

**España – Servicios de gestión de proyectos de construcción – Contrato de servicios para la dirección de obra de las obras de adecuación nave antigua fábrica Can Batlló para edificio de primaria y nueva construcción edificio primaria para IE 2L Cal Maiol. Clave: SNB-21257
OJ S 193/2025 08/10/2025**

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Correo electrónico: atorras@infraestructures.cat

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios para la dirección de obra de las obras de adecuación nave antigua fábrica Can Batlló para edificio de primaria y nueva construcción edificio primaria para IE 2L Cal Maiol. Clave: SNB-21257

Descripción: Contrato de servicios para la dirección de obra de las obras de adecuación nave antigua fábrica Can Batlló para edificio de primaria y nueva construcción edificio primaria para IE 2L Cal Maiol. Clave: SNB-21257

Identificador del procedimiento: 9c053a59-4bc3-43ce-b150-610acd67ba54

Identificador interno: DO. SNB-21257

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 306 985,99 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato de servicios para la dirección de obra de las obras de adecuación nave antigua fábrica Can Batlló para edificio de primaria y nueva construcción edificio primaria para IE 2L Cal Maiol. Clave: SNB-21257

Descripción: Contrato de servicios para la dirección de obra de las obras de adecuación nave antigua fábrica Can Batlló para edificio de primaria y nueva construcción edificio primaria para IE 2L Cal Maiol. Clave: SNB-21257

Identificador interno: DO. SNB-21257

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 306 985,99 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Aquellos criterios indicados en el Pliego de cláusulas administrativas

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aquellos criterios indicados en el Pliego de cláusulas administrativas

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Infraestructures>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Infraestructures>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: catalán, español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Garantía definitiva: 5% del precio de adjudicación (IVA no incluido).

Plazo de recepción de ofertas: 07/11/2025 13:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Reunión Interna

Información complementaria: La apertura del sobre núm. 2 (Propuesta técnica con valoración sujeta a juicio de valor) tendrá lugar en las oficinas de Infraestructures.cat a las 09:10 horas del día 18.11.2025. La apertura del sobre núm. 3 (Propuesta cuantificable con criterios objetivos) tendrá lugar en las oficinas de Infraestructures.cat a las 09:00 horas del día 05.12.2025.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Información sobre los plazos de revisión: Esta licitación es susceptible de recurso especial en materia de contratación, de conformidad con lo que establece el artículo 44 y siguientes de la LCSP y el Decreto 221/2013, de 3 de septiembre, por el que se regula el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público y se aprueba su organización y funcionamiento. Este recurso tiene carácter potestativo, es gratuito para los recurrentes y debe presentarse, con carácter general, en el plazo de 15 días hábiles computados de acuerdo con el artículo 50 de la LCSP –o en los plazos de treinta días o seis meses previstos en ese mismo precepto por supuestos específicos.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Organización que recibe solicitudes de participación: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Organización que tramita ofertas: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Número de registro: A-59377135

Dirección postal: Carrer dels Vergós, 36-42

Localidad: Barcelona

Código postal: 08017

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Àngels Torras

Correo electrónico: atorras@infraestructures.cat

Teléfono: +34 934444444

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Número de registro: <https://contractaciopublica.gencat.cat/ca/contacte/tccsp>

Dirección postal: Carrer del Foc, 57

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: contractacio.eco@gencat.cat

Teléfono: +34 938842038

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9902dc94-3a44-473f-baf4-ed99e79360e5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/10/2025 08:20:52 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 659976-2025

Número de la edición del DO S: 193/2025

Fecha de publicación: 08/10/2025