

651764-2026 - Licitación

Chequia – Servicios de inspección de edificios – KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

OJ S 183/2026 22/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Correo electrónico: martina.zabrzova@pcr.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

Descripción: Služby spočívající v zajištění komplexního výkonu činnosti TDS včetně činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavebních prací na akci KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24.

Identificador del procedimiento: fb87c955-f2a0-4b63-942f-ab599d2b8314

Identificador interno: KRPB-173321/ČJ-2026-0600VZ

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315400 Servicios de inspección de edificios

Clasificación adicional (cpv): 71317200 Servicios de salud y seguridad, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71521000 Servicios de supervisión del emplazamiento de la obra

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Información complementaria: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 500 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Prohlídka místa plnění se koná dne 16.9.2026 v 10,00 hod., blíže v zadávací dokumentaci.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24 - výkon TDS a koordinátora BOZP

Descripción: Služby spočívající v zajištění komplexního výkonu činnosti TDS včetně činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavebních prací na akci KŘP Jihomoravského kraje - Dostavba objektu Kounicova 24.

Identificador interno: KRPB-173321/ČJ-2026-0600VZ

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71315400 Servicios de inspección de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Información complementaria: Kounicova 687/24, 611 32 Brno

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/10/2026

Duración: 1 050 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 500 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce.

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Veřejná zakázka je zadávána elektronicky, stejně jako veškeré ostatní úkony.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nejnížší nabídková cena

Descripción: Nabídkové ceny budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč včetně DPH. Nejvýhodnější nabídka = nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za celý předmět plnění veřejné zakázky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Zkušenosti osoby na pozici vedoucího týmu

Descripción: Zkušenosti osoby na pozici vedoucího týmu V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti Vedoucího týmu TDS, který se bude přímo podílet na plnění příslušné části veřejné zakázky a jehož kvalita bude mít zásadní dopad na plnění dané části veřejné zakázky. Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://nen.nipez.cz/profil/KRP> JMK

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 0 Día

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: KŘP Jmk, Kounicova 24, 611 32 Brno

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Número de registro: 75151499
Dirección postal: Kounicova 24/687
Localidad: Brno
Código postal: 611 32
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: martina.zabrzova@pcr.cz
Teléfono: +420 974623032
Perfil de comprador: <https://nen.nipez.cz/profil/KRPJMK>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 613467-2026
Principal motivo de la modificación: Información actualizada
Descripción: Prodloužení lhůty k podání nabídek z důvodu vysvětlení zadávací dokumentace I.

10.1. Modificación

Identificador de sección: ORG-0001
Descripción de las modificaciones: Prodloužení lhůty k podání nabídek v souladu s § 99 zákona. Termín je stanoven následovně: - lhůta pro podání nabídek končí dne 8.10.2026 v 9:00 hod (původní termín 7.10.2026 v 9:00 hod).
Los pliegos de contratación se modificaron el: 21/09/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 868f45aa-bd12-4cfb-9f1e-71c5fed8e877 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 13:37:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 651764-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026