

660558-2026 - Licitación

Dinamarca – Servicios de hostelería – 16.06 Hotelophold (2027)

OJ S 186/2026 25/09/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Correo electrónico: ano@ski.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 16.06 Hotelophold (2027)

Descripción: SKI udbyder en rammeaftale vedrørende indkøb af hotelophold i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, benævnt 16.06 Hotelophold (2027) Rammeaftalen udbydes som én samlet aftale med geografisk dækning i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, hvor der på forhånd reserveres et antal pladser til hoteller i specifikke afgrænsede geografiske områder, som er inddelt i områder og distrikter for at sikre en bred dækning af hoteller, der kan imødekomme SKI's kunders indkøbsbehov. Det er således målet at få et bredt udsnit af hoteller fordelt i hele Danmark og i afgrænsede områder i Grønland og på Færøerne.

Rammeaftalen indgås mellem SKI og leverandøren. Da der tildeles flere leverandører, indgås der i praksis en række parallelle rammeaftaler i mellem SKI og leverandørerne, én for hver tildelt leverandør. De parallelle rammeaftaler er enslydende. SKI's kunder er oprindelige parter på rammeaftalen og de parallelle rammeaftaler, og kan dermed anvende disse og overholder deres udbudspligt. Rammeaftalen forventes at blive tildelt 267 hoteller. Processen er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne punkt 8.3.1. Kundernes tildeling af leveringskontrakter sker i henhold til Bilag D Brug af Rammeaftalen. Staten som helhed er forpligtet til at anvende rammeaftalen. Det fremgår af bilag A og A.1 hvilke kunder som kan anvende Rammeaftalen.

Identificador del procedimiento: ece8b898-55d9-428c-b23a-883ea9649537

Identificador interno: e1c81d1d-29ec-4467-9dac-dfc300accde

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Udbuddet af hotelophold følger light-regimet efter udbudslovens afsnit III, jf. udbudslovens § 7. Beskrivelsen af proceduren fremgår af udbudsbetingelserne.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

Clasificación adicional (cpv): 55110000 Servicios de alojamiento hotelero

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Dinamarca

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: De relevante NUTS-koder er DK01: Hovedstaden, DK02: Sjælland, DK03: Syddanmark, DK04: Midtjylland, DK05: Nordjylland, DKZZZ: Extra-Regio NUTS 3.

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Groenlandia

En cualquier parte de un país dado

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Islas Feroe

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 085 000 000,00 DKK

Valor máximo del acuerdo marco: 1 750 000 000,00 DKK

2.1.4. Información general

Información complementaria: Udbuddet af hotelophold light-regimet følger udbudslovens afsnit III, hvorfor udvælgelseskriterier ikke er anvendt. Ad punkt 2.1.3 Værdi og 5.1.5 Værdi:

Angivelsen af rammeaftalens anslåede værdi og maksimale værdi, er udtryk for en skønsmæssig vurdering af det forventede fremtidige forbrug. Den anslåede værdi er baseret på: - omsætning og udvikling for tidligere rammeaftale 16.06 Hotelophold (2023) - Udviklingen i det historiske forbrug for hele indkøbsområdet for hotelophold, som rammeaftalen ligger inden for - Prisudvikling - Statslig forpligtende aftale - Frivillig anvendelse af rammeaftalen for øvrige kunder - prissætning af værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg - stigning i antal af hoteller - herunder ved inddragelse af Grønland og Færøerne - Aftaleperiode på 6 år i stedet for 4 år Den anslåede værdi afspejler således et forsigtigt og realistisk forventet træk på rammeaftalen. Hen over rammeaftalens samlede varighed og på tværs af alle kunder er der forbundet usikkerhed med, hvad den faktiske omsætning under rammeaftalen vil blive.

