

652288-2026 - Licitación

España – Servicios de diseño arquitectónico – 2027-2 VCG/IVR Servicios de redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de 56 viviendas VPO de alquiler asequible en la manzana del Casino Valliranenc situada entre las calles Major, Miquel Batlle y Pau Casals de Vallirana

OJ S 183/2026 22/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Institut Català del Sòl (INCASÒL)

Correo electrónico: incasol.licitacions@gencat.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2027-2 VCG/IVR Servicios de redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de 56 viviendas VPO de alquiler asequible en la manzana del Casino Valliranenc situada entre las calles Major, Miquel Batlle y Pau Casals de Vallirana

Descripción: VCG/IVR Servicios de redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de 56 viviendas VPO de alquiler asequible en la manzana del Casino Valliranenc situada entre las calles Major, Miquel Batlle y Pau Casals de Vallirana

Identificador del procedimiento: 91611eb5-7199-423f-a885-c126a0324cc9

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

2.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Cataluña

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 2027-2 VCG/IVR Servicios de redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de 56 viviendas VPO de alquiler asequible en la manzana del Casino Valliranenc situada entre las calles Major, Miquel Batlle y Pau Casals de Vallirana

Descripción: VCG/IVR Servicios de redacción de proyecto y dirección de las obras de construcción de 56 viviendas VPO de alquiler asequible en la manzana del Casino Valliranenc situada entre las calles Major, Miquel Batlle y Pau Casals de Vallirana

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

5.1.2. Lugar de ejecución

País: España

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Cataluña

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 700 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/203642>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/203642>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial de contratación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Institut Català del Sòl (INCASÒL)

Número de registro: 203642

Dirección postal: Carrer Còrsega, 273

Localidad: No consta

Código postal: 08008

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: incasol.licitacions@gencat.cat

Teléfono: 932286000

Dirección de internet: <http://incasol.gencat.cat>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: 999999999

Dirección postal: Carrer del Foc, 57

Localidad: No consta

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: tccsp@gencat.cat

Teléfono: 933162000

Dirección de internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0bf59827-3684-4de5-911f-ab1e82ec6142 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 15:02:58 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 652288-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026