915-2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c135721f-ec58-4b42-8aa3-e8327d786375 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 14:29:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 649244-2026

Número de la edición del DO S: 182/2026

Fecha de publicación: 21/09/2026