

## 663753-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado – Heizung  
MBA - MBG, Neubau Martin-Behaim-Gymnasium**

**OJ S 186/2026 25/09/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: WBG KOMMUNAL GmbH

Correo electrónico: [Vergabenwbgk@wbg.nuernberg.de](mailto:Vergabenwbgk@wbg.nuernberg.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Heizung MBA - MBG, Neubau Martin-Behaim-Gymnasium

Descripción: Neubau Martin-Behaim-Gymnasium Heizungsinstallationsarbeiten MBA Sohle /Wasser-Wärmepumpe 200 kW: ca. 3 St. Pufferspeicher 4.000 Liter: ca. 3 St. Hocheffizienz-Umwälzpumpe: ca. 26 St. Doppelpumpe: ca. 3 St. Magnetit- und Schlammabscheider: ca. 5 St. Strangabsperrventile: ca. 168 St. Strangreguliertventile: ca. 58 St. Kugelhähne: ca. 196 St. Strangreguliertventile zu Differenzdruckregelventil: ca. 70 St. Differenzdruckregelventile: 70 St. Rückschlagklappen: ca. 34 St. Flanschschmutzfänger: 20 St. Einbau Zweiwege/Dreiwege-Ventile: ca. 40 St. Wärmemengenzähler: ca. 25 St. Sonstige Armaturen: ca. 743 St. Edelstahlrohrleitungen Heizung/Kälte: ca. 4.112 m Edelstahlformstücke: ca. 3.509 St. Schwarzes Gewinderohr Heizung: ca. 131 m Schwarzes Siederohr Heizung: ca. 315 m Formstücke Heizung: ca. 1.473 St. Befestigungsschienen: ca. 2.195 m Rohrschellen Heizung: 4.568 St. Schwarzes Gewinderohr Kälte: ca. 75 m Schwarzes Siederohr Kälte: ca. 332 m Formstücke Kälte: ca. 558 St. Rohrschellen Kälte: ca. 631 St. Flächenheizung: ca. 10.465 m² Verteiler: ca. 70 St. Verteilerschrank: 39 St.

Identificador del procedimiento: f0218bbd-ca82-4aa4-8b4c-602fe9c8431d

Identificador interno: 2026004468

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331110 Trabajos de instalación de calderas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90478

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

#### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform.

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 € belegt worden ist.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Heizung MBA - MBG, Neubau Martin-Behaim-Gymnasium

Descripción: Neubau Martin-Behaim-Gymnasium Heizungsinstallationsarbeiten MBA Sohle /Wasser-Wärmepumpe 200 kW: ca. 3 St. Pufferspeicher 4.000 Liter: ca. 3 St. Hocheffizienz-Umwälzpumpe: ca. 26 St. Doppelpumpe: ca. 3 St. Magnetit- und Schlammabscheider: ca. 5 St. Strangabsperrentile: ca. 168 St. Strangreguliertile: ca. 58 St. Kugelhähne: ca. 196 St. Strangreguliertile zu Differenzdruckregeltile: ca. 70 St. Differenzdruckregeltile: 70 St. Rückschlagklappen: ca. 34 St. Flanschschmutzfänger: 20 St. Einbau Zweiwege/Dreiwege-Ventile: ca. 40 St. Wärmemengenzähler: ca. 25 St. Sonstige Armaturen: ca. 743 St. Edelstahlrohrleitungen Heizung/Kälte: ca. 4.112 m Edelstahlformstücke: ca. 3.509 St. Schwarzes Gewinderohr Heizung: ca. 131 m Schwarzes Siederohr Heizung: ca. 315 m Formstücke Heizung: ca. 1.473 St. Befestigungsschienen: ca. 2.195 m Rohrschellen Heizung: 4.568 St. Schwarzes Gewinderohr Kälte: ca. 75 m Schwarzes Siederohr Kälte: ca. 332 m Formstücke Kälte: ca. 558 St. Rohrschellen Kälte: ca. 631 St. Flächenheizung: ca. 10.465 m² Verteiler: ca. 70 St. Verteilerschrank: 39 St.

Identificador interno: a00e41bf-9116-4844-9b07-4da211ca819b

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

Clasificación adicional (cpv): 45300000 Trabajos de instalación en edificios, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331110 Trabajos de instalación de calderas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90478

