

657006-2026 - Licitación

Irlanda – Trabajos de construcción de inmuebles – Upgrade works to the existing Cootehill Enterprise Centre, including thermal performance improvements and environmental upgrades to the external building envelope and façade systems.

OJ S 184/2026 23/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Cavan County Enterprise Fund

Correo electrónico: info@ccef.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Upgrade works to the existing Cootehill Enterprise Centre, including thermal performance improvements and environmental upgrades to the external building envelope and façade systems.

Descripción: Upgrade works to the existing Cootehill Enterprise Centre, comprising thermal performance improvements and environmental upgrades to the external building envelope and façade systems. The works are divided into five separate options, each of which shall be individually priced by the Contractor and included within the Form of Tender. The five option prices shall also be combined to provide an overall tender sum. The options comprise: Option 1 – Non-Insulated Façade Upgrade: Upgrade and refurbishment of the existing external façade without the provision of additional thermal insulation, including new building signage. Option 2 – Insulated Façade Upgrade: Upgrade of the existing external façade incorporating additional thermal insulation to improve the thermal performance of the building envelope, including new building signage. Option 3 – Window and Door Replacement: Removal and replacement of the existing external windows and doors with new thermally efficient units, complete with all associated making good, flashings, sealants and finishes. Option 4 – Photovoltaic Panels: Provision and installation of a new photovoltaic (PV) panel system, including all associated supports, electrical connections, controls and ancillary works. Option 5 – Internal Wall Insulation: Provision of internal wall insulation to the identified existing external wall constructions, including all associated linings, finishes, junction treatments and making good. Tenderers shall allow for all labour, materials, plant, access, temporary works, coordination and ancillary works necessary to provide a complete installation for each option.

Identificador del procedimiento: b5c7d45b-f63e-4c6a-b8aa-cbe436a89e7a

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45213250 Trabajos de construcción de edificios industriales, 45214600 Trabajos de construcción de edificios de investigaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Upgrade works to the existing Cootehill Enterprise Centre, including thermal performance improvements and environmental upgrades to the external building envelope and façade systems.

Descripción: Upgrade works to the existing Cootehill Enterprise Centre, comprising thermal performance improvements and environmental upgrades to the external building envelope and façade systems. The works are divided into five separate options, each of which shall be individually priced by the Contractor and included within the Form of Tender. The five option prices shall also be combined to provide an overall tender sum. The options comprise: Option 1 – Non-Insulated Façade Upgrade: Upgrade and refurbishment of the existing external façade without the provision of additional thermal insulation, including new building signage. Option 2 – Insulated Façade Upgrade: Upgrade of the existing external façade incorporating additional thermal insulation to improve the thermal performance of the building envelope, including new building signage. Option 3 – Window and Door Replacement: Removal and replacement of the existing external windows and doors with new thermally efficient units, complete with all associated making good, flashings, sealants and finishes. Option 4 – Photovoltaic Panels: Provision and installation of a new photovoltaic (PV) panel system, including all associated supports, electrical connections, controls and ancillary works. Option 5 – Internal Wall Insulation: Provision of internal wall insulation to the identified existing external wall constructions, including all associated linings, finishes, junction treatments and making good. Tenderers shall allow for all labour, materials, plant, access, temporary works, coordination and ancillary works necessary to provide a complete installation for each option. Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45213250 Trabajos de construcción de edificios industriales, 45214600 Trabajos de construcción de edificios de investigaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: 2.5 x project value

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9133586>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9133586>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9133586>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Cavan County Enterprise Fund

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Cavan County Enterprise Fund

Organización que tramita ofertas: Cavan County Enterprise Fund

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Cavan County Enterprise Fund

Número de registro: 0

Departamento: Cavan Enterprise Fund

Dirección postal: CITC, Killygarry, Dublin Rd Cavan

Localidad: Cavan

Código postal: H12 R6D6

Subdivisión del país (NUTS): Border (IE041)

País: Irlanda

Correo electrónico: info@ccef.ie

Teléfono: 0494365800

Dirección de internet: <https://www.cavanenterprisefund.ie/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://app.trave.io/michael-fitzpatrick-architects>

Perfil de comprador: <https://www.cavanenterprisefund.ie/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 54c49699-f6b2-4b3b-ac97-5653e35c7c27 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/09/2026 13:42:08 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 657006-2026

Número de la edición del DO S: 184/2026

Fecha de publicación: 23/09/2026