Skønnet indebærer derfor både en vurdering af rammeaftalens anslåede værdi og en vurdering af rammeaftalens maksimale værdi. Disse værdier anses ikke for klart usandsynlige, men er behæftet med usikkerhed. Forhold, der kan medføre en højere omsætning end den anslåede værdi (maksimal værdi), omfatter bl.a.: - Højere priser for værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg, end forventet - Højere priser grundet leverandørernes indregnede tillæg til Global distribution system (GDS) - Højere prisstigninger end antaget pga. inflationært pres, fx geopolitisk uro, ustabile markeder eller forsyningskæder, øget efterspørgsel eller produktionsomkostninger etc. - Ændringer ved indrapportering af leverandørernes omsætning - Større indkøbsbehov hos kunderne på rammeaftalen - Flere kunder anvender frivilligt rammeaftale Skønnet af anslået værdi og maksimal værdi er udtryk for SKI's mest kvalificerede og gennemsigtige saglige skøn af forbruget på rammeaftalen på udbudstidspunktet inkl. muligheder for forlængelse og evt. optioner, og på tværs af alle aktører uanset det endelige antal heraf. Tilbudsgiver gøres særligt opmærksom på, at tilbudsgiver i enhver henseende er ansvarlig for de tilbudte priser, uanset hvilken omsætning, der konkret opnås under rammeaftalen, dvs. også i tilfælde af, at den konkrete omsætning afviger fra estimerne i såvel opad- som nedadgående retning. Rammeaftalen er omfattet af forbuddet i artikel 5k i EU-forordning 833/2014, og SKI kræver en erklæring fra den eller de tilbudsgiver (e), som SKI har til hensigt at tildele rammeaftalen, jf. nærmere i udbudsbetingelsernes punkt 16.5. Udbuddet kan være omfattet af Europa#Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2022 /2560 af 14. december 2022 om udenlandske subsidier, der fordrejer det indre marked.

Tilbudsgivere skal i den forbindelse selv vurdere, om de er omfattet af forordningens anmeldelses# eller erklæringspligt, jf. artikel 28 og 29, og i givet fald fremsende den krævede anmeldelse eller erklæring som en del af deres tilbud.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: 16.06 Hotelophold (2027)

Descripción: SKI udbyder en rammeaftale vedrørende indkøb af hotelophold i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, benævnt 16.06 Hotelophold (2027) Rammeaftalen udbydes som én samlet aftale med geografisk dækning i Danmark samt i Grønland og på Færøerne, hvor der på forhånd reserveres et antal pladser til hoteller i specifikke afgrænsede geografiske områder, som er inddelt i områder og distrikter for at sikre en bred dækning af hoteller, der kan imødekomme SKI's kunders indkøbsbehov. Det er således målet at få et bredt udsnit af hoteller fordelt i hele Danmark og i afgrænsede områder i Grønland og på Færøerne. Rammeaftalen indgås mellem SKI og leverandøren. Da der tildes flere leverandører, indgås der i praksis en række parallelle rammeaftaler i mellem SKI og leverandørerne, én for hver tildelt leverandør. De parallelle rammeaftaler er enslydende. SKI's kunder er oprindelige parter på rammeaftalen og de parallelle rammeaftaler, og kan dermed anvende disse og overholder deres udbudspligt. Rammeaftalen forventes at blive tildelt 267 hoteller. Processen er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne punkt 8.3.1. Kundernes tildeling af leveringskontrakter sker i henhold til Bilag D Brug af Rammeaftalen. Staten som helhed er forpligtet til at anvende rammeaftalen. Det fremgår af bilag A og A.1 hvilke kunder som kan anvende Rammeaftalen. Identificador interno: 86072ca1-2ecc-46a4-a191-f3b887d05f2a

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55100000 Servicios de hostelería

Clasificación adicional (cpv): 55110000 Servicios de alojamiento hotelero

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Dinamarca

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: De relevante NUTS-koder er DK01: Hovedstaden, DK02: Sjælland, DK03: Syddanmark, DK04: Midtjylland, DK05: Nordjylland, DKZZZ: Extra-Regio NUTS 3.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Groenlandia

En cualquier parte de un país dado

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Islas Feroe

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Rammeaftalen kan forlænges 2 gange med 12 måneder pr. forlængelse. Rammeaftalen har således en maksimal varighed på 72 måneder, inklusive forlængelser.

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 085 000 000,00 DKK

Valor máximo del acuerdo marco: 1 750 000 000,00 DKK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Udbuddet af hotelophold light-regimet følger udbudslovens afsnit III, hvorfor udvælgelseskriterier ikke er anvendt. Ad punkt 2.1.3 Værdi og 5.1.5 Værdi:

Angivelsen af rammeaftalens anslåede værdi og maksimale værdi, er udtryk for en skønsmæssig vurdering af det forventede fremtidige forbrug. Den anslåede værdi er baseret på: - omsætning og udvikling for tidligere rammeaftale 16.06 Hotelophold (2023) - Udviklingen i det historiske forbrug for hele indkøbsområdet for hotelophold, som rammeaftalen ligger inden for - Prisudvikling - Statslig forpligtende aftale - Frivillig anvendelse af rammeaftalen for øvrige kunder - prissætning af værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg - stigning i antal af hoteller - herunder ved inddragelse af Grønland og Færøerne - Aftaleperiode på 6 år i stedet for 4 år Den anslåede værdi afspejler således et forsigtigt og realistisk forventet træk på rammeaftalen. Hen over rammeaftalens samlede varighed og på tværs af alle kunder er der forbundet usikkerhed med, hvad den faktiske omsætning under rammeaftalen vil blive.

