

651521-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de inmuebles – Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BATIGERE HABITAT, Ile de France

Correo electrónico: idf.achat@batigere.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Descripción: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Identificador del procedimiento: ea0eeb17-f430-426a-9d6c-ed0970f9f797

Identificador interno: 2026.50

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de conception-réalisation pour la construction de 202 logements locatifs sociaux sis quartier « Les Bulvis » 92500 Rueil-Malmaison

Descripción: La présente consultation a pour objet un marché de conception-réalisation portant sur la construction de 202 logements locatifs sociaux dans le quartier « Les Bulvis » à Rueil-Malmaison. La procédure se déroule en deux phases : sélection des candidatures (phase 1) et sélection des offres (phase 2). Seuls les candidats retenus à l'issue de la phase 1 seront invités à déposer une offre technique et financière

Identificador interno: T-PF-1876875

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45211340 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas, 45211000 Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2027

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1876875>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1876875>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Nancy

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: 0E691354-DADA-DFFE-87342EA89CF6A364
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: BATIGERE HABITAT, Ile de France
Número de registro: 50997
Dirección postal: 2 rue Voltaire
Localidad: Levallois-Perret
Código postal: 92300
Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: Francia
Punto de contacto: le Directeur Général Sébastien Tilignac
Correo electrónico: idf.achat@batigere.fr
Teléfono: 0155233000
Dirección de internet: <http://www.batigere.fr>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Nancy
Número de registro: 0E691396-B45F-8498-4959626BEA8F42BC
Dirección postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier
Localidad: Nancy
Código postal: 54035
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: tj-nancy@justice.fr
Teléfono: 0383908500
Fax: 0383274984

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Nancy
Número de registro: 0E6913AD-D4D7-40E2-5475BAD065A9A5C2
Dirección postal: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier
Localidad: Nancy
Código postal: 54035
Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
País: Francia
Correo electrónico: tj-nancy@justice.fr
Teléfono: 0383908500
Fax: 0383274984

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2dcd7b34-b41b-4b6b-bb3e-281fa7bb7fef - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 15:10:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 651521-2026
Número de la edición del DO S: 183/2026
Fecha de publicación: 22/09/2026