

651350-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de edificios – NETTOYAGE DES LOCAUX COMMUNAUTAIRES
OJ S 183/2026 22/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Thionville Fensch Agglomération
Correo electrónico: commande_publicue@thionville-fensch.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: NETTOYAGE DES LOCAUX COMMUNAUTAIRES
Descripción: Lot 01 : centres aquatiques Lot 02 : bâtiments petite enfance Lot 03 : bâtiments administratifs et techniques Durée du marché : 25 mois à compter du 1er janvier 2027, jusqu'au 31 janvier 2029. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaires et unitaires. Une visite sur site est OBLIGATOIRE, la liste mentionnant les lieux de visite, dates et horaires est annexée au DCE. Cet accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commandes pour les prestations prévues dans le bordereau des prix, ainsi que par la conclusion de marchés subséquents à bons de commandes pour les prestations non prévues au bordereau des prix ou dans le cas de zones supplémentaires ajoutées au cours de l'exécution de l'accord-cadre (VOIR CCAP). Le candidat devra remettre obligatoirement un certificat individuel pour l'activité "utilisateur professionnel et distribution de certains types de produits biocides destinés exclusivement aux professionnels";
Identificador del procedimiento: f9918e08-fa17-45fe-b0d9-7ae58c3cbf69
Identificador interno: 26-046
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même

candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. La transmission des plis sur support physique électronique n'est pas autorisée. Les formats de fichiers acceptés par l'acheteur sont précisés dans le Rc. Modalités de financement : articles R2191-3 à R.2192-36 du code de la commande publique. Modalités de règlement des comptes : selon le Ccag - Fcs. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Une procédure de réexamen des conditions d'exécution de l'accord-cadre peut être menée en application des articles L.2194-1 1° et R.2194-1 du code de la commande publique. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Centres aquatiques

Descripción: détails dans le DCE

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 4 avenue Gabriel Lippmann

Localidad: Yutz

Código postal: 57970

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2029

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: montant mini : 100 000 euro(s) Ht montant maxi : 900 000 euro (s) Ht

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner certificat individuel pour l'activité : "utilisateur professionnel et distribution de certains types de produits biocides destinés exclusivement aux professionnels";

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1877089>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1877089>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/11/2026 16:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Yutz

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat (1er janvier 2027). Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Strasbourg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal de Strasbourg

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Bâtiments petite-enfance

Descripción: détails dans le DCE

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 4 avenue Gabriel Lippmann

Localidad: Yutz

Código postal: 57970

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2029

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: montant mini : 50 000 euro(s) Ht montant maxi : 300 000 euro(s) Ht

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner certificat individuel pour l'activité : "utilisateur professionnel et distribution de certains types de produits biocides destinés exclusivement aux professionnels";

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1877089>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1877089>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/11/2026 16:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Yutz

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat (1er janvier 2027). Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Strasbourg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal de Strasbourg

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Bâtiments administratifs et techniques

Descripción: détails dans le DCE

Identificador interno: 03

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 4 avenue Gabriel Lippmann

Localidad: Yutz

Código postal: 57970

Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: montant mini : 50 000 euro(s) Ht montant maxi : 300 000 euro(s) Ht

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner certificat individuel pour l'activité : "utilisateur professionnel et distribution de certains types de produits biocides destinés exclusivement aux professionnels"

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1877089>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1877089>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/11/2026 16:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Yutz

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à

compter de la date fixée par le contrat (1er janvier 2027). Aucune clause de garantie

financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables annuellement. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Strasbourg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal de Strasbourg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 14D33F35-B060-B7EF-63B61B6BC90B2D51

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Thionville Fensch Agglomération

Número de registro: 89324
Dirección postal: Hôtel de Communauté Esp. Cormontaigne 4 avenue Gabriel Lippmann, Cs 30054
Localidad: Yutz
Código postal: 57972
Subdivisión del país (NUTS): Moselle (FRF33)
País: Francia
Punto de contacto: Le Président
Correo electrónico: commande_publicue@thionville-fensch.fr
Teléfono: 0382526526
Dirección de internet: <http://www.thionville-fensch.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Strasbourg
Número de registro: 14D33F54-FA58-D958-69250CCBC0B59D51
Dirección postal: 31 avenue de la Paix
Localidad: Strasbourg
Código postal: 67070
Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Teléfono: 0388212323
Fax: 0388364466
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Comité consultatif interrégional de règlement amiable de Nancy
Número de registro: 14D33F63-DE68-BDE5-44F5A1208F2309FB
Dirección postal: 1, rue du Préfet Claude Erignac
Localidad: Nancy
Código postal: 54038
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Teléfono: 0383342771
Funciones de esta organización:
Organización de mediación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Greffe du Tribunal de Strasbourg
Número de registro: 14D33F77-A18F-BE43-033052E704862B29
Dirección postal: 31 avenue de la Paix
Localidad: Strasbourg
Código postal: 67070
Subdivisión del país (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Teléfono: 0388212323

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ed1ea5c8-61d8-4b29-bc89-9c8b2b338081 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 18:10:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 651350-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026