

651483-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de limpieza – Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Teuvan seurakunta

Correo electrónico: niina.pollari@evl.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

Descripción: Seurakunnan tilojen siivous. Siivoussuunnitelma ja pinta-alat liitteenä.

Palvelusopimus tehdään määräajaksi 2 vuotta, jonka jälkeen voidaan määräaikaista jatkaa.

Aloitusta sovittavissa. Kolme kohdetta: -Kirkko sekä kirkon kerhotilat -Seurakuntasali -

Seurakuntatoimisto Hankinnan tavoitteena on järjestää kohteiden siivouspalvelut siten, että

tilojen käyttötarkoituksen mukainen puhtaus-, hygieni- ja siisteystaso sekä turvalliset ja

viihtyisät käyttö- ja työskentelyolosuhteet säilyvät koko sopimuskauden ajan. Palvelu

toteutetaan tarjouspyynnön, kohdekohtaisen palvelukuvauksen sekä muiden tarjouspyynnön

liiteasiakirjojen mukaisesti. Kohdekohtaisessa palvelukuvauksessa määritellään palveluun

kuuluvat siivoustehtävät, niiden suoritusvälit sekä palvelulle asetettavat vaatimukset.

Tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetaan lisäksi siivottavat tilat ja niiden huonealat.

Palveluntuottaja vastaa palvelun toteuttamiseksi tarvittavan työajan, henkilöstöresurssien,

työmenetelmien, koneiden ja välineiden mitoittamisesta siten, että tarjouspyynnössä ja sen

liitteissä määritelty palvelun sisältö ja vaadittu puhtaustaso toteutuvat.

Palveluntyömäärämitoituksessa ja hinnoittelussa tulee käyttää yleisesti käytössä olevia

siivoustyön mitoitustarjoustekijöitä ja vähintään Kiinteistöpalvelualan työntekijöiden

työehtosopimuksen mukaista palkkaa. Tarjouksen tulee sisältää kaikki tarjouspyynnössä

määritellyt palvelukohteet. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoajan

tulee ilmoittaa tarjouspyynnössä edellytetyt hinnat kohdekohtaisesti. Tilaaaja valitsee yhden (1)

Palveluntuottajan, jonka kanssa hankinnasta tehdään sopimus. Ennen tarjouksen tekemistä

tilaaja järjestää hankinnan kohteena olevien kiinteistöjen esittelykierroksen. Kiinteistöihin

tutustuminen toteutetaan sovitusasiakirjojen mukaisesti. Lisätietoja antaa Teuvan seurakunnan talouspäällikkö Niina

Pollari 040 6881402

Identificador del procedimiento: 97b21817-c485-435a-aaba-e0394cf099b2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Siivouspalvelu Teuvan seurakunta

Descripción: Seurakunnan tilojen siivous. Siivoussuunnitelma ja pinta-alat liitteenä.

Palvelusopimus tehdään määräajaksi 2 vuotta, jonka jälkeen voidaan määräaikaaisuutta jatkaa.

Aloitustarjoussovitavissa. Kolme kohdetta: -Kirkko sekä kirkon kerhotilat -Seurakuntasali -

Seurakuntatoimisto Hankinnan tavoitteena on järjestää kohteiden siivouspalvelut siten, että

tilojen käyttötarkoituksen mukainen puhtaus-, hygieni- ja siisteystaso sekä turvallisat ja

viihtyisät käyttö- ja työskentelyolosuhteet säilyvät koko sopimuskauden ajan. Palvelu

toteutetaan tarjouspyynnön, kohdekohtaisen palvelukuvauksen sekä muiden tarjouspyynnön

liiteasiakirjojen mukaisesti. Kohdekohtaisessa palvelukuvauksessa määritellään palveluun

kuuluvat siivoustehtävät, niiden suoritusvälit sekä palvelulle asetettavat vaatimukset.

Tarjouspyyntöaineistossa ilmoitetaan lisäksi siivottavat tilat ja niiden huonealat.

Palveluntuottaja vastaa palvelun toteuttamiseksi tarvittavan työajan, henkilöstöresurssien,

työmenetelmien, koneiden ja välineiden mitoittamisesta siten, että tarjouspyynnössä ja sen

liitteissä määritelty palvelun sisältö ja vaadittu puhtaustaso toteutuvat.

Palvelun työmäärämitoituksessa ja hinnoittelussa tulee käyttää yleisesti käytössä olevia

siivoustyön mitoitusjärjestelmiä ja vähintään Kiinteistöpalvelualan työntekijöiden

työehtosopimuksen mukaista palkkaa. Tarjouksen tulee sisältää kaikki tarjouspyynnössä

määritelty palvelukohteet. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä. Tarjoajan

tulee ilmoittaa tarjouspyynnössä edellytetyt hinnat kohdekohtaisesti. Tilaaaja valitsee yhden (1)

Palveluntuottajan, jonka kanssa hankinnasta tehdään sopimus. Ennen tarjouksen tekemistä

tilaaaja järjestää hankinnan kohteena olevien kiinteistöjen esittelykierroksen. Kiinteistöihin

tutustuminen toteutetaan sovitusti. Lisätietoja antaa Teuvan seurakunnan talouspäällikkö Niina

Pollari 040 6881402

Identificador interno: 2026-057203-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Viikoittainen tilojen siivous

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta. Aloitus sovittavissa. Tämän jälkeen Tilaaajalla on oikeus jatkaa Sopimuksen voimassaoloa kolmella yhden (1) vuoden optiokaudella (1 + 1 + 1). Tilaaaja ilmoittaakunkin option käyttämisestä Palveluntuottajalle viimeistään kaksi (2) kuukautta ennen kyseisen optiokauden alkamista. Optionkäyttämisestä päättäminen on yksinomaan Tilaaajan harkinnassa.

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Siivouspalvelun hinta ja laatu

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 30/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/37297/enotice/57203>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/37297/call-for-tenders>

Descripción: Tarjoukset sekä kysymykset voi jättää myös sähköpostilla osoitteeseen niina.pollari@evl.fi

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Teuvan seurakunta

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Teuvan seurakunta

Número de registro: 0182738-4

Dirección postal: Asematie 4 C

Localidad: Teuva

Código postal: 64700

Subdivisión del país (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)

País: Finlandia

Correo electrónico: niina.pollari@evl.fi

Teléfono: +358406881402

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: +358 295563630

Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: FI30061576

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 87ffc155-b251-48b5-bc08-a5d3558c9492 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 10:55:14 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 651483-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026