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/11/2026

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Der Nachweis der Befähigung zur Berufsausübung umfasst die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes. Nachweisführung zu Eignung und dem Fehlen von Ausschlussgründen: Die Eignung kann durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen oder durch Eigenerklärung vorläufig nachgewiesen werden. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, sind die in den Eignungskriterien genannten Bescheinigungen nach Aufforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Gelangt das Angebot eines präqualifizierten Unternehmens in die engere Wahl, hat das Unternehmen zusätzlich die in den Eignungskriterien beschriebenen, konkret auftragsbezogenen Bescheinigungen zum Umsatz nach Aufforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen, soweit die Prüfung der Vergabestelle ergibt, dass die im Präqualifikationsverzeichnis hinterlegten Unterlagen die beschriebenen Anforderungen quantitativ nicht oder nicht ausreichend belegen. Durch ausländische Unternehmen sind gleichwertige Bescheinigungen vorzulegen. Stützt sich ein Bewerber/Bieter zum Nachweis seiner Eignung auf andere Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder sind die Eigenerklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Werden die Kapazitäten anderer Unternehmen gemäß § 6d EU Abs. 1 VOB/A in Anspruch genommen, so muss gemäß § 6d EU Abs. 3 VOB/A die Nachweisprüfung auch für diese Unternehmen erfolgen. Gemäß § 6d EU Abs. 1 Satz 5 VOB/A hat der Bieter die Möglichkeit, andere Unternehmen, deren Kapazitäten der Bieter in Anspruch genommen hat, einmal zu ersetzen, wenn dieses Unternehmen einschlägige Eignungsanforderung nicht erfüllt oder bei diesem Ausschlussgründe gemäß § 6e EU Abs. 1 bis 5 VOB/A vorliegen.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Der Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit umfassteine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss desAnteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder

Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist. Darüber hinaus werden vom Bieter folgende Erklärungen bzw. Nachweise für das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 6e EU VOB/A verlangt: - Erklärung, dass das Unternehmen nicht zahlungsunfähig ist, bzw. ob ein Insolvenzverfahren über das Vermögen des Unternehmens oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet. - Erklärung, dass das Unternehmen seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung nachgekommen ist. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse bzw. der zuständigen Krankenkasse vorzulegen. - Erklärung, dass für das Unternehmen keine schwere Verfehlung gem. § 6a Abs. 2 Nr. 7 VOB/A vorliegt. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, eine Auskunft aus dem bundesweiten Wettbewerbsregister anfordern.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Der Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit umfasst: - Erklärung, dass in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren Leistungen ausgeführt wurden, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist für drei Referenzen je eine Referenzbescheinigung vorzulegen. - Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, sind Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal vorzulegen. - Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen an andere Unternehmen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/dcd13752-07e8-415c-a415-266d02be4e6c>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/dcd13752-07e8-415c-a415-266d02be4e6c>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Siehe Vergabeunterlagen

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 09:10:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 42 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Auftraggeberin legt gem. § 16a EU Abs. 3 VOB/A fest, dass Preisangaben nicht nachgefordert werden.

**Información sobre la apertura pública:**

Información complementaria: Angaben über befugte Personen: Nur Vertreter der Vergabestelle (Käufer).

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Siehe Vergabeunterlagen

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Estructura financiera: Elektronische Rechnungsstellung erforderlich

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Información sobre los plazos de revisión: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: WBG KOMMUNAL GmbH

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: WBG KOMMUNAL GmbH

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Organización que recibe solicitudes de participación: WBG KOMMUNAL GmbH

Organización que tramita ofertas: WBG KOMMUNAL GmbH

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: WBG KOMMUNAL GmbH

Número de registro: 3920b6b9-0117-41b6-a1e2-245f8c546198

Departamento: IN-ÖP

Dirección postal: Beuthener Str. 41

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90471

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

Punto de contacto: IN-ÖP

Correo electrónico: [Vergabenwbkgk@wbg.nuernberg.de](mailto:Vergabenwbkgk@wbg.nuernberg.de)

Teléfono: +49 9118004-0

Fax: +49 911989970

Dirección de internet: <https://www.wbg.nuernberg.de>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Número de registro: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Dirección postal: Promenade 27

Localidad: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisión del país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de)

Teléfono: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Dirección de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

#### **Funciones de esta organización:**

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7ee7d76b-56a6-41cb-9d43-718089b401cd-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Im Zuge einer Planungsabstimmung konnte der Bauablauf optimiert und die Termine nach Abschluss der Fertiginstallation verkürzt werden  
Start Montageplanung: 30.11.2026  
Fertigstellung Montageplanung: 12.02.2027  
Start Rohinstallation: 15.03.2027  
Fertigstellung Rohinstallation: 17.03.2028  
Start Fertiginstallation: 05.10.2027  
Fertigstellung Fertiginstallation: 08.09.2028  
Inbetriebnahmen, Einregulierung, Probebetrieb: 11.09.2028 bis 10.11.2028  
Vorbegehungen, Abnahmen, Einweisungen, Übergabe Dokumentation: 16.10.2028 bis 22.12.2028  
Nachjustierung: 08.01.2029 bis 23.03.2029  
An den sonstigen Unterlagen und Bedingungen hat sich nichts verändert. Sollten Sie bereits ein Angebot abgegeben haben, müssten Sie dies erneut hochladen - vielen Dank!

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 1d00ed50-bbf6-4470-ae17-ea2e35d0cb10 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/09/2026 09:21:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 663753-2026

Número de la edición del DO S: 186/2026

Fecha de publicación: 25/09/2026