

649908-2026 - Licitación

Irlanda – Trabajos de construcción – New Pavilion, Refurbished Bath House and Public Realm located between the Cliff Road, The Hollows Carpark, Enniscrone Beach, the Cliff Bath House and old Slipway, Enniscrone, Co. Sligo

OJ S 182/2026 21/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sligo County Council

Correo electrónico: procurement@sligococo.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: New Pavilion, Refurbished Bath House and Public Realm located between the Cliff Road, The Hollows Carpark, Enniscrone Beach, the Cliff Bath House and old Slipway, Enniscrone, Co. Sligo

Descripción: Development consisting of the demolition of base of the former pavilion above the Hollows Car Park, the existing external stairways, ramps and walkways between the existing Pavilion and the Cliff Bath House along with general associated external works. The construction of a new two-story Community Pavilion comprising Community Use at ground floor and Cafe at first floor level and Viewing Areas at roof Level; circulation by way of ramps, stairs and lift connecting the Hollows car park to ground floor, first floor, roof level up to the Cliff Road with public accessible open deck at roof level and associated alterations to the external adjacent areas including a landscaped area along the Hollows car park. The construction of new Outdoor Performance Area in the Grassy Area north of the Cliff Bathhouse; the removal of the existing Gathering Space area on the Upper Promenade and its replacement with a new sheltered hedged landscaped Gathering Space. The refurbishment, repair, internal alterations and general conservation works to the existing Cliff Bath House, a Protected Structure. The alterations to include the installation of sauna cabins, the restoration of one seaweed bath room and associated facilities; external alterations to include new windows, doors, pin head roof lights and access deck connecting with the new deck walkway. New maritime landscaping is proposed to the Cliff Public Realm. The removal of a section of wall along the Cliff Road to facilitate the construction of a new widened Boardwalk on the Cliff Road leading to a new Viewing Area with a new Covered Colonnade below and a new Accessible Ramp leading down from the street to the Upper Promenade; the construction of a new Accessible ramp leading from the Upper Promenade to the proposed new Community Pavilion; the construction of a new Diagonal ramp leading from the Upper Promenade to the Lower Promenade to include the removal of a section of the Lower Promenade retaining wall; the installation of 5 no. Covered Shelters along the Lower Promenade and the existing Stepped Ramp at the northern end; the installation of a new Accessible Walkway from the north end of the Lower Promenade adjacent to the Cliff Bank behind the Cliff Bath House

leading to the Old Slipway with a link to the Cliff Bath House; a new retaining wall with replacement steps leading back up the grassy area at the Cliff Road; the construction of New Accessible Toilets behind the existing stone Retaining Wall opposite the Cliff Bath House. The provision of new foul and surface water drainage systems, water services, mechanical and electrical services, CCTV including discreet low impact external lighting along principal walkways and promenades

Identificador del procedimiento: b7812386-01b8-4c15-b790-b1f3d842de1c

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: New Pavilion, Refurbished Bath House and Public Realm located between the Cliff Road, The Hollows Carpark, Enniscrone Beach, the Cliff Bath House and old Slipway, Enniscrone, Co. Sligo

Descripción: Development consisting of the demolition of base of the former pavilion above the Hollows Car Park, the existing external stairways, ramps and walkways between the existing Pavilion and the Cliff Bath House along with general associated external works. The construction of a new two-story Community Pavilion comprising Community Use at ground floor and Cafe at first floor level and Viewing Areas at roof Level; circulation by way of ramps, stairs and lift connecting the Hollows car park to ground floor, first floor, roof level up to the Cliff Road with public accessible open deck at roof level and associated alterations to the external adjacent areas including a landscaped area along the Hollows car park. The construction of new Outdoor Performance Area in the Grassy Area north of the Cliff Bathhouse; the removal of the existing Gathering Space area on the Upper Promenade and its replacement with a new sheltered hedged landscaped Gathering Space. The refurbishment, repair, internal alterations and general conservation works to the existing Cliff Bath House, a Protected Structure. The alterations to include the installation of sauna cabins, the restoration of one seaweed bath room and associated facilities; external alterations to include new windows, doors, pin head roof lights and access deck connecting with the new deck walkway. New maritime landscaping is proposed to the Cliff Public Realm. The removal of a section of wall along the Cliff Road to facilitate the construction of a new widened Boardwalk on the Cliff Road leading to a new Viewing Area with a new Covered Colonnade below and a new

Accessible Ramp leading down from the street to the Upper Promenade; the construction of a new Accessible ramp leading from the Upper Promenade to the proposed new Community Pavilion; the construction of a new Diagonal ramp leading from the Upper Promenade to the Lower Promenade to include the removal of a section of the Lower Promenade retaining wall; the installation of 5 no. Covered Shelters along the Lower Promenade and the existing Stepped Ramp at the northern end; the installation of a new Accessible Walkway from the north end of the Lower Promenade adjacent to the Cliff Bank behind the Clift Bath House leading to the Old Slipway with a link to the Cliff Bath House; a new retaining wall with replacement steps leading back up the grassy area at the Cliff Road; the construction of New Accessible Toilets behind the existing stone Retaining Wall opposite the Cliff Bath House. The provision of new foul and surface water drainage systems, water services, mechanical and electrical services, CCTV including discreet low impact external lighting along principal walkways and promenades

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2021/2027)

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9109443>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9109443>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Sligo County Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Sligo County Council

Organización que tramita ofertas: Sligo County Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sligo County Council

Número de registro: 0035297W

Dirección postal: County Hall, Riverside

Localidad: Sligo

Código postal: F91 Y763

Subdivisión del país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

Correo electrónico: procurement@sligococo.ie

Teléfono: 0719111111

Dirección de internet: <https://www.sligococo.ie>

Perfil de comprador: <https://www.sligococo.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 52e404ff-3510-483f-b1f6-aabf3531dcc0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 11:26:15 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 649908-2026

Número de la edición del DO S: 182/2026

Fecha de publicación: 21/09/2026