

662528-2026 - Licitación

Eslovenia – Trabajos de construcción – Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo

OJ S 186/2026 25/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Correo electrónico: ssrsinfo@ssrs.si

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo

Descripción: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 269 stanovanjskih enot v desetih večstanovanjskih objektih Ob Savi, Kranj s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetska in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identificador del procedimiento: 96f4c958-d503-4367-9be6-4dcf46b07e0c

Identificador interno: JN-78458

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gorenjska (SI042)

País: Eslovenia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Ker objava tehnične dokumentacije in popisa del zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/23bc736d-e9b4-4810-93ea-3509a720d2b1>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Gradnja stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj s komunalno opremo

Descripción: Predmet naročila je izbira izvajalca za izgradnjo 269 stanovanjskih enot v desetih večstanovanjskih objektih Ob Savi, Kranj s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetska in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identificador interno: 576804

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gorenjska (SI042)

País: Eslovenia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 149 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: d373ee8a-1943-4546-b186-2bbac27cbe45-01

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: cena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjM2MTc3O0pOIFJEIDl3IDlwMjYgLSBwb3ByYXZsamVuby56aXA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78458

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: esloveno

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: eJN

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Información sobre los plazos de revisión: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Número de registro: 5539153000

Dirección postal: Poljanska cesta031

Localidad: Ljubljana

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

País: Eslovenia

Correo electrónico: ssrsinfo@ssrs.si

Teléfono: +38614710500

Dirección de internet: <https://www.ssrs.si>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Número de registro: 1332716000

Dirección postal: Slovenska cesta 54

Localidad: Ljubljana

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

País: Eslovenia

Correo electrónico: dkom@dkom.si

Teléfono: +38612342800

Dirección de internet: <https://www.dkom.si/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

45d5eba3-2840-4523-b476-50e94f0ae6d1-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

V pogodbi se: - v 4.4. točki briše podvojeni odstavek (zadnji odstavek 4.3 točke); - spremenita se 5. 2. in 5.3 točki; - doda se drugi odstavek 7.3 točke. - briše se četrti odstavek 10.5 točke. V navodilih se - v 7.C poglavju - Pogoji za sodelovanje briše 4. točka, prejšnja 5. točka postane 4. točka; - v 8. poglavju se briše Pravilo v primeru enakovrednih ponudb. Naročnik je na obstoječi povezavi <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/23bc736d-e9b4-4810-93ea-3509a720d2b1> objavil stisnjeno mapo (.zip) s popravljenimi datotekami popisov, označenimi s končnico _V2. Dodatno je objavljena datoteka SSK-APP-DZR-00-Rekapitulacija.xlsx, ki vsebuje povezave do vseh datotek popisov. Zaradi zagotavljanja delovanja povezav so v stisnjeni mapi (.zip) vključene tudi datoteke, v katerih ni bilo izvedenih popravkov in zato nimajo končnice _V2. Spremembe v posameznih datotekah so razvidne iz barvne označitve: - prečrtano rdeče – neveljavna oziroma odstranjena vsebina, - zeleno – popravljena ali dodana in veljavna vsebina.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 35d44f31-2435-4fab-85ed-b437f095ff78 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/09/2026 14:44:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: esloveno

Número de publicación del anuncio: 662528-2026

Número de la edición del DO S: 186/2026

Fecha de publicación: 25/09/2026