

653248-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Single Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for Fire Safety Remediation Works for Dublin City Council

OJ S 183/2026 22/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dublin City Council

Correo electrónico: procurementunit@dublincity.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Single Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for Fire Safety Remediation Works for Dublin City Council

Descripción: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process to establish a single party framework agreement for architect led Integrated design team services, for Dublin City Council, to deliver the fire Safety remediation of buildings of a variety of uses under Dublin City Council ownership or partial ownership. The single party framework agreement will be established on foot of an initial contract for whole stages (Stage (i) Preliminary – Stage (v) Handover of Works) delivery of professional services in relation to the fire remediation works at a 7 storey mixed use development in Dublin City Centre, consisting of 62 residential apartments, retail units, podium car-park and approximately 3,000sqm of community facilities. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8836259. Please note that this project is subject to funding.

Identificador del procedimiento: 9e702e9b-ef2f-45d3-93d2-5057c3b37331

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71312000 Servicios de consultoría en ingeniería de estructuras, 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71541000 Servicios de

gestión de proyectos de construcción, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones, 71324000 Servicios de estudio de dimensiones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Single Party Framework Agreement for Architect Led Integrated Design Team Services for Fire Safety Remediation Works for Dublin City Council

Descripción: Dublin City Council proposes to engage in a competitive process to establish a single party framework agreement for architect led Integrated design team services, for Dublin City Council, to deliver the fire Safety remediation of buildings of a variety of uses under Dublin City Council ownership or partial ownership. The single party framework agreement will be established on foot of an initial contract for whole stages (Stage (i) Preliminary – Stage (v) Handover of Works) delivery of professional services in relation to the fire remediation works at a 7 storey mixed use development in Dublin City Centre, consisting of 62 residential apartments, retail units, podium car-park and approximately 3,000sqm of community facilities. For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 8836259. Please note that this project is subject to funding.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71312000 Servicios de consultoría en ingeniería de estructuras, 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones, 71324000 Servicios de estudio de dimensiones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8836259>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8836259>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Dublin City Council

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Dublin City Council

Organización que tramita ofertas: Dublin City Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dublin City Council

Número de registro: IE47732154U

Dirección postal: Civic Offices, Wood Quay

Localidad: Dublin

Código postal: D08 RF3F

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: procurementunit@dublincity.ie

Teléfono: 01 2222222

Dirección de internet: <https://www.dublincity.ie>

Perfil de comprador: <https://www.dublincity.ie>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e1ce5423-bccc-4323-99fc-3568070fd924 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 18/09/2026 15:02:30 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 653248-2026
Número de la edición del DO S: 183/2026
Fecha de publicación: 22/09/2026