

654170-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –
Osallistumispyyntö: Vt 9 Tampere-Orivesi 1.vaihe, STk
OJ S 184/2026 23/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Väylävirasto
Correo electrónico: akseli.nurmi@vayla.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tampereen kaupunki
Correo electrónico: kirjaamo@tampere.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Kangasalan kaupunki
Correo electrónico: kirjaamo@kangasala.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fintraffic Tie Oy
Correo electrónico: etunimi.sukunimi@fintraffic.fi
Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Osallistumispyyntö: Vt 9 Tampere-Orivesi 1.vaihe, STk
Descripción: Urakka on kokonaishintaperusteinen kehitysvaiheen sisältävä Suunnittele ja toteuta -urakka (STk). Tavanomaiseen ST-urakkaan lisäyksenä on urakoitsijan valinnan ja rakentamisen välille sijoittuva tilaajan ja urakoitsijan yhteinen kehitysvaihe, jossa mm. on tavoitteena kehittää suunnitelmatarkeitaisia. Kehitysvaihe on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjoukseen ei edellytä liitettäväksi alustavaa rakennussuunnitelmaa. Kuitenkin urakoitsija vastaa tarjousratkaisujensa tuotevaatimusten mukaisuudesta. Kehitysvaiheessa tilaaja ja urakoitsija jatkavat rakentamissuunnitelman kehittämistä yhteistyössä urakoitsijan kanssa. Kehitysvaihe päättyy, kun tilaaja tekee päätöksen toteutusvaiheeseen siirtymisestä. Urakka sisältää noin neljän kuukauden kehitysvaiheen, jonka jälkeen päätetään toteutusvaiheesta. Kehitysvaiheen tilaaja maksaa urakoitsijalle vastineeksi kehitysvaiheen urakkasopimuksen mukaisten tehtävien ja suorittamisesta yksikköhintaperusteisesti toteutuneiden työtuntien ja kulujen mukaisesti.

Urakka sisältää ennen lopullisen rakentamissuunnitelman laatimista ja rakennustöiden aloitusta noin kolmesta neljään kuukauden mittaisen kehitys-vaiheen. Kehitysvaiheessa urakoitsijalla ja tilaajalla on yhdessä mahdollisuus: - kehittää toteutusratkaisuja tiesuunnitelman ja tiesuunnitelman muutossuunnitelman ja tuotevaatimusten puitteissa - kehittää tiesuunnitelmaratkaisuja teknis-taloudellisesti paremmiksi, huomioiden kuitenkin tiesuunnitelmamuutosten hallinnolliseen prosessiin liittyvät mahdollisuudet ja riskit - kehittää urakan tuotevaatimuksia teknis-taloudellisesti paremmat ratkaisut mahdollistaviksi - kehittää urakan toteutukseen liittyviä toimintatapoja sekä tilaajan ja urakoitsijan välisiä yhteistyömenettelyitä - valmistella rakennustöiden aloittaminen ja siihen liittyvät suunnitelmat sekä muut asiakirjat Tilaaja päättää urakoitsijan esittämien muutosten hyväksymisestä ja vastaa muutosten edellyttämästä sopimusasiakirjojen muuttamisesta. Kehitysvaiheen tuloksena syntyy tilaajan hyväksymä teknis-taloudellisesti optimoitu alustava rakentamissuunnitelma sekä ensimmäisten työvaiheiden aloitusedellytyksenä olevat muut asiakirjat. Tilaaja laatii yksipuolisella päätöksellä päätöksen toteutusvaiheeseen siirtymisestä, johon kirjataan kehitysvaiheessa sovittujen muutosten mukaisesti tarkennettu urakkahinta, joka korvaa sopimuksentekohetkellä sovitun urakkahinnan. Urakkaan kuuluu "Vt 9 Tampere-Orivesi 1.vaihe, STk" rakentamissuunnittelu ja rakentaminen siinä laajuudessa kuin se suunnitelma-asiakirjoissa on määritetty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen siinä laajuudessa kuin tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa on määritetty. Urakkaan kuuluu töiden osalta rakentamisen toteuttaminen sopimusasiakirjojen vaatimukset täyttäen siten, että se myös tekniseltä toimivuudeltaan vastaa sille sopimusasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia. Urakkaan kuuluu töiden osalta suunnittelun ja rakentamisen toteuttaminen sopimusasiakirjojen vaatimukset täyttäen siten, että se myös tekniseltä toimivuudeltaan vastaa sille sopimusasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia Urakkaan kuuluu myös tiedotus-, raportointi- sekä takuuajaisia hoito- ja raportointitöitä ja päätoteuttajan rooliin kuuluvia yhteensovittamisvelvoitteita tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakkaan kuuluu työt siinä laajuudessa, kuin ne on tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa määritetty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen. Urakoitsijan tulee suorittaa kaikki ne työt ja niihin liittyvät hankinnat, jotka asiakirjojen mukaisen työsuorituksen valmiiksi saattaminen edellyttää ja joista ei nimenomaan asiakirjoissa mainita, etteivät ne kuulu urakoitsijan suoritusvelvollisuuteen. Urakan sisältö on määritetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Identificador del procedimiento: aa6c526d-c358-4bf3-b309-ced2a5136d6b
Identificador interno: VÄYLÄ/7297/Vv-02.01.01/2026
Tipo de procedimiento: Restringido
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: Hankinta toteutetaan kaksivaiheisena rajoitetulla menettelyllä. Ensimmäisessä vaiheessa eli osallistumishakemusvaiheessa ehdokkaat jättävät osallistumishakemukset. Osallistumishakemusten perusteella valitaan soveltuvuusvaatimukset täyttävien ehdokkaiden joukosta tarjoajat, joille julkaistaan tarjouspyyntö ja jotka voivat toisessa vaiheessa eli tarjousvaiheessa jättää tarjouksen. Tarjouspyyntöasiakirjat sisältävät turvallisuusluokiteltua tietoa. Tämän osallistumispyynnön liitteenä on julkiset versiot tarjouspyyntöasiakirjoista. Ehdokkaiden tulee saada kseen turvallisuusluokitellut asiakirjat toimittaa osallistumishakemuksen liitteenä allekirjoitetun hankintakohtaisen tietoturvaluussitoumuksen sekä niiden henkilöiden, jotka tulevat tarjouksen laatimista varten käsittelemään turvallisuusluokiteltua tietoa, allekirjoitetut henkilökohtaiset salassapitositoumukset. Hankintayksikkö toimittaa turvallisuusluokiteltua tietoa sisältävät tarjouspyyntöasiakirjat vain tarjouskilpailussa jatkoon valituille tarjoajille julkaisemalla tarjouspyynnössä linkin, jonka kautta asiakirjat ovat katseltavissa ja ladattavissa.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

