

655632-2026 - Licitación

Italia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Direzione regionale Sardegna

Correo electrónico: dre.sardegna@agenziademanio.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

Descripción: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tec-nico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città, median-te l'impiego di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. 24 no-vembre 2025 e s.m.i., nonché l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM).

Identificador del procedimiento: c07b4666-eaf1-4e20-95c4-2384b0f7f33a

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SASSARI (SS)

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città

Descripción: Concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi e in forma anonima ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 36/2023, finalizzato all'acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per la riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'ex Carcere San Sebastiano di Sassari SSD0037, destinato a nuovo Polo Giudiziario della città, mediante l'impiego di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. 24 novembre 2025 e s.m.i., nonché l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni (BIM).

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SASSARI (SS)

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO A - Programma funzionale e individuazione delle nuove destinazioni d'uso coerentemente al piano di razionalizzazione e all'integrazione con il contesto urbano

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO B - Tutela e valorizzazione del patrimonio attraverso la qualità della progettazione architettonica, urbana, paesaggistica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO C - Orientamento alla sostenibilità e al raggiungimento degli obiettivi ESG

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO D - Proposta Spazio della memoria, sale visitabili e camminamento

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO E - Sostenibilità economica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CRITERIO F - Piano di Comunicazione

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://agenziademanio-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02775>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://agenziademanio-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02775>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 19/02/2027 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Direzione regionale Sardegna

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Direzione regionale Sardegna

Organización que recibe solicitudes de participación: Direzione regionale Sardegna

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Direzione regionale Sardegna

Número de registro: 06340981007

Dirección postal: via lo frasso 2 cagliari

Localidad: Cagliari

Código postal: 09127

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

Correo electrónico: dre.sardegna@agenziademanio.it

Teléfono: 3356495039

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna

Número de registro: 80004710929

Departamento: Ente competente per i ricorsi

Dirección postal: via Sassari n. 17

Localidad: Cagliari

Código postal: 09124

Subdivisión del país (NUTS): Sassari (ITG2D)

País: Italia

Correo electrónico: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 070679751

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 29c8eb18-fc31-4c7a-8836-f5917500ef6c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 21/09/2026 16:18:42 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 655632-2026

Número de la edición del DO S: 184/2026

Fecha de publicación: 23/09/2026