Skønnet indebærer derfor både en vurdering af rammeaftalens anslåede værdi og en vurdering af rammeaftalens maksimale værdi. Disse værdier anses ikke for klart usandsynlige, men er behæftet med usikkerhed. Forhold, der kan medføre en højere omsætning end den anslåede værdi (maksimal værdi), omfatter bl.a.: - Højere priser for værelsestyper, der kan bookes mod et tillæg, end forventet - Højere priser grundet leverandørernes indregnede tillæg til Global distribution system (GDS) - Højere prisstigninger end antaget pga. inflationært pres, fx geopolitisk uro, ustabile markeder eller forsyningskæder, øget efterspørgsel eller produktionsomkostninger etc. - Ændringer ved indrapportering af leverandørernes omsætning - Større indkøbsbehov hos kunderne på rammeaftalen - Flere kunder anvender frivilligt rammeaftale Skønnet af anslået værdi og maksimal værdi er udtryk for SKI's mest kvalificerede og gennemsigtige saglige skøn af forbruget på rammeaftalen på udbudstidspunktet inkl. muligheder for forlængelse og evt. optioner, og på tværs af alle aktører uanset det endelige antal heraf. Tilbudsgiver gøres særligt opmærksom på, at tilbudsgiver i enhver henseende er ansvarlig for de tilbudte priser, uanset hvilken omsætning, der konkret opnås under rammeaftalen, dvs. også i tilfælde af, at den konkrete omsætning afviger fra estimerne i såvel opad- som nedadgående retning. Rammeaftalen er omfattet af forbuddet i artikel 5k i EU-forordning 833/2014, og SKI kræver en erklæring fra den eller de tilbudsgiver (e), som SKI har til hensigt at tildele rammeaftalen, jf. nærmere i udbudsbetingelsernes punkt 16.5. Udbuddet kan være omfattet af Europa#Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2022 /2560 af 14. december 2022 om udenlandske subsidier, der fordrejer det indre marked.

Tilbudsgivere skal i den forbindelse selv vurdere, om de er omfattet af forordningens anmeldelses# eller erklæringspligt, jf. artikel 28 og 29, og i givet fald fremsende den krævede anmeldelse eller erklæring som en del af deres tilbud.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kvalitet

Descripción: Se nærmere i udbudsbetingelserne punkt 8.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pris

Descripción: Se nærmere i udbudsbetingelserne punkt 8.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/142a53c7-7c01-459a-8689-8ba1173122a2/publicMaterial>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/142a53c7-7c01-459a-8689-8ba1173122a2/homepage>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 8 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Hvis tilbudsgiveren er en sammenslutning af økonomiske aktører (fx et konsortium), skal disse påtage sig at hæfte solidarisk, og deltagerne i sammenslutningen udpeger én fælles befuldmægtiget, der er ansvarlig for kontakten til SKI. Den fælles befuldmægtigede forestår upload af tilbud på vegne af sammenslutningen.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Justificación de la duración del acuerdo marco: Rammeaftalen har en samlet varighed på op til 72 måneder, bestående af en ordinær periode på 48 måneder med mulighed for op til to forlængelser på hver 12 måneder (i alt maksimalt 24 måneder). Det er SKI's klare intention, at

