

651193-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza – CONTRATO DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TAFALLA

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Tafalla

Correo electrónico: urbanismo@tafalla.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATO DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TAFALLA

Descripción: CONTRATO DE SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE TAFALLA

Identificador del procedimiento: 5555b83a-0dea-4f5e-9e7f-8786121469fe

Anuncio anterior: 305622-2026

Identificador interno: SEGEX 239788P

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Tafalla

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 936 558,04 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CASA CONSISTORIAL - BAÑOS PLAZA

Descripción: CASA CONSISTORIAL - BAÑOS PLAZA

Identificador interno: LOTE 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: DESCRIPCIÓN DE LAS SUSCEPTIBLES PRÓRROGAS DEL CONTRATO

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Información complementaria: Tafalla

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 429 190,37 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CALIDAD-PRECIO

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Información sobre los plazos de revisión: 10 DÍAS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Lote: LOT-0002

Título: COLEGIO PÚBLICO - BAÑOS AUTOLIMPIABLE INTERCAMBIADOR

Descripción: COLEGIO PÚBLICO - BAÑOS AUTOLIMPIABLE INTERCAMBIADOR

Identificador interno: LOTE 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: DESCRIPCIÓN DE LAS SUSCEPTIBLES PRÓRROGAS DEL CONTRATO

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 444 876,95 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad-precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Información sobre los plazos de revisión: 10 DÍAS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Lote: LOT-0003

Título: CASA CULTURA- ESCUELA MÚSICA- PLAZA MERCADO- BAÑO AUTOLIMPIABLE
MERCADO- ALMACÉN MUNICIPAL

Descripción: CASA CULTURA- ESCUELA MÚSICA- PLAZA MERCADO- BAÑO
AUTOLIMPIABLE MERCADO- ALMACÉN MUNICIPAL

Identificador interno: LOTE 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: DESCRIPCIÓN DE LAS SUSCEPTIBLES PRÓRROGAS DEL CONTRATO

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 389 329,08 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Información sobre los plazos de revisión: 10 DÍAS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Lote: LOT-0004

Título: CENTRO CULTURAL TAFALLA- BIBLIOTECA

Descripción: CENTRO CULTURAL TAFALLA- BIBLIOTECA
Identificador interno: LOTE 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: DESCRIPCIÓN DE LAS SUSCEPTIBLES PRÓRROGAS DEL CONTRATO

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 384 230,16 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Información sobre los plazos de revisión: 10 DÍAS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

5.1. Lote: LOT-0005

Título: CASA JUVENTUD- CENTRO CÍVICO

Descripción: CASA JUVENTUD- CENTRO CÍVICO

Identificador interno: LOTE 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Opciones:

Descripción de las opciones: DESCRIPCIÓN DE LAS SUSCEPTIBLES PRÓRROGAS DEL CONTRATO

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 288 931,50 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: calidad precio

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: calidad precio

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Información sobre los plazos de revisión: 10 DÍAS

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ayuntamiento de Tafalla

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 673 657,69 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 1. ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 138 886,03 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONT 1: CASA CONSISTORIAL-BAÑOS PLAZA

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 2. LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 157 000,00 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONT 2: COLEGIO PUBLICO-BAÑOS AUTOLIMPIABLES INTERCAMBIADOR

Fecha de celebración del contrato: 01/09/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 3. ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 129 771,66 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONT 1: CASA CULTURA/ESC.MUSICA-PLAZA MERCADO-BAÑOS AUTOL. MERCADO-ALMACEN MUNICIPAL

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 4. LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 136 000,00 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONT 2: CENTRO CULTURAL-BIBLIOTECA

Fecha de celebración del contrato: 01/09/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LA RIBERA DE NAVARRA

Oferta:

Identificador de la oferta: LOTE 5. ASOCIACION PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LA RIBERA DE NAVARRA

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005

Valor de la licitación: 112 000,00 EUR

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONT 3: CASA JUVENTUD-CENTRO CIVICO

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ayuntamiento de Tafalla

Número de registro: P3122700B

Número de registro: P3122700B

Dirección postal: PLAZA FRANCISCO DE NAVARRA N°5

Localidad: TAFALLA

Código postal: 31300

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Correo electrónico: urbanismo@tafalla.es

Teléfono: 948701811

Perfil de comprador: <https://www.tafalla.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ISS FACILITY SERVICES, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A61895371

Localidad: MADRID

Código postal: 28042

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: LIMPIEZAS Y SERVICIOS MAJU, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B31200090

Localidad: CORDOVILLA

Código postal: 31191

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: ASOCIACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LA RIBERA DE NAVARRA

Tamaño del operador económico: Mediana empresa
Número de registro: G31135106
Localidad: TUDELA
Código postal: 31500
Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)
País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0005

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos

Número de registro: Q3150000B

Localidad: Pamplona

Código postal: 31002

Subdivisión del país (NUTS): Navarra (ES220)

País: España

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8435e175-91f8-400c-ad7e-24769d9bc2fc - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 07:07:40 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 651193-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026