

655154-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de alquiler o venta de edificios – Mottagnings- och återvändandecenter
Märsta

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Migrationsverket

Correo electrónico: info@migrationsverket.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mottagnings- och återvändandecenter Märsta

Descripción: Detta kontrakt avser tillhandahållande av gränsnära mottagnings-och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kortvarsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolymmer eller inköpsvärden i detta kontrakt. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer.

Identificador del procedimiento: 35ed32ed-04bc-4267-b2e0-42a8919ab0f1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 576 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mottagnings- och återvändandecenter Märsta

Descripción: Detta kontrakt avser tillhandahållande av gränsnära mottagnings-och återvändandecenter för personer som Migrationsverket bedömer har rätt till logi. Centret ska vara utformad på ett sådant sätt att det möjliggör flexibilitet i användning, då de individuella behoven kan förändras med kortvarsel. Centret ska därför kunna nyttjas oberoende av den enskildes aktuella process status och vara anpassningsbar utifrån verksamhetens behov. Boendetiden varierar mellan individer och kan inte fastställas i förväg. Kontraktet omfattar en heltäckande tjänst som ska tillgodose samtliga grundläggande behov kopplade till boendet. Detta infattar tillgång till möblerade boenderum, informationsfunktion, måltidservering inklusive livsmedel, hygienutrymmen, hygienprodukter, tvättmöjligheter samt ytor för lek, studier och aktiviteter, både inomhus och utomhus. Vidare ska utrymmen för social samvaro, erforderlig bemanning samt arbetsytor för Migrationsverkets personal ingå. Tillgång till internet ska säkerställas. Samtliga delar ska uppfylla de krav och specifikationer som framgår av kontraktet. Modulbaserade lösningar får uppföras som en del av centret, till exempel i syfte att tillgodose behov av gemensamma ytor eller andra kompletterande funktioner, under förutsättning att dessa uppfyller tillämpliga krav enligt avtal och gällande regelverk. Leverantören ska ha förmåga och resurser att leverera enligt kontraktet från och med avtalsstart. Migrationsverket garanterar inte några inköpsvolymmer eller inköpsvärden i detta kontrakt. Vid uppstart och under avtalstiden kommer gemensamma möten mellan Migrationsverket och Leverantören att genomföras. Syftet med mötena är att båda parter ska föra en dialog kring frågor som rör kontraktet och bidra till goda affärsrelationer.

Identificador interno: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:131033:Lot:1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70310000 Servicios de alquiler o venta de edificios

Clasificación adicional (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2027

Fecha de finalización de la duración: 09/12/2035

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Tre (3) förlängningsoptioner på 2+1+1 år

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130023>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.e-avrop.com/migrationsverket/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=130023>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/11/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Migrationsverket

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Migrationsverket
Número de registro: 202100-2163
Dirección postal: Slottsgatan 82
Localidad: NORRKÖPING
Código postal: 60170
Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)
País: Suecia
Correo electrónico: info@migrationsverket.se
Teléfono: 077-1235235

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Antirio AB
Número de registro: 556533-8133
Dirección postal: GÅRDSVÄGEN 18
Localidad: Solna
Código postal: 169 70
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Correo electrónico: support@e-avrop.com
Teléfono: 08-501 190 00

Dirección de internet: <https://www.e-avrop.com>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Linköping
Número de registro: 202100-2742
Dirección postal: Box 406
Localidad: Linköping
Código postal: 581 04
Subdivisión del país (NUTS): Östergötlands län (SE123)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Teléfono: +46 13-25 11 00
Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 38a1dbba-e9e3-4a4c-8e98-d38599df245d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 22/09/2026 09:10:18 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 655154-2026

Número de la edición del DO S: 184/2026

Fecha de publicación: 23/09/2026