

661958-2026 - Licitación

**Bélgica – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado –
Raamovereenkomst HVAC werken
OJ S 186/2026 25/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek
Correo electrónico: filip.zegers@azstlucas.be
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst HVAC werken
Descripción: Raamovereenkomst HVAC werken
Identificador del procedimiento: 20bea50b-1e23-4dc1-bc48-324d7b17683b
Identificador interno: PPP0OH-704/6304/2026-029-INFRA-FZ
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)
País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 6 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Raamovereenkomst HVAC werken
Descripción: Raamovereenkomst HVAC werken
Identificador interno: 2026-029-INFRA-FZ_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 6 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/704/OH/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Plazo de recepción de ofertas: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organización que recibe solicitudes de participación: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Número de registro: BE0459265997

Dirección postal: Groenebriel 1

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica

Punto de contacto: Filip Zegers

Correo electrónico: filip.zegers@azstlucas.be

Teléfono: +32 92245083

Fax: +32 92245354

Dirección de internet: <http://www.azstlucas.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Número de registro: BE0308357753

Dirección postal: Opgeëistenlaan 401 E

Localidad: Gent

Código postal: 9000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Gent (BE234)

País: Bélgica
Correo electrónico: orb.gent.ebb@just.fgov.be
Teléfono: +32 92345142

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE 0671.516.647
Localidad: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

6c5d141b-38d1-40fb-850f-f28e0fb8d8fd-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

De opdrachtdocumenten werden niet gewijzigd, dit betreft enkel een opmerking ivm. het forum (dit werd niet ingesteld) - zie bijkomend document 'rechtzetting bij bestek' PROCEDURE - zie bijkomend document 'rechtzetting bij bestek'.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1e2cd1f3-6e76-45f9-a8a9-262654ed95ee - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 23/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 661958-2026
Número de la edición del DO S: 186/2026
Fecha de publicación: 25/09/2026