País: Finlandia

Información complementaria: Tampere ja Kangasala

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Osallistumispyyntö: Vt 9 Tampere-Orivesi 1.vaihe, STk

Descripción: Urakka on kokonaishintaperusteinen kehitysvaiheen sisältävä Suunnittele ja toteuta -urakka (STk). Tavanomaiseen ST-urakkaan lisäyksenä on urakoitsijan valinnan ja rakentamisen välille sijoittuva tilaajan ja urakoitsijan yhteinen kehitysvaihe, jossa mm. on tavoitteena kehittää suunnitelmaratkaisuja. Kehitysvaihe on kuvattu tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Tarjoukseen ei edellytä liitettäväksi alustavaa rakennussuunnitelmaa. Kuitenkin urakoitsija vastaa tarjousratkaisujensa tuotevaatimusten mukaisuudesta. Kehitysvaiheessa tilaaja ja urakoitsija jatkavat rakentamissuunnitelman kehittämistä yhteistyössä urakoitsijan kanssa. Kehitysvaihe päättyy, kun tilaaja tekee päätöksen toteutusvaiheeseen siirtymisestä. Urakka sisältää noin neljän kuukauden kehitysvaiheen, jonka jälkeen päätetään toteutusvaiheesta. Kehitysvaiheen tilaaja maksaa urakoitsijalle vastineeksi kehitysvaiheen urakkasopimuksen mukaisten tehtävien ja suorittamisesta yksikköhintaperusteisesti toteutuneiden työtuntien ja kulujen mukaisesti. Urakka sisältää ennen lopullisen rakentamissuunnitelman laatimista ja rakennustöiden aloitusta noin kolmesta neljään kuukauden mittaisen kehitys-vaiheen. Kehitysvaiheessa urakoitsijalla ja tilaajalla on yhdessä mahdollisuus: - kehittää toteutusratkaisuja tiesuunnitelman ja tiesuunnitelman muutossuunnitelman ja tuotevaatimusten puitteissa - kehittää tiesuunnitelmaratkaisuja teknis-taloudellisesti paremmiksi, huomioiden kuitenkin tiesuunnitelmamuutosten hallinnolliseen prosessiin liittyvät mahdollisuudet ja riskit - kehittää urakan tuotevaatimuksia teknis-taloudellisesti paremmat ratkaisut mahdollistaviksi - kehittää urakan toteutukseen liittyviä toimintatapoja sekä tilaajan ja urakoitsijan välisiä yhteistyömenettelyitä - valmistella rakennustöiden aloittaminen ja siihen liittyvät suunnitelmat sekä muut asiakirjat Tilaaja päättää urakoitsijan esittämien muutosten hyväksymisestä ja vastaa muutosten edellyttämästä sopimusasiakirjojen muuttamisesta. Kehitysvaiheen tuloksena syntyy tilaajan hyväksymä teknis-taloudellisesti optimoitu alustava rakentamissuunnitelma sekä ensimmäisten työvaiheiden aloitusedellytyksenä olevat muut asiakirjat. Tilaaja laatii yksipuolisella päätöksellä päätöksen toteutusvaiheeseen siirtymisestä, johon kirjataan kehitysvaiheessa sovittujen muutosten mukaisesti tarkennettu urakkahinta, joka korvaa sopimuksentekohetkellä sovitun urakkahinnan. Urakkaan kuuluu "Vt 9 Tampere-Orivesi 1.vaihe, STk" rakentamissuunnittelu ja rakentaminen siinä laajuudessa kuin se suunnitelma-asiakirjoissa on määritelty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen

