

**España – Servicios de limpieza – Contrato de Servicio de limpieza de Edificios Públicos, Centros Docentes e Instalaciones Municipales en el Término Municipal de Ayamonte.****OJ S 193/2025 08/10/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte

Correo electrónico: [lorena.constantino@ayamonte.es](mailto:lorena.constantino@ayamonte.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Contrato de Servicio de limpieza de Edificios Públicos, Centros Docentes e Instalaciones Municipales en el Término Municipal de Ayamonte.

Descripción: Contratar el servicio de limpieza de centros docentes y edificios públicos del Ayuntamiento de Ayamonte que se relacionan en el Anexo I, incluyendo el suministro y empleo de los productos necesarios para alcanzar unas condiciones óptimas de limpieza. Se incluirán además aquellos medios y maquinarias auxiliares necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos que comprende el contrato.

Identificador del procedimiento: 78ea2d66-2b40-40dd-bcd7-c82187851e5d

Identificador interno: 19609/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 991 695,56 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

**Insolvencia:** No cumplir con la solvencia económica y financiera, y con la solvencia técnica o profesional.

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote:** LOT-0000

Título: Contrato de Servicio de limpieza de Edificios Públicos, Centros Docentes e Instalaciones Municipales en el Término Municipal de Ayamonte.

Descripción: Contratar el servicio de limpieza de centros docentes y edificios públicos del Ayuntamiento de Ayamonte que se relacionan en el Anexo I, incluyendo el suministro y empleo de los productos necesarios para alcanzar unas condiciones óptimas de limpieza. Se incluirán además aquellos medios y maquinarias auxiliares necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos que comprende el contrato.

Identificador interno: 19609/2025

#### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas , 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

#### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. **Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Dos prórrogas anuales

#### 5.1.6. **Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. **Contratación estratégica**

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas, Igualdad de género

#### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

#### 5.1.10. **Criterios de adjudicación**

---

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras sin coste adicional .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta Técnica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TmRNzN%2BqSxYtm4eBPtV6eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TmRNzN%2BqSxYtm4eBPtV6eQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TmRNzN%2BqSxYtm4eBPtV6eQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TmRNzN%2BqSxYtm4eBPtV6eQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/11/2025 19:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/11/2025 09:30:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplimiento de las disposiciones laborales en vigor, incluidas en el convenio de aplicación Convenio Colectivo Provincial de Limpieza de Edificios y Locales de la Provincia de Huelva, y Convenio Colectivo del Ayuntamiento de Ayamonte en el caso concreto de los 5 trabajadores municipales adscritos al servicio que constan en el estudio económico Anexo I, desglose de personal. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte - Ayuntamiento de Ayamonte

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte - Ayuntamiento de Ayamonte

Información sobre los plazos de revisión: Procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP. El órgano competente para conocer del recurso será el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Diputación de Huelva.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte - Ayuntamiento de Ayamonte

## 8. Organizaciones

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte

Número de registro: 31074690151229

Número de registro: P2101000D

Localidad: Ayamonte

Código postal: 21400

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Ayamonte

Correo electrónico: [lorena.constantino@ayamonte.es](mailto:lorena.constantino@ayamonte.es)

Teléfono: 959338060

Fax: 959470666

Dirección de internet: <http://www.ayamonte.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Npnc5CjXco8uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Ayamonte

Localidad: Ayamonte

Código postal: 21400

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@ayamonte.es](mailto:contratacion@ayamonte.es)

Teléfono: 959338060

Dirección de internet: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter2lang=es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Ayamonte

Localidad: Ayamonte

Código postal: 21400

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

Correo electrónico: [contratacion@ayamonte.es](mailto:contratacion@ayamonte.es)

Teléfono: 959338060

Dirección de internet: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter2lang=es>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

**Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: e42d4f7e-b06c-4655-b82e-487215d3875a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/10/2025 13:43:16 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 661013-2025

Número de la edición del DO S: 193/2025

Fecha de publicación: 08/10/2025