660652-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)
OJ S 186/2026 25/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Hamburger Stadtentwässerung AöR
Correo electrónico: vergabemanagement@hamburgwasser.de
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)
Descripción: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle Tief- und Rohbau Lagerhalle + Erschließung (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)
Identificador del procedimiento: d675609f-3dd1-43d5-b63b-ed6149ea6309
Identificador interno: OV 14/26
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles
Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Köhlbranddeich 1
Localidad: Hamburg
Código postal: 20457
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Participación en una organización delictiva: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Fraude: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Zusätzlich finden sämtliche Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A Anwendung. Darüber hinaus geltende Ausschlussgründe und Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Erweiterungsfläche Köhlbrandhöft, Fahrzeug- und Logistikhalle (IA-23/04-100-101 und K-25/2432)
Descripción: Auf dem Klärwerksgelände Köhlbrandhöft soll auf einer aufgeschütteten Fläche der HPA eine Erweiterungsfläche entstehen. Bestandteile dieser Fläche sind eine große Lager- und Fahrzeughalle, eine Containerhalle, eine Containerstellfläche, ein Polderverteidigungsweg sowie weitere zugehörige Außenanlagen. Der Tief- und Rohbau der Lager- und Fahrzeughalle sowie der Tief- und Rohbau der Erschließung und Außenanlagen der Erweiterungsfläche sind Bestandteile dieser Ausschreibung.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles
Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Köhlbranddeich 1
Localidad: Hamburg
Código postal: 20457
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 29/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Die Vergabeunterlagen sind eingeschränkt zugänglich. Nach Rücksendung einer rechtsgültig unterzeichneten Vertraulichkeitsvereinbarung werden die Vergabeunterlagen dem Bewerber vollständig zur Verfügung gestellt. Das Formular Vertraulichkeitsvereinbarung ist uneingeschränkt als Download in den Vergabeunterlagen verfügbar.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat mindestens drei Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren nachzuweisen. Hiervon muss: • mindestens eine Referenz für den Neubau einer Lager-, Industrie- oder Gewerbehalle, die Rohbauarbeiten aus Betonfertigteilen und Ortbeton umfasst, mít den folgenden Leistungen: - Neubau einer Lager-, Industrie- oder Gewerbehalle - Gründungs- und Rohbauarbeiten - Einsatz von Betonfertigteilen und Ortbeton • mindestens eine Referenz für Erschließungsmaßnahmen mit umfangreichen Tiefbau-, Graben-, Kanal- und Rohrleitungsarbeiten, die folgende Leistungen umfassen muss: - Herstellung von Erschließungsflächen - Erd- und Grabenarbeiten - Rohrleitungs- bzw. Kanalbauarbeiten für Ver- und Entsorgungsanlagen • die dritte Referenz muss eine vergleichbare Größe und Komplexität hinsichtlich Art und Umfang der ausgeschriebenen Leistungen haben.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: wirtschaftlichstes Angebot
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fb27a4dc2-29f419ed740383fb

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 52 Días
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: Die Nachforderung von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen erfolgt unter Einhaltung von § 16a VOB/A EU für Bieter, die für einen Zuschlag in Betracht kommen.
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 14/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lugar: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR Billhorner Deich 2 20539 Hamburg Deutschland
Información complementaria: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Hamburger Stadtentwässerung AöR
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR
Organización que recibe solicitudes de participación: Hamburger Stadtentwässerung AöR

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Hamburger Stadtentwässerung AöR
Número de registro: DE173526990
Dirección postal: Billhorner Deich 2

Localidad: Hamburg
Código postal: 20539
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania
Punto de contacto: Hamburger Stadtentwässerung AöR - Vergabemanagement
Correo electrónico: vergabemanagement@hamburgwasser.de
Teléfono: 0 0 0
Fax: 0 0 0
Dirección de internet: https://www.hamburgwasser.de
Perfil de comprador: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004
Denominación oficial: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen
Número de registro: 02000000-KBSW000001-97
Dirección postal: Neuenfelder Str. 19
Localidad: Hamburg
Código postal: 21109
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@bsw.hamburg.de
Teléfono: +49 40 42840-3230
Dirección de internet: https://www.hamburg.de
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005
Denominación oficial: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR
Número de registro: DE173526990
Dirección postal: Billhorner Deich 2
Localidad: Hamburg
Código postal: 20539
Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabemanagement@hamburgwasser.de
Teléfono: 0 0 0
Dirección de internet: https://www.hamburg.de
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006
Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 57f50456-5a04-48af-80c9-c5bcfd437199-01
Principal motivo de la modificación: Información actualizada
Descripción: Verlängerung der Angebotsfrist

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 756be9f4-7b01-40f4-9bd0-13b47097deb5 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/09/2026 08:33:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 660652-2026
Número de la edición del DO S: 186/2026
Fecha de publicación: 25/09/2026