

España – Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas – Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal**OJ S 192/2025 07/10/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Obras**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal

Descripción: la reforma, ampliación y mejora de la actual Piscina Municipal persigue satisfacer la necesidad de la ciudadanía de disponer de servicios adecuados orientados al deporte y la actividad física y así contribuir al bienestar del municipio.

Identificador del procedimiento: ac94793c-ac18-4ea3-afb9-4d8650896059

Identificador interno: 2025/1524

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212220 Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas

Clasificación adicional (cpv): 45212225 Trabajos de construcción de polideportivos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 9 191 285,21 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mejora, reforma y ampliación del edificio de la piscina municipal

Descripción: la reforma, ampliación y mejora de la actual Piscina Municipal persigue satisfacer la necesidad de la ciudadanía de disponer de servicios adecuados orientados al deporte y la actividad física y así contribuir al bienestar del municipio.

Identificador interno: 2025/1524

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212220

Trabajos de construcción de instalaciones polideportivas

Clasificación adicional (cpv): 45212225 Trabajos de construcción de polideportivos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Personal adscrito.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EizQwGS9pSdrSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EizQwGS9pSdrSd8H4b2soA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 31/10/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Ayuntamiento de Los Realejos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo social.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-20+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Número de registro: 30024610003742

Número de registro: P3803100A

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Teléfono: 922346234

Fax: 922341783

Dirección de internet: <http://www.losrealejos.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U4rCjfX6Lps%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 401408aa-7bec-446a-a0f3-feb16d689c31 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/10/2025 12:58:12 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 657091-2025

Número de la edición del DO S: 192/2025

Fecha de publicación: 07/10/2025