

659940-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de control de plagas – BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

OJ S 185/2026 24/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Correo electrónico: do.einkauf@blb.nrw.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

Descripción: Dienstleistung, Schädlingsbekämpfung von Tierschädlingen gem.

Leistungsverzeichnis

Identificador del procedimiento: e673db13-1cf7-46aa-9d10-99c35870a4e1

Identificador interno: 010-26-00301

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90922000 Servicios de control de plagas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59379 Selm

Subdivisión del país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59494 Soest

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 44287 Dortmund

Subdivisión del país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59425 Unna-Massen

Subdivisión del país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 57462 Olpe

Subdivisión del país (NUTS): Olpe (DEA59)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59821 Arnsberg

Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 58509 Lüdenscheid

Subdivisión del país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 44787 Bochum

Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 57392 Schmallenberg

Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)

País: Alemania

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 58095 Hagen

Subdivisión del país (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 442 400,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXDYR88000U# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. ***** Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt. ***** Hingewiesen wird auf die

Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. *****

Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes.

***** Hinweis - Wettbewerbsregister Ab erreichen der maßgeblichen Wertgrenze nach § 6 Abs. 1 Satz 1 WRegG wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen.

***** Nachlässe, die nicht im Angebot enthalten sind, werden nicht gewertet und die Eintragung im VMS-Bietertool ersetzt nicht die Eintragung im Angebot. Erfüllen mehrere Bieter gleichermaßen die Anforderungen und ist die Angebotssumme gleich, kann der Zuschlag unter den verbliebenden Bietern durch Los getroffen werden. Die Vertragsunterlagen werden bei Zuschlagserteilung über den Vergabemarktplatz versendet. Der AN verpflichtet sich, die Vertragsunterlagen zu unterschreiben und in einer PDF-Datei über den Vergabemarktplatz einzureichen. Wird der Vertrag und die Anlagen, wie zur Angebotsabgabe gefordert, unterschrieben dem Angebot beigelegt, wird der Vertrag bei Zuschlagserteilung digital vom Einkauf gegengezeichnet und dem AN über den Vergabemarktplatz zugesendet.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BLB NRW / NL DO / Schädlingsbekämpfung / verschiedene Liegenschaften / 010-26-00301

Descripción: Gegenstand der Leistung und Ziel ist das dauerhafte, kontrollierte Fernhalten von Tierschädlingen in den Liegenschaften des BLB NRW. Die Schädlingsbekämpfung umfasst Maßnahmen zur Prävention, Eindämmung und Bekämpfung von unerwünschten Insekten, Nagetieren und anderen Tieren, die Schäden verursachen können. Auch der fachgerechte Umgang mit gesetzlich zugelassenen Bekämpfungsmitteln, sowie die rechtskonforme Entsorgung der Schädlinge und Arbeitsmittel ist Teil des beauftragten Leistungsumfangs. Ein effektives Schädlingsmanagement kombiniert chemische, biologische und physikalische Methoden. Durch geeignete Maßnahmen kann es ein Schädlingsbefall vermieden werden sowie einen eingetretenen Befall effizient bekämpft werden, um die Ordnung, die Sauberkeit und insbesondere die Hygiene und Gesundheit in den zu bearbeitenden Bereichen sicherzustellen.

Identificador interno: 010-26-00301

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90922000 Servicios de control de plagas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59379 Selm

Subdivisión del país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59494 Soest

Subdivisión del país (NUTS): Soest (DEA5B)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 44287 Dortmund

Subdivisión del país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59425 Unna-Massen

Subdivisión del país (NUTS): Unna (DEA5C)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 57462 Olpe