siinä laajuudessa kuin tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa on määritelty. Urakkaan kuuluu töiden osalta rakentamisen toteuttaminen sopimusasiakirjojen vaatimukset täyttäen siten, että se myös tekniseltä toimivuudeltaan vastaa sille sopimusasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia. Urakkaan kuuluu töiden osalta suunnittelun ja rakentamisen toteuttaminen sopimusasiakirjojen vaatimukset täyttäen siten, että se myös tekniseltä toimivuudeltaan vastaa sille sopimusasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia. Urakkaan kuuluu myös tiedotus-, raportointi- sekä takuuaikaisia hoito- ja raportointitöitä ja päätoteuttajan rooliin kuuluvia yhteensovittamisvelvoitteita tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakkaan kuuluu työt siinä laajuudessa, kuin ne on tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa määritelty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen. Urakoitsijan tulee suorittaa kaikki ne työt ja niihin liittyvät hankinnat, jotka asiakirjojen mukaisen työsuorituksen valmiiksi saattaminen edellyttää ja joista ei nimenomaan asiakirjoissa mainita, etteivät ne kuulu urakoitsijan suoritusvelvollisuuteen. Urakan sisältö on määritetty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa. Identificador interno: VÄYLÄ/7297/Vv-02.01.01/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

País: Finlandia

Información complementaria: Tampere ja Kangasala

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hinta

Descripción: Hintaosuus

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Laatu

Descripción: Laadulle asetettava painoarvokerroin

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=625535&tpk=1acbbeb6-3596-4a42-a2c1-9d412556d12f>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/vayla?id=625535&tpk=1acbbeb6-3596-4a42-a2c1-9d412556d12f>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Hankintasopimus voidaan solmia, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja tarjoajan rikosrekisteriotteet ovat tarkistettu.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Ei käytössä.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Valitusosoitus Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Valitus on tehtävä

kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Oikaisuohje Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintoaikaisu). Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Väylävirasto

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Väylävirasto

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Väylävirasto

Organización que recibe solicitudes de participación: Väylävirasto

Organización que tramita ofertas: Väylävirasto

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Väylävirasto

Número de registro: 1010547-1

Dirección postal: Yliopistonkatu 38

Localidad: Tampere

Código postal: 33100

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Punto de contacto: Akseli Nurmi

Correo electrónico: akseli.nurmi@vayla.fi

Teléfono: +358 295343134

Dirección de internet: <http://www.vayla.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tampereen kaupunki

Número de registro: 0211675-2

Dirección postal: PL 487

Localidad: Tampere

Código postal: 33101

Subdivisión del país (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

País: Finlandia

Punto de contacto: Tampereen kaupungin kirjaamo

Correo electrónico: kirjaamo@tampere.fi

Teléfono: +358 356534550

Dirección de internet: <http://www.tampere.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Kangasalan kaupunki

Número de registro: 1923299-5

Dirección postal: PL 50

Localidad: Kangasala

Código postal: 36201

Subdivisión del país (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

País: Finlandia

Punto de contacto: Kangasalan kaupungin kirjaamo

Correo electrónico: kirjaamo@kangasala.fi

Teléfono: +358 401336430

Dirección de internet: <http://www.kangasala.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Fintraffic Tie Oy

Número de registro: 2945247-3

Dirección postal: PL 71

Localidad: HELSINKI

Código postal: 00241

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Finntraffic Tie Oy

Correo electrónico: etunimi.sukunimi@fintraffic.fi

Teléfono: +358 294507000

Dirección de internet: <http://www.fintraffic.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6093b228-58ec-4ecf-94ef-ecb8c1f643c4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/09/2026 10:00:57 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/09/2026 10:07:35 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 654170-2026

Número de la edición del DO S: 184/2026

Fecha de publicación: 23/09/2026