

656207-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – 26105AH20 - 0725_LE CENDRE_Rue de la Soie_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AUVERGNE HABITAT

Correo electrónico: sja-ha@auvergne-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 26105AH20 - 0725_LE CENDRE_Rue de la Soie_Mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Descripción: Les prestations issues de la présente consultation ont pour objet une mission de Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence séniors de 30 logements et d'un local d'activité situé au CENDRE (63970), rue de la Soie.

Identificador del procedimiento: 1c80f5d1-fc04-4085-9ed3-6251604b3eb8

Identificador interno: 26105AH20

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Mise en concurrence passée selon la procédure de l'appel d'offres ouvert définie à l'article L2124-2 du Code de la commande publique, et en application des dispositions des articles R2124-2 1°, R2161-2 à R2161-5 dudit code. Conformément aux dispositions de l'article 1.2 du règlement de la consultation, les éléments de missions sont les suivantes: ESQ : Etudes d'esquisse APS : Avant-projet sommaire APD : Avant-projet définitif PRO : Etudes de projet ACT : Assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux EXE : Etudes d'exécution DET : Direction de l'exécution du contrat de travaux AOR : Assistance au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de GPA OPC : Ordonnancement Pilotage et Coordination

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 0725_Le Cendre_Rue de la Soie_Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Descripción: 0725_Le Cendre_Rue de la Soie_Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence Séniors de 30 logements et d'un local d'activité

Identificador interno: 26105AH20/01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Opciones:

Descripción de las opciones: En application des dispositions de l'article R2122-7 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur pourra conclure un marché ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 49 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: VALEUR TECHNIQUE

Descripción: Critère Valeur technique (70 %) dont les sous-critères et la méthode de notation sont énoncés dans le règlement de la consultation.

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: PRIX

Descripción: Critère Prix (30 %) conformément à la méthode de notation énoncée dans le règlement de la consultation.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés
Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés
Dirección de los pliegos de contratación: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 16/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 179 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Le présent marché pourra être attribué à un opérateur économique unique ou à un groupement momentané d'entreprises. Les candidats peuvent soumissionner à la présente consultation sous la forme qu'ils jugeront la plus adaptée pour répondre aux exigences du maître d'ouvrage. Si le candidat se présente sous la forme d'un groupement momentané d'entreprises conjoint, le mandataire devra être solidaire des autres membres du groupement au plus tard lors de l'attribution du marché. Les candidats peuvent présenter des sous-traitants dans les conditions prévues dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). La recevabilité de la candidature est subordonnée à la fourniture des pièces administratives suivantes : le formulaire DC1 correctement renseigné y compris la rubrique F1 et le formulaire DC2 correctement renseigné, y compris la rubrique sur le chiffre d'affaires sur les 3 exercices antérieurs. Les formulaires DC1 et DC2 sont téléchargeables à l'adresse : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Le mode de règlement proposé est le virement. La forme des prix est fixée dans le cahier des clauses administratives particulières (CCAP). Le délai global de paiement est fixé à 45 jours maximum. La monnaie de compte du marché est l'euro.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code

de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du marché, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Lyon

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AUVERGNE HABITAT

Número de registro: 85620074600043

Departamento: Service Juridique et Achats

Dirección postal: 16 Boulevard Charles de Gaulle

Localidad: Clermont-Ferrand

Código postal: 63000

Subdivisión del país (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

País: Francia

Punto de contacto: Service Travaux Neufs

Correo electrónico: sja-ha@auvergne-habitat.fr

Teléfono: 04 73 17 14 80

Dirección de internet: <https://auvergne-habitat.fr>

Perfil de comprador: <https://achats-auvergne-habitat.safetender.com/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Lyon

Número de registro: 176 901 114 00403

Departamento: Greffe

Dirección postal: 67 rue Servient

Localidad: LYON Cedex

Código postal: 69433

Subdivisión del país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: Francia

Correo electrónico: tj-lyon@justice.fr

Teléfono: 04 72 60 70 12

Dirección de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/lyon/tribunal-judiciaire-de-lyon>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 812544dc-0aa1-48dd-b6d6-60286a282742 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/09/2026 10:10:14 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 656207-2026
Número de la edición del DO S: 184/2026
Fecha de publicación: 23/09/2026