Subdivisión del país (NUTS): Olpe (DEA59)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 59821 Arnsberg
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 58509 Lüdenscheid
Subdivisión del país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 44787 Bochum
Subdivisión del país (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 57392 Schmallenberg
Subdivisión del país (NUTS): Hochsauerlandkreis (DEA57)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: 58095 Hagen
Subdivisión del país (NUTS): Hagen, Kreisfreie Stadt (DEA53)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2
Más información sobre renovaciones: Der Vertrag beginnt am 01.12.2026 (Vertragsbeginn) und endet spätestens am 31.12.2030 (2 Jahre Festlaufzeit + 1 + 1 zzgl. Implementierungszeit)
Kündigt der AG den Vertrag nicht 3 Monate vor Ablauf der Festlaufzeit, verlängert sich die Vertragslaufzeit zweimal um jeweils ein weiteres Jahr. Die Vertragslaufzeit beträgt maximal 4 Jahre zzgl. 1 Monat Implementierungszeit. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030. Die Leistungen im Rahmen dieses Vertrags sind nach Abschluss der Implementierungsphase ab dem 01.01.2027 (vollständiger Leistungsbeginn) zu erbringen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst# Mehrere Leistungsorte bitte dem Liegenschaftsverzeichnis, Anlage 2 entnehmen. Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Im Namen und Rechnung des BLB NRW

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen. Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Einhaltung von Mindestarbeitsbedingungen

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguridad del suministro

Descripción del criterio de selección: 531 EU - Bewerber- / Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): nur einzureichen, bei Zusammenschluss zu einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: 534b EU - Erklärung Eignungsleihe Haftung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: - für Personenschäden: 5.000.000 EUR - für Sachschäden: 5.000.000 EUR - für Vermögensschäden: 2.000.000 EUR - Versicherungsnachweis in der geforderten Höhe - oder - verbindliche Eigenerklärung bzw. Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, dass Sie mit dem haftenden Bewerber eine im Auftragsfall eintretende Berufshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe für Personen-, Sachschäden oder sonstige Schäden abgeschlossen hat, bzw. abzuschließen beabsichtigt.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Handels- oder Berufsregistrauszug (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vorlage eines Handels- oder Berufsregistrauszug (in Kopie), nicht älter als sechs Monate (zum Zeitpunkt der Antrags-/Angebotsabgabe). Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen nach den Vorschriften ihres Herkunftslandes vorzulegen. Diese sind zwingend in die deutsche Sprache zu übersetzen.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXDYR88000U>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: siehe Vergabeunterlagen

Plazo de recepción de ofertas: 26/10/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 35 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Leistungsbezogene Unterlagen, die die

Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der Bieter muss eine Zertifizierung nach DIN 16636 (Anforderungen und Kompetenzen für professionelle

Schädlingsbekämpfungsdienstleistungen) nachweisen Der AN muss ggf. vor den Einsätzen Sicherheitsüberprüft werden (z.B. Liegenschaften der JVA, Polizeidienststellen) Dateianhänge zum

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Estructura financiera: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen

Información sobre los plazos de revisión: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabesatellit BLB NRW

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Dortmund

Número de registro: 05111-32003-71

Dirección postal: Emil-Figge-Str. 91

Localidad: Dortmund

Código postal: 44227

Subdivisión del país (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)

País: Alemania

Punto de contacto: Einkauf und Vertragsmanagement

Correo electrónico: do.einkauf@blb.nrw.de

Teléfono: +49 0

Fax: +49 0

Dirección de internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Número de registro: t:0211617000

Dirección postal: Mercedesstr. 12

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40470

Subdivisión del país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemania
Punto de contacto: BLBVergabe@blb.nrw.de
Correo electrónico: BLBVergabe@blb.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 21161700174
Dirección de internet: <http://www.blb.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen
Número de registro: t:02514111691
Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9
Localidad: Münster
Código postal: 48147
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
País: Alemania
Punto de contacto: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 2514112165
Dirección de internet: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Vergabesatellit BLB NRW
Número de registro: t:490
Dirección postal: -
Localidad: -
Código postal: 40470
Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)
País: Alemania
Punto de contacto: blbvergabe@blb.nrw.de
Correo electrónico: blbvergabe@blb.nrw.de
Teléfono: +49 0
Fax: +49 0
Dirección de internet: <http://www.evergabe.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0dcc399a-095b-4a8b-adcf-fd0d425e4651 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 11:10:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 659940-2026

Número de la edición del DO S: 185/2026

Fecha de publicación: 24/09/2026