

652305-2024 - Resultados

Alemania – Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público – BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)
OJ S 210/2024 28/10/2024
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública
Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)
Descripción: Die Justizvollzugsanstalt Siegburg ist als Anstalt des geschlossenen Vollzuges zuständig für die Freiheitsstrafe an erwachsenen Männern. Die aktuelle Belegungsfähigkeit beträgt ca. 600 Inhaftierte. Die Anstaltsküche befindet sich in einem stark sanierungsbedürftigen Gebäude aus dem Baujahr 1896. Der Neubau Küche soll nun auf der Fläche der heutigen Malerei im nordwestlichen Bereich innerhalb des JVA-Geländes gebaut werden. Dafür ist im Vorfeld das Gebäude der Malerei abzureißen.
Identificador del procedimiento: e57fd5c4-e935-4622-a08c-9d52cc0f9201
Identificador interno: 025-24-00038
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45216110 Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público
Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45223200 Obras de estructura

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Justizvollzugsanstalt Siegburg Luisenstraße 90
Localidad: Siegburg
Código postal: 53721
Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 55 538 593,28 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXY1W73UQBC Der Neubau Küche und Ersatzneubau Werkhalle unterliegt einer engen Budgetierung. Vor diesem Hintergrund wurde beim - Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Niederlassung Köln - ein zur Verfügung stehendes Budget für die Kosten der KG 200-700 ermittelt. Sollte dieser Betrag mit den Angeboten überschritten werden, behält sich der AG vor, das Verhandlungsverfahren zu beenden. Eine Offenlegung des geschätzten Auftragswertes erfolgt, wenn die Vorschriften des Vergaberechts dies erfordern. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister Die Vergabestelle meldet der /dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle /Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin /des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Zuständigkeit bei Meinungsverschiedenheiten nach § 18 (2) VOB/B (Streitigkeiten) Entsprechend dem § 18 (2) VOB/B und dem Transparenzgebot hat der BLB NRW die zuständige Stelle eingerichtet und gibt sie hiermit bekannt: BLB NRW Zentrale Justizariat Mercedesstr.12 40470 Düsseldorf

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW Köln / JVA Siegburg Neubau Küche Ersatzneubau Werkhalle / Schlüsselfertige Errichtung mit integrierter Planung (SEP)

Descripción: Die heutigen Arbeitsstätten befinden sich in einem Werkstattriegel im Süden der Liegenschaft, in z.T. abgängigem Gebäudebestand. Der Ersatzneubau der Werkhalle wird innerhalb des Sicherheitsbereichs im südwestlichen Bereich der Liegenschaft auf einer Freifläche errichtet. Für den Neubau Küche sind entsprechend Raumprogramm ca. 1015 m² Nutzfläche NUF 1 - 7 in der Planung und Umsetzung durch den AN zu realisieren. Für den Ersatzneubau der Werkhalle sind gem. genehmigtem Raumprogramm 3022,2 m² Nutzfläche NUF 1 - 7 umzusetzen. Die Sicherheitsanforderungen einer JVA sind in Gänze zu berücksichtigen und umzusetzen. Der Leistungsumfang des Unternehmers umfasst die schlüsselfertige Erstellung der beiden Bauwerke, dem Neubau der Küche und dem Ersatzneubau einer Werkhalle, einschließlich integrierter Planungsleistungen. Hierzu gehören auch sämtliche Leistungen von Gutachtern, Sachverständigen und Prüfengeuren inkl. Prüfstatiker und SiGeKo. Kurze Beschreibung des Verfahrens: Bei dem Vergabeverfahren handelt es sich um ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb gem. § 3 EU Abs. 3 VOB/A. Das Vergabeverfahren gliedert sich demnach in einen Teilnahmewettbewerb sowie eine Angebots- und eine Verhandlungsphase. Das Verfahren gliedert sich in eine Angebotsphase, in der mindestens 3 Bieter im Wettbewerb ein

Vorplanungskonzept auf Basis der funktionalen Vorgaben ausarbeiten. Besonderes Augenmerk liegt hierbei auf der Berücksichtigung und Umsetzung der sicherheitstechnischen Anforderungen einer Justizvollzugsanstalt. Danach schließt sich eine Verhandlungsphase mit einer abschließenden Bewertung des Preisangebots an. Nach dem erfolgten Zuschlag an einen Bieter erfolgt die Fortführung der Angebotsplanung und Erarbeitung einer vertieften ausführungsorientierten Entwurfsplanung und Verifizierung des Angebotspreises. Bei Einhaltung der Wirtschaftlichkeit mit dem verifizierten Angebotspreis erfolgt die Erarbeitung der restlichen Planungs- und Bauleistungen.

Identificador interno: 025-24-00038

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45216110 Trabajos de construcción de edificios relacionados con los servicios de orden público

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45223200 Obras de estructura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Justizvollzugsanstalt Siegburg Luisenstraße 90

Localidad: Siegburg

Código postal: 53721

Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

País: Alemania

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Angebotsplanung und -konzepte

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Información sobre los plazos de revisión: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Absendung der Information per Fax oder auf elektronischem Wege bzw. 15 Kalendertagen nach einer Versendung mit anderen Kommunikationsmitteln gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

6. Resultados

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Responsable de la parte licitadora: Implenia Hochbau GmbH

Denominación oficial: Implenia Hochbau GmbH

Oferta:

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 36 550 386,73 EUR

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: 1

Título: Implenia Hochbau GmbH, 45134 Essen

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Solicitudes de participación
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas verificadas e inadmisibles a causa de un precio o coste anormalmente bajo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Gama de ofertas:
Valor de la oferta más baja admisible: 43 494 960,21 EUR
Valor de la oferta más alta admisible: 43 494 960,21 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Número de registro: 05111-32003-71
Dirección postal: Domstr. 55-73
Localidad: Köln
Código postal: 50668
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement
Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 0

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Köln
Número de registro: 05111-32003-71
Dirección postal: Domstr. 55-73
Localidad: Köln
Código postal: 50668
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Punto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement
Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 0

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Número de registro: 05111-32003-71

Dirección postal: Mercedesstraße 12

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisión del país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemania

Correo electrónico: info@blb.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 21161700174

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Número de registro: keine Angabe

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 221-1472889

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Número de registro: 05111-32003-71

Dirección postal: Mercedesstraße 12

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisión del país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemania

Correo electrónico: info@blb.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 21161700174

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: Implenia Hochbau GmbH

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: HRB 97942 Darmstadt

Dirección postal: Schnabelstraße 1

Localidad: Essen

Código postal: 45134

Subdivisión del país (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

País: Alemania

Correo electrónico: anja.miebach@implenia.com

Teléfono: 02011707387

Fax: 02011707299

Funciones de esta organización:

Licitador

Responsable de la parte licitadora

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: Alemania

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 803a0b9e-d7dc-44c2-bad5-8588b840ecd6 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 25/10/2024 11:22:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 652305-2024

Número de la edición del DO S: 210/2024

Fecha de publicación: 28/10/2024