

661981-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística – Omgevingsvisie
OJ S 186/2026 25/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: gemeente Het Hogeland

Correo electrónico: gemeente@hethogeland.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Omgevingsvisie

Descripción: De opdracht bestaat uit vier onderdelen, namelijk: - Omgevingsvisie - Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) - Plan-MER - Participatie De aanbestedende dienst raamt de waarde van de opdracht op €660.000. Inschrijvingen die deze raming overschrijden, kunnen terzijde worden gelegd. De opdracht omvat ten minste de volgende onderdelen: • het opstellen van een omgevingsvisie conform artikel 3.2 Omgevingswet voor het gehele grondgebied van de gemeente, inclusief een doelen- en beoordelingskader; • het uitvoeren van een plan-MER met verbrede reikwijdte (omgevingseffectrapportage (OER)) conform artikel 16.36 Omgevingswet, inclusief een foto van de leefomgeving; • het opstellen van één Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor zowel het plan-MER ten behoeve van de omgevingsvisie als het plan-MER ten behoeve van het omgevingsprogramma/ de kadernota voor het buitengebied; • het opstellen van een doorschuiflijst en een traceerbaarheidsmatrix overeenkomstig de eisen; • het opstellen en uitvoeren van een participatieplan, inclusief de benodigde participatieactiviteiten en het opstellen van een participatieverslag en inspraaknota; • het afstemmen van participatie, communicatie en de verschillende deelproducten met de gemeentelijke projectorganisatie; • het begeleiden van de gemeente bij bestuurlijke besluitvorming, werksessies en de afstemming met de Commissie mer, voor zover deze onderdeel uitmaken van de opdracht. De uit te voeren werkzaamheden dienen te voldoen aan de eisen zoals beschreven in Bijlage 1 Programma van Eisen.

Identificador del procedimiento: d3c8c4c0-d32d-4402-aeec-04f42703e168

Identificador interno: Z.HHL.100011

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Omgevingsvisie

Descripción: De opdracht bestaat uit vier onderdelen, namelijk: - Omgevingsvisie - Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) - Plan-MER - Participatie De aanbestedende dienst raamt de waarde van de opdracht op €660.000. Inschrijvingen die deze raming overschrijden, kunnen terzijde worden gelegd. De opdracht omvat ten minste de volgende onderdelen: • het opstellen van een omgevingsvisie conform artikel 3.2 Omgevingswet voor het gehele grondgebied van de gemeente, inclusief een doelen- en beoordelingskader; • het uitvoeren van een plan-MER met verbrede reikwijdte (omgevingseffectrapportage (OER)) conform artikel 16.36 Omgevingswet, inclusief een foto van de leefomgeving; • het opstellen van één Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor zowel het plan-MER ten behoeve van de omgevingsvisie als het plan-MER ten behoeve van het omgevingsprogramma/ de kadernota voor het buitengebied; • het opstellen van een doorschuiflijst en een traceerbaarheidsmatrix overeenkomstig de eisen; • het opstellen en uitvoeren van een participatieplan, inclusief de benodigde participatieactiviteiten en het opstellen van een participatieverslag en inspraaknota; • het afstemmen van participatie, communicatie en de verschillende deelproducten met de gemeentelijke projectorganisatie; • het begeleiden van de gemeente bij bestuurlijke besluitvorming, werksessies en de afstemming met de Commissie mer, voor zover deze onderdeel uitmaken van de opdracht. De uit te voeren werkzaamheden dienen te voldoen aan de eisen zoals beschreven in Bijlage 1 Programma van Eisen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

Opciones:

Descripción de las opciones: De opdracht gaat in op 1 maart 2027 en eindigt op 28 februari 2030. Na deze periode is er nog de mogelijkheid om de overeenkomst te verlengen voor een periode van maximaal 3 maanden. Deze verlengingsoptie zal in principe niet gebruikt worden, omdat de herijkte omgevingsvisie uiterlijk voor de gemeenteraadsverkiezingen van 2030 door de raad moet zijn vastgesteld. Na afloop van de initiële looptijd en 3 maanden verlengingen eindigt de overeenkomst van rechtswege.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: De opdracht gaat in op 1 maart 2027 en eindigt op 28 februari 2030. Na deze periode is er nog de mogelijkheid om de overeenkomst te verlengen voor een periode van maximaal 3 maanden. Deze verlengingsoptie zal in principe niet gebruikt worden, omdat de herijkte omgevingsvisie uiterlijk voor de gemeenteraadsverkiezingen van 2030 door de raad moet zijn vastgesteld. Na afloop van de initiële looptijd

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit

Descripción: Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441313>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441313>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/01/2027 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/01/2027 10:01:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: gemeente Het Hogeland

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: gemeente Het Hogeland

Organización que recibe solicitudes de participación: gemeente Het Hogeland

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: gemeente Het Hogeland

Número de registro: 341960015

Dirección postal: Hoofdstraat Winsum 70

Localidad: WINSUM

Código postal: 9951AC

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Vincent Noordhof

Correo electrónico: gemeente@hethogeland.nl

Teléfono: +31 629646131

Dirección de internet: <http://www.hethogeland.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Localidad: Groningen

Código postal: 9712 NX

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen

Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2e4d36c-b3aa-44fe-99dd-d2987ed5da44 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/09/2026 15:44:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 661981-2026

Número de la edición del DO S: 186/2026

Fecha de publicación: 25/09/2026