

657919-2026 - Licitación

Letonia – Servicios de limpieza – Rīgas Centrāltirgus telpu un teritorijas uzkopšanas pakalpojumi

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SIA "Rīgas nami"

Correo electrónico: iepirkumi@rigasnami.lv

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rīgas Centrāltirgus telpu un teritorijas uzkopšanas pakalpojumi

Descripción: Rīgas Centrāltirgus telpu un teritorijas uzkopšanas pakalpojumi

Identificador del procedimiento: 4db97ef6-b379-4a05-84ab-d702b7e59d82

Identificador interno: RN 2026/50

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Rīgas Centrāltirgus telpu un teritorijas uzkopšanas pakalpojumi

Descripción: Rīgas Centrāltirgus telpu un teritorijas uzkopšanas pakalpojumi

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 0e6e5f8a-8487-4b46-92cd-7135e852115a-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: C – piedāvātā līgumcena

Descripción: C – piedāvātā līgumcena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: K – Pretendenta apņemšanās

Descripción: K – Pretendenta apņemšanās maksāt darba samaksu Pakalpojuma izpildē iesaistītajiem darbiniekiem.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/182533>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/182533>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 26/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no
Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs
Información sobre los plazos de revisión: Iesniedzams iesniegums iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/10/2026
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIA "Rīgas nami"

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SIA "Rīgas nami"
Número de registro: 40003109638
Dirección postal: Rātslaukums 5
Localidad: Rīga
Código postal: LV-1050
Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)
País: Letonia
Punto de contacto: SIA "Rīgas nami"
Correo electrónico: iepirkumi@rigasnami.lv
Teléfono: +37129779916
Dirección de internet: <https://www.rigasnami.lv>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registro: 90001263305

Dirección postal: Smilšu iela 1

Localidad: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

Punto de contacto: Juridiskais departaments

Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv

Teléfono: +37122416641

Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: eb237713-0959-44c6-830f-d85cc2e3fc5b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 12:03:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 23/09/2026 12:03:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 657919-2026

Número de la edición del DO S: 185/2026

Fecha de publicación: 24/09/2026