

654082-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EMMAUS VZW

Correo electrónico: an.desmet@emmaus.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Descripción: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Identificador del procedimiento: 72516c59-baad-4c66-a364-399377f1ddf7

Identificador interno: PPP0TF-1779/6312/2026-TDGGZ-002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Descripción: Ondersteuning bij het (groen)onderhoud van het domein van Bethanië ggz

Identificador interno: 2026-TDGGZ-002_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Andreas Vesaliuslaan 39
Localidad: Zoersel
Código postal: 2980
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Información complementaria: Bethanië ggz, domein

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027
Fecha de finalización de la duración: 28/02/2033

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas. Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: Financieel gezonde toestand van de inschrijver
Minimumeisen: Passende bankverklaring waaruit een gezonde financiële toestand blijkt. We verwijzen naar Koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren Bijlage 11 Model bankverklaring

Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: Een lijst van voor het onderwerp van de opdracht relevante referenties over een periode van de afgelopen 5 jaar. Elke referentie bevat - een omschrijving van de opdracht - de naam van het openbaar bestuur waarvoor deze opdracht werd uitgevoerd, aangevuld met een contactpersoon - grootte-orde van de opdracht
Minimumeisen: Minimaal 3 referenties zijn voorzien van een tevredenheidsattest. Minimaal 1 referentie is van een zorginstelling.

Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: Een verklaring betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is, over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de ondernemer met zijn bedrijvigheid is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn.
Minimumeisen: De omzet van de bedrijfsactiviteit die voorwerp van deze opdracht is, bedraagt minimaal tweemaal de opdrachtwaarde.

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico
Descripción del criterio de selección: Een verklaring welke de werktuigen, het materieel en de technische uitrusting vermeldt waarover de dienstverlener voor het verlenen van de

opdrachten beschikt. Minimumeisen: - Een lijst van gereedschap waarover de opdrachtnemer beschikt en zal ingezet worden voor het uitvoeren van de opdracht.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's

Minimumeisen: Bewijs van verzekering tegen beroepsrisico's aanleveren inclusief bedrag

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1779/TF/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Plazo de recepción de ofertas: 22/10/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/10/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Información sobre los plazos de revisión: volgens bepalingen Wet Rechtsbescherming

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

EMMAUS VZW

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Organización que recibe solicitudes de participación: EMMAUS VZW

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: EMMAUS VZW

Número de registro: BE 411.515.075

Dirección postal: Edgard Tinellaan 1c

Localidad: Mechelen

Código postal: 2800

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

País: Bélgica

Punto de contacto: An Desmet

Correo electrónico: an.desmet@emmaus.be

Teléfono: +32 33803106

Fax: +32 15446710

Dirección de internet: <http://www.emmaus.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank van Eerste Aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen afdeling Mechelen

Número de registro: be

Dirección postal: Keizerstraat 20

Localidad: Mechelen

Código postal: 2800

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mechelen (BE212)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@just.fgov.be

Teléfono: +32 15288111

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: df8bc5ef-d5e7-4348-a6ab-e4a04d536663 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 21/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 654082-2026

Número de la edición del DO S: 184/2026

Fecha de publicación: 23/09/2026