

España – Trabajos de construcción de centros de formación profesional – Obras de construcción de Centro Específico de Formación Profesional en La Grandiella (Avilés)
OJ S 192/2025 07/10/2025
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Educación

Correo electrónico: servicio.contratacion@asturias.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Obras de construcción de Centro Específico de Formación Profesional en La Grandiella (Avilés)

Descripción: Es objeto del presente contrato de OBRAS la construcción de un Centro Específico de Formación Profesional en La Grandiella (Avilés) de acuerdo con el proyecto básico y de ejecución redactado por los arquitectos Eduardo Fernández Fernández, Andrés Diego Llaca y Jeremías Sampedro Rodríguez en febrero de 2024 y visado por la Consejería de Ordenación del Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos con fecha 15 de julio de 2024 y aprobado por Resolución de la Consejería de Educación de 19 de julio de 2024, que define con precisión el objeto del contrato a través del conjunto de características técnicas y determinaciones para la correcta ejecución de las obras, conteniendo el conjunto de documentación exigida legalmente y conforme el cual se ejecuta la obra.

Identificador del procedimiento: ce4ef750-3ea5-4432-b090-d18ee0c2f8f9

Anuncio anterior: 331718-2025

Identificador interno: CONP/2025/2656

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La adjudicación del contrato se efectuará mediante procedimiento abierto (artículo 131 de la LCSP), determinándose la mejor oferta conforme a varios criterios de adjudicación explicitados en la cláusula 13.1 del pliego, todos ellos, basados en la relación calidad-precio y susceptibles de valoración automática según establecen los artículos 145.1 y 146.2 de la LCSP. En el procedimiento abierto todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores (artículo 156 LCSP).

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214310 Trabajos de construcción de centros de formación profesional

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Avilés

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 14 082 498,42 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Obras de construcción de Centro Específico de Formación Profesional en La Grandiella (Avilés)

Descripción: Es objeto del presente contrato de OBRAS la construcción de un Centro Específico de Formación Profesional en La Grandiella (Avilés) de acuerdo con el proyecto básico y de ejecución redactado por los arquitectos Eduardo Fernández Fernández, Andrés Diego Llaca y Jeremías Sampedro Rodríguez en febrero de 2024 y visado por la Consejería de Ordenación del Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos con fecha 15 de julio de 2024 y aprobado por Resolución de la Consejería de Educación de 19 de julio de 2024, que define con precisión el objeto del contrato a través del conjunto de características técnicas y determinaciones para la correcta ejecución de las obras, conteniendo el conjunto de documentación exigida legalmente y conforme el cual se ejecuta la obra.

Identificador interno: CONP/2025/2656

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214310

Trabajos de construcción de centros de formación profesional

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Avilés

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 22 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 202324-2025

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Oferta económica

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Ampliación del plazo de garantía

Descripción: Propuesta de ampliación del plazo de garantía, formulada en términos de incremento del plazo mínimo de garantía, en meses adicionales, hasta un máximo de 60 meses.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Compromiso de aportación de documentación

Descripción: Compromiso firmado de aportación de la documentación final de las obras en una herramienta BIM

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El presente contrato está sujeto a regulación armonizada, siendo susceptible de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 44 de la LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Consejería de Educación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organización que firma el contrato: Consejería de Educación

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 14 456 585,91 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: UTE Sardalla Española S.A. - Construcciones Serrot S.A (UTE Grandiella)

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 14 456 585,91 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Valor de la concesión:

Subcontratación: No se sabe aún
Información del contrato:
Identificador del contrato: 2025000224
Fecha de elección del ganador: 28/08/2025
Fecha de celebración del contrato: 06/10/2025
Organización que firma el contrato: Consejería de Educación

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 16

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Educación
Número de registro: S3333001J
Departamento: Servicio de Contratación
Dirección postal: Plaza de España, 5
Localidad: Oviedo
Código postal: 33007
Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)
País: España
Correo electrónico: servicio.contratacion@asturias.org
Teléfono: 985108661
Dirección de internet: <https://www.asturias.es/>
Perfil de comprador: <https://licita.asturias.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que firma el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Número de registro: TACRC
Dirección postal: Avenida General Perón, 38, planta 8
Localidad: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Teléfono: 913491451
Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.aspx>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: UTE Sardalla Española S.A. - Construcciones Serrot S.A (UTE Grandiella)
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: U22964209
Dirección postal: Polígono Espíritu Santo, Parcela 1-3
Localidad: Oviedo
Código postal: 33010
Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)
País: España
Correo electrónico: sardesa@sardesa.com
Teléfono: 985781000
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 83c780bd-2f87-4719-b5c2-796758d35bd6 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 06/10/2025 07:42:20 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 656100-2025
Número de la edición del DO S: 192/2025
Fecha de publicación: 07/10/2025