

657596-2026 - Licitación

Italia – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Correo electrónico: montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36 /2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODO 01/11 /2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

Descripción: PROCEDURA APERTA A RILEVANZA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI A 3 LOTTI FUNZIONALI PER I QUARTIERI N. 1, 2 E 4 DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE SECONDO IL D.M. 10/03/2020 (C.A.M.) PER IL PERIODO 01/11 /2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO).

Identificador del procedimiento: 7d17556d-f721-456a-91a6-dfea2b4813d8

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Subdivisión del país (NUTS): Vicenza (ITH32)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 052 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 2 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 1

Descripción: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 2 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D.Lgs 36/2023

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vicenza (ITH32)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Proroga biennale art. 120 comma 10 D.Lgs 36/2023

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 919 200,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descrizione: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 33

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 19

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: ATTREZZATURE E MATERIALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descrizione: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que recibe solicitudes de participación: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 1 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 2

Descripción: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 1 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D.Lgs 36/2023

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vicenza (ITH32)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Proroga biennale art. 120 comma 10 del D.Lgs 36/2023

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 602 400,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 33

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 19

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ATTREZZATURE E MATERIALI

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que recibe solicitudes de participación: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 4 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 3

Descripción: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE QUARTIERE 4 PERIODO 01/11/2026 - 31/10/2028 (PROROGABILE PER UN BIENNIO) - LOTTO 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

Opciones:

Descripción de las opciones: Integrazione quinto d'obbligo art. 120 co 1 lettera a) e comma 9 del D.Lgs 36/2023

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vicenza (ITH32)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Proroga biennale art. 120 comma 10 del D.Lgs 36/2023

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 530 400,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: applicazione dei C.A.M. di cui al D.M. 10/03/2020

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: STRUTTURA GENERALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 33

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: MANUTENZIONE DEL VERDE E MIGLIORIE TECNICO/FUNZIONALI

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 19

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: SISTEMA GESTIONALE E AGGIORNAMENTO INFORMATICO Tempistica di aggiornamento del sistema gestionale informatico

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: ATTREZZATURE E MATERIALI

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: EDUCAZIONE AMBIENTALE Attività educative rivolte alle scuole e alla comunità (P) Ed. 1

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrizione: CERTIFICAZIONI DEI SISTEMI DI GESTIONE

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descrizione: PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA APPLICATA ALL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

Categoria del criterio di aggiudicazione di peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio di aggiudicazione: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gare.comune.montecchio-maggiore.vi.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00577>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/10/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Organización que recibe solicitudes de participación: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Centrale Unica di Committenza M.B.M.V.

Número de registro: 00163690241

Dirección postal: Via Roma n. 5

Localidad: MONTECCHIO MAGGIORE (VI)

Código postal: 36075

Subdivisión del país (NUTS): Vicenza (ITH32)

País: Italia

Correo electrónico: montecchiomaggiore.vi@cert.ip-veneto.net

Teléfono: 0444705705

Dirección de internet: <https://www.comune.montecchio-maggiore.vi.it/it>

Perfil de comprador: <https://montecchiomaggiore.trasparenza-valutazione-merito.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE (T.A.R.) - VENETO

Número de registro: 80010140277
Dirección postal: Cannareggio n. 2277/78
Localidad: VENEZIA (VE)
Código postal: 30100
Subdivisión del país (NUTS): Venezia (ITH35)
País: Italia
Correo electrónico: tarve_segrprotocolloamm@ga_cert.it
Teléfono: 39412403911
Fax: 39412759435
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ebd11dd4-96fa-4196-a1f6-221c73158b95 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 12:02:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano
Número de publicación del anuncio: 657596-2026
Número de la edición del DO S: 185/2026
Fecha de publicación: 24/09/2026