rammeaftalen skal løbe i hele den maksimale periode på 6 år. De sidste 24 måneder udgør imidlertid optioner, som ikke er garanterede, og som SKI kan vælge at udnytte helt eller delvist, herunder i kortere perioder end 12 måneder, bl.a. med henblik på samordning med øvrige aftaler. Medmindre SKI meddeler andet, forlænges rammeaftalen automatisk med 12 måneder ad gangen. Leverandøren skal dog i sit tilbud tage højde for, at rammeaftalen ikke nødvendigvis forlænges. Den samlede løbetid afspejler de markedsmæssige forhold i hotelbranchen, hvor leverandørerne må afholde ikke ubetydelige etableringsomkostninger for at kunne deltage i udbuddet herunder ved omkostninger til ekstern bistand i forbindelse med tilbudsafgivelsen, der afholdes uden garanti for efterfølgende omsætning. For at skabe incitament for leverandørerne til at byde på rammeaftalen, er den indrettet således, at det er muligt for leverandørerne løbende at foretage investeringer i såvel systemunderstøttelse som grønne og kvalitetsmæssige forbedringer af de udbudte ydelser. Dette omfatter bl.a. investeringer i digitale integrationsløsninger til distributionssystemer (GDS), udvikling af sortiment og service, fx oprettelse/etablering af motionsrum samt implementering og opretholdelse af miljø- og klimamæssige tiltag. Leverandørens incitament til at foretage sådanne investeringer er tæt knyttet til muligheden for at opnå øget omsætning under rammeaftalen, idet forbedringer i kvalitet, bæredygtighed og sortiment forventes at styrke leverandøren konkurrenceposition og dermed føre til flere tildelinger under rammeaftalen. Det bemærkes i den forbindelse, at konkurrencen i vidt omfang forventes at udspille sig under selve rammeaftalen, idet leverandørerne løbende kan forbedre deres tilbud og sortiment inden for aftalens rammer. En sådan udviklings- og investeringsdynamik samt løbende konkurrence forudsætter en tilstrækkelig aftalehorisont, idet leverandørerne først over en længere periode vil have et reelt incitament til både at foretage og løbende videreudvikle disse investeringer. Den samlede løbetid understøtter således ikke alene etablering, men også løbende forbedring af kvalitet, bæredygtighed og effektivitet under rammeaftalen. Samtidig omfatter rammeaftalen en betydelig geografisk spredning samt et stort leverandørfelt med væsentlig variation i omsætning. Aftalens omfang og kompleksitet indebærer derved en relativt omfattende tilbuds- og implementeringsproces. På den baggrund vurderer SKI, at en samlet løbetid på op til 6 år er sagligt begrundet og ikke går videre end nødvendigt for at varetage de nævnte hensyn. Løbetiden vurderes dermed proportional i lyset af markedets karakteristika, aftalens omfang og de krav, der stilles til leverandørerne.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenevnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: Klage over udbuddet skal være indgivet til Klagenevnet for Udbud inden 6 måneder efter, SKI har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor SKI har underrettet de berørte tilbudsgivere, jf. § 7, stk. 2, nr. 3 i klagenevnsloven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer). Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenevnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette SKI om, at klage indgives til Klagenevnet for Udbud og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. § 6, stk. 4 i klagenevnsloven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer). I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1, jf. § 6, stk. 4 i klagenevnsloven (lov nr. 593 af 2. juni 2016 med senere ændringer).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Organización que tramita ofertas: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Staten og Kommunernes Indkøbsservice A/S

Número de registro: 17472437

Dirección postal: Pakkerivej 6

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Anja Hartmann Lind Olsen

Correo electrónico: ano@ski.dk

Teléfono: +4525144753

Dirección de internet: <https://www.ski.dk>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526

Dirección postal: Toldboden 2

Localidad: Viborg

Código postal: 8800

Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Klagenævnet for Udbud

Correo electrónico: klfu@naevneneshus.dk

Teléfono: +45 72405600

Dirección de internet: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Número de registro: 10294819

Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35

Localidad: Valby

Código postal: 2500

Subdivisión del país (NUTS): Byen København (DK011)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Correo electrónico: kfst@kfst.dk

Teléfono: +45 41715000

Dirección de internet: <https://www.kfst.dk>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Merzell Holding ASA

Número de registro: 980921565

Dirección postal: Askekroken 11

Localidad: Oslo

Código postal: 0277

Subdivisión del país (NUTS): Oslo (NO081)

País: Noruega

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: publication@merzell.com

Teléfono: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Dirección de internet: <http://merzell.com/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

ad7d1f4d-7b74-45a9-8417-c52f8fa972c6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

For at give tilbudsgiverne mulighed for at forholde sig til SKI's besvarelse af spørgsmål nr. 56 forlænger SKI fristen for modtagelse af tilbud fra onsdag den 30. september 2026 kl. 13.00 til mandag den 12. oktober 2026 kl. 13.00. Fristen ændres tilsvarende i udbudsbetingelsernes punkt 6. I forlængelse heraf er udbudsbetingelsernes versionering ændret til 1.1. Den opdaterede frist fremgår desuden af Ethics for nærværende udbud.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4fa1a56b-0e08-4abf-be76-311a35bdf4db - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 13:41:48 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 23/09/2026 13:42:10 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 660558-2026

Número de la edición del DO S: 186/2026

Fecha de publicación: 25/09/2026