

652805-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – 2609DASE - Entretien ménages et nettoyage des vitreries des bâtiments communaux de la ville de Coignières
OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune de Coignieres

Correo electrónico: marches.publics@coignieres.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2609DASE - Entretien ménages et nettoyage des vitreries des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Descripción: Le marché concerne l'entretien ménager et le nettoyage des surfaces vitrées. Le Lot 1 du présent marché concerne l'entretien courant et le maintien en état de propreté des bâtiments communaux de la Ville de Coignières. Le Lot 2 du présent marché concerne le nettoyage des surfaces vitrées, des bâtiments communaux de la Ville de Coignières.

Identificador del procedimiento: 402bf4d6-e71e-4f78-9ed0-f8c199214836

Identificador interno: 2600009

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place de l'Église Saint-Germain-d'Auxerre

Localidad: Coignieres

Código postal: 78310

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot n° 1 : Entretien ménager des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Descripción: Ce lot a pour but l'entretien des différents bâtiments communaux (Mairie, Groupes scolaires, Centre de loisirs, Espace culturel...)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est reconductible tacitement, il comprend 3 reconductions. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée de chaque reconduction est de : - Reconduction 1 : 1er février 2028 au 31 janvier 2029 - Reconduction 2 : 1er février 2029 au 31 janvier 2030 - Reconduction 3 : 1er février 2030 au 31 janvier 2031 A l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra être réalisée en exécution de cet accord-cadre.

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=l2e>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=l2e>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.). - Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.). - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lot n° 2 : Nettoyage des surfaces vitrées des bâtiments communaux de la ville de Coignières

Descripción: Ce lot a pour but le nettoyage des surfaces vitrées des différents bâtiments communaux (Mairie, Groupes scolaires, Centre de loisirs, Gymnase...)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/02/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/01/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est reconductible tacitement, il comprend 3 reconductions. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La

durée de chaque reconduction est de : - Reconduction 1 : 1er février 2028 au 31 janvier 2029 - Reconduction 2 : 1er février 2029 au 31 janvier 2030 - Reconduction 3 : 1er février 2030 au 31 janvier 2031 A l'issue de la dernière reconduction, plus aucune nouvelle commande ne pourra être réalisée en exécution de cet accord-cadre.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/?page=Frame.ConsultationsOrganisme&org=I2e>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Versailles

Información sobre los plazos de revisión: - Référé précontractuel avant la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-1 et s et R. 551-1 et s.). - Référé contractuel après la signature du contrat (dans les conditions fixées par le code de justice administrative : art. L. 551-13 et s. et R. 551-7 et s.). - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat (CE, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994), après la signature du contrat, dans un délai de 2 mois à compter de

l'accomplissement des mesures de publicité appropriées dans les conditions définies dans l'arrêt précité.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Commune de Coignieres

Número de registro: 21780168700096

Localidad: Coignières

Código postal: 78310

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Punto de contacto: ALLOUARD Stéphane -

Correo electrónico: marches.publics@coignieres.fr

Teléfono: 0130131558

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Versailles

Número de registro: 17780005900012

Dirección postal: 56 avenue de Saint-Cloud

Localidad: Versailles

Código postal: 78000

Subdivisión del país (NUTS): Yvelines (FR103)

País: Francia

Dirección de internet: <http://versailles.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Comité consultatif interdépartemental de règlement amiable des différends ou litiges - Préfecture de Région Île-de-France

Número de registro: 17750000600024

Dirección postal: 5 rue Leblanc

Localidad: Paris cedex 15

Código postal: 75911

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Dirección de internet: <https://www.economie.gouv.fr/daj/reglement-amiable-des-differends>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 92185333-e811-4b66-9037-5aaf3dfdd03c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 14:45:56 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 652805-2026

Número de la edición del DO S: 183/2026

Fecha de publicación: 22/09/2026