

650311-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de ingeniería – Vergabe von Planungsleistungen - HLS

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Oberweid

Correo electrónico: vergabe@vghoherhoen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vergabe von Planungsleistungen - HLS

Descripción: Die Gemeinde Oberweid hat in den Jahren 2024/2025 den Abriss und die damit verbundene Beräumung einer ehemaligen, herrenlosen Kettenfabrik in der Ortslage durchgeführt. Um eine nachhaltige und sinnvolle Um- und Nachnutzung des genannten Areals zu gewährleisten, ist der Ersatzneubau eines Feuerwehrgebäudes für die Freiwillige Feuerwehr Oberweid geplant, welcher in den Jahren 2027/2028 erfolgen soll. Grundsätzlich sind alle für die Realisierung der Maßnahme notwendigen Leistungen der Technischen Ausrüstung - HLS (§49 ff HOAI) durch den Auftragnehmer zu erbringen. Neben den Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 sollen auch folgende besondere Leistungen durch den Auftragnehmer erbracht werden: die vollständige fachtechnische Planung, Ausschreibung und Objektüberwachung für die ortsfeste, mitlaufende Abgasabsauganlage (ASA) in der Fahrzeughalle gemäß DIN 14092-2 und der DGUV-Vorschrift 490 Erstellung eines spezifischen raumluftechnischen Konzeptes zur Schwarz-Weiß-Trennung (Hygiene- und Dekontaminationsbereich) gemäß DIN 14092-1 zur Vermeidung von Schadstoffverschleppungen Der Kostenrahmen für die Technische Ausrüstung „HLS“ sieht Gesamtkosten von ca. 205.900,00 € netto gemäß Kostenberechnung vor.

Identificador del procedimiento: 91a2cf91-6f47-4801-99ee-fee317e74f4a

Identificador interno: 14-1300.9400/3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

Clasificación adicional (cpv): 71321200 Servicios de diseño de sistemas de calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ehem. Kettenfabrik Frankenheimer Straße 29

Localidad: Oberweid

Código postal: 98634

Subdivisión del país (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB.

Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe von Planungsleistungen - HLS

Descripción: Die Gemeinde Oberweid hat in den Jahren 2024/2025 den Abriss und die damit verbundene Beräumung einer ehemaligen, herrenlosen Kettenfabrik in der Ortslage durchgeführt. Um eine nachhaltige und sinnvolle Um- und Nachnutzung des genannten Areals zu gewährleisten, ist der Ersatzneubau eines Feuerwehrgebäudes für die Freiwillige Feuerwehr Oberweid geplant, welcher in den Jahren 2027/2028 erfolgen soll. Grundsätzlich sind alle für die Realisierung der Maßnahme notwendigen Leistungen der Technischen Ausrüstung - HLS (§49 ff HOAI) durch den Auftragnehmer zu erbringen. Neben den Grundleistungen der Leistungsphasen 1-9 sollen auch folgende besondere Leistungen durch den Auftragnehmer erbracht werden: odie vollständige fachtechnische Planung, Ausschreibung und Objektüberwachung für die ortsfeste, mitlaufende Abgasabsauganlage (ASA) in der Fahrzeughalle gemäß DIN 14092-2 und der DGUV-Vorschrift 49oErstellung eines spezifischen raumlufttechnischen Konzeptes zur Schwarz-Weiß-Trennung (Hygiene- und Dekontaminationsbereich) gemäß DIN 14092-1 zur Vermeidung von Schadstoffverschleppungen Der Kostenrahmen für die Technische Ausrüstung „HLS“ sieht Gesamtkosten von ca. 205.900,00 € netto gemäß Kostenberechnung vor.
Identificador interno: 14-1300.9600/3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería

Clasificación adicional (cpv): 71321200 Servicios de diseño de sistemas de calefacción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ehem. Kettenfabrik Frankenheimer Straße 29

Localidad: Oberweid

Código postal: 98634

Subdivisión del país (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 25/08/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=330268Nachweis

einer Berufshaftpflichtversicherung, oder die Erklärung über den beabsichtigten Abschluss

einer dauerhaft gültigen Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von

mindestens:- 1.500.000 € für Personenschäden - 1.000.000 € für Sach- und

Vermögensschäden

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Der Auftraggeber wertet als Unterkriterium zur Projektabwicklung, Organisation und Qualitätssicherung die vom Bieter geplante Projektstruktur, Schnittstellenmanagement zwischen den Projektbeteiligten, Verfügbarkeit des Projektteams im Rahmen der Projektabwicklung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Dokumentation der einzelnen Planungsschritte sowie die hierzu eingesetzten Hilfsmittel. Der Bieter wird um eine schriftliche Erläuterung und Darstellung und Erläuterung gebeten. Dabei ist u.a. auf folgende Punkte einzugehen:-Darstellung der grundsätzlichen Herangehensweise und vorgesehene Aktivitäten im Rahmen der Planungsaufgabe-Eingesetzte Hilfsmittel über alle Projektphasen zur eigenen Organisation, Qualitätssicherung und Dokumentation -Erläuterung der Verfügbarkeit des vorgestellten Projektteams für einen umgehenden Planungsbeginn (Kapazität)-Erläuterung der grundsätzlichen Verfügbarkeit während der Planungs- und Ausführungsphase sowie speziell zur Präsenz vor Ort.Der Bieter kann bei seiner Beschreibung zur Verdeutlichung bzw. Visualisierung auf Projekte eingehen, die er in der Vergangenheit bereits realisiert hat. Auch sind Bezüge zum hiesigen Bauvorhaben möglich und - wenn möglich – sogar erwünscht.In die Wertung gehen die schriftliche Darstellung des Bieters ein. Für die Wertung bildet der Auftraggeber ein Wertungsgremium. Die Mitglieder des Wertungsgremiums werden – jeweils für sich – das Konzept der Bieter wie folgt bewerten: : 5 Punkte: Eine besonders gelungene Beschreibung, die eine besonders gute Erfüllung der Leistung erwarten lässt.4 Punkte: Eine gelungene Beschreibung, die eine gute Erfüllung der Leistung erwarten lässt.3 Punkte: Eine durchschnittliche Beschreibung, die eine durchschnittliche Erfüllung der Leistung erwarten

lässt.2 Punkte: Eine weniger gelungene Beschreibung, die aufgrund ihrer Defizite eine weniger gute Erfüllung der Leistung erwarten lässt.1 Punkt: Eine ungenügende Beschreibung, die eine taugliche Erfüllung der Leistung aufgrund ihrer erheblichen Defizite kaum noch erwarten lässt.0 Punkte: Keine oder eine gänzlich ungenügende Beschreibung eingereicht. Aus den Punkten, die die Mitglieder des Wertungsgremiums vergeben, wird ein Mittelwert gebildet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Der Bieter hat die Vergütung (Honorarangebot) detailliert auf Basis der HOAI 2021 auszuweisen. Für das Gebäude ist auf Grundlage der §§ 5, 56 (3) HOAI i.V.m. Anlage 15 Punkt 15.2 die Honorarzone II maßgebend.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=330268

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-suche.de/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Ausnahme: Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisch über die Vergabepattform www.vergabe-suche.de

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Freistaat Thüringen

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Oberweid

Número de registro: 16066052-0001-12

Departamento: Vergabestelle

Dirección postal: Hauptstraße 18

Localidad: Kaltennordheim

Código postal: 36452

Subdivisión del país (NUTS): Schmalkalden-Meiningen (DEG0Q)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@vghoherhoen.de

Teléfono: 036946 21614

Fax: 036946 21619

Dirección de internet: <https://vghoherhoen.de/verwaltung/oberweid/>

Perfil de comprador: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Freistaat Thüringen

Número de registro: 0000

Dirección postal: Jorge-Semprún-Platz 4

Localidad: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

Correo electrónico: nachpruefungsstelle@tlvwa.thueringen.de

Teléfono: 0361 57332 1254

Fax: 0361 57332 1059

Dirección de internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2bb538ce-cb27-498f-8ac2-4c6da7f12adb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